

编号: 20140724

望联村社区综合服务中心加固工程

招标控制价

招标控制价 (小写):

78,675.63

(大写):

柒万捌仟陆佰柒拾伍元陆角叁分

其中: 未含安全防护、文明施工单列费用: 71070.72元

安全防护、文明施工单列费用: 7604.91元

工日人工费总额: 39370.86元

招 标 人:

东莞市望牛墩镇望联村村民
委员会
(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人:

深圳市合创建设工程顾问有限公司
工程造价咨询企业执业印章
深圳市合创建设工程顾问有限公司
编 号 单位资质专用章 1001336
有效期至: 2017年6月30日

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

编 制 人:



复 核 人:



编制单位:

深圳市合创建设工程顾问有限公司

联系电话: 0769-22629704

单位地址:

东莞市南城区胜利健升大厦18楼

编制时间: 2015-8-21

编制说明

工程名称：望联村社区综合服务中心加固工程

一、工程概况：

1、本工程建设单位是东莞市望牛墩镇望联村村民委员会，位于东莞市望牛墩镇，属于修缮工程，加固方法为加大截面法加固。

二、本工程预算编制依据：

1、根据广东鸿宇建筑与工程设计顾问有限公司设计的《望联村社区综合服务中心加固工程》施工图以及甲方要求进行编制。

2、执行东建价[2012]6号文件：计价依据国家标准（GB50500-2008）《建设工程工程量清单计价规范》；2012《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》；清单计价，按二类城市计取管理费。

3、执行东建价[2010]4号文件：《关于执行2010建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

4、执行东建价[2012]6号文公布的取费表：附表《广东省房屋建筑和市政修缮工程综合定额》(2010)清单计价程序表。

5、执行东建价[2013]2号文件：《关于调整我市建设工程动态工资的通知》，按二类地区计，每工日为99元。

6、执行东建价[2011]5号文件：《关于调整建设工程计价税金内容及税率的通知》

7、项目利润按人工费的18%，税金按3.413%，包干费按1%计算。

8、执行2015年6月份《东莞工程造价信息》、东莞市建设工程造价管理站网上发布的2015年7月1~31日东莞市主要材料价格信息。

三、本工程预算包含内容：

1、本施工图详细说明了的修缮工程（详见预算书报告）。

四、本工程预算其他说明

单位工程费汇总表

工程名称：望联村社区综合服务中心加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		67,520.38
2	措施项目费	_AFWSCXMF+_QTCSE	安全文明施工措施费+其他措施项目费		7,604.91
2.1	安全文明施工措施费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		7,604.91
2.2	其他措施项目费	_JSJDCF+_YJSGZJF+_JTGR GCSGZJF+_DXGXJCJXF+_CS XMQTFY	脚手架搭拆费+夜间施工 增加费+交通干扰工程施 工增加费+地下管线交叉 降效费+其他费用		
2.2.1	脚手架搭拆费	JSJDCF_QFH	脚手架搭拆费(取费后)		
2.2.2	夜间施工增加费			20	
2.2.3	交通干扰工程施工增加费				
2.2.4	地下管线交叉降效费				
2.2.5	其他费用				
3	其他项目费	_ZLJE+_ZGJ+_JRG+_ZCBFW F+_CLJYSYF+_YSBGF+_CLB GF+QTXMQTFY	暂列金额+暂估价+计日 工+总承包服务费+材料 检验试验费+预算包干费 +材料保管费+其他费用		877.76
3.1	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.2	暂估价	ZGJHJ	暂估价合计		
3.3	计日工	JRG	计日工		
3.4	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.5	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计	0.3	202.56
3.6	预算包干费	FBFXHJ	分部分项合计	1	675.20
3.7	材料保管费				
3.8	其他费用				
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		76.00
4.1	防洪工程维护费	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费	0.1	76.00
5	税金	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费	3.413	2,596.58
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_S J-_AFWSCXMF	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费+ 税金-安全文明施工措施 费		71,070.72
7	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_S J	分部分项工程费+措施项 目费+其他项目费+规费+ 税金		78,675.63
8	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		39,370.86

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程计价表

工程名称：望联村社区综合服务中心加固工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	070104008001	补强加固工程 混凝土植筋 Φ20	1、钢筋制安 现浇构件螺纹钢二级 Φ16~25	根	160	70.10	11216.00
2	070104002001	补强加固工程 混凝土植筋 Φ8	1、钢筋制安 现浇构件圆钢箍筋 Φ10内	根	420	14.48	6081.60
3	070104003001	补强加固工程 混凝土植筋 Φ10	1、钢筋制安 现浇构件圆钢箍筋 Φ10内	根	864	16.94	14636.16
4	070104039001	其他加固工程 外包混凝土 柱	1、加大截面法加固 2、普通预拌混凝土 C25 粒径为20mm石子	m ³	10.16	2785.54	28301.09
5	070104040001	其他加固工程 外包混凝土 梁	1、加大截面法加固 2、普通预拌混凝土 C25 粒径为20mm石子	m ³	1.1	3235.41	3558.95
6	070101022001	人工单项拆除 现浇钢筋混凝土构件 钢筋砼柱	1、拆除混凝土柱	m ²	88.6	38.88	3444.77
7	070101024001	人工单项拆除 现浇钢筋混凝土构件 钢筋砼梁	1、拆除混凝土梁	m ²	7.25	38.87	281.81
		分部小计					67520.38
本页小计							67520.38
合 计							67520.38

措施项目费汇总表

工程名称：望联村社区综合服务中心加固工程

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全文明施工措施费				
1.1	室外脚手架	项	1		
1.2	室内脚手架	项	1	5903.4	5903.4
1.3	安全挡板	项	1		
1.4	围尼龙编织布	项	1		
1.5	现场围挡	项	1		
1.6	安全顶架	项	1		
1.7	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	1	1701.51	1701.51
	小计	元			7604.91
2	其他措施费				
2.1	夜间施工增加费	项	1		
2.2	成品保护工程	项	1		
	小计	元			
	合计				7604.91

编制人：

证号：

编制日期：

主要材料消耗量价格表

第 1 页 共 1 页

名称：望联村社区综合服务中心加固工程

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价
		综合工日		工日	397.53	99.00	39355.91
1	0001001						
2	010104101	二级螺纹钢	Φ 16~25	t	1.70	2400.00	4083.12
3	0109031	圆钢	Φ 10以内	t	0.49	2360.00	1164.66
4	0503051	松杂板枋材		m3	2.79	1260.00	3521.45
5	3115001	水		m3	25.74	2.79	71.82
6	8021121	普通预拌混凝土	C25 粒径为20mm石子	m3	11.49	315.00	3617.84
7	9946071	电	(机械用)	kw·h	95.64	0.93	88.75
8	9946606	机上人工		工日	0.15	99.00	14.89

审核人：

制人：