

望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

招 标 控 制 价

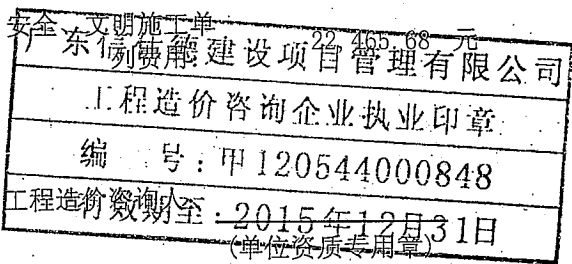
工程造价(小写): ¥472,770.72

(大写): 肆拾柒万贰仟柒佰柒拾元零柒角贰分

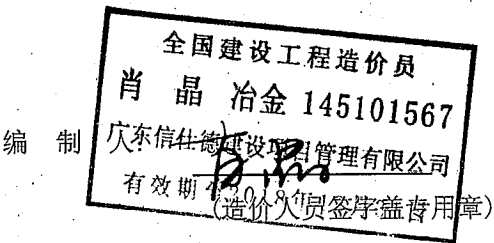
人工费总额: 114,447.06 元

招 标 人: _____
(单位盖章)

法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



法定代表人
或其授权人: _____
(签字或盖章)



编制时间: 2015年3月19日



复核时间: 2015年3月19日

工程造价汇总表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

序号	单位工程名称	工程造价(元)	其中		人工费总额(元)
			工程造价 (不含单列费) (元)	安全文明施工单 列费(元)	
一	装修工程				
	望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-装修工程	376,971.30	361,074.75	15,896.55	88,707.24
	装修工程小计:	376,971.30	361,074.75	15,896.55	88,707.24
二	安装工程				
1	望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程	95,799.42	89,230.29	6,569.13	25,739.82
	安装工程小计:	95,799.42	89,230.29	6,569.13	25,739.82
	合 计:	472,770.72	450,305.04	22,465.68	114,447.06

编制说明

(工程名称: 望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程)

一、编制依据

- 1、根据甲方提供的《望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程》建筑施工图进行编制。
- 2、执行广东省建筑工程计价依据之2010年《广东省建筑工程计价办法》、《广东省建筑装饰工程综合定额》。
- 3、采用清单计价方式,执行2010年4月份《东莞工程造价信息》公布的东建价[2010]6号《关于发布东莞市执行2010年广东省建设工程计价依据计价程序表的通知》。
- 4、安全防护、文明施工单列费按东建价(2010)4号《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》进行计算。
- 5、税率按二〇一一年五月五日东建价[2011]5号《关于调整建设工程计价税金内容及税率的 通知》计取。
- 6、人工动态工资执行东建价 [2013]2号文,综合人工:99元/工日计算。
- 7、主要材料价格执行《东莞工程造价信息》2015年01月份信息价,及东莞市建设工程造价管理站2015年2月公布于东莞建设网的《东莞市主要建筑材料价格参考信息》(2015年02月1-31日),缺项部分参考现行市场价。

二、本预算包括的内容:(详见工程量清单)

- 1、望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程装修部分。

三、本预算不包括的内容:(详见工程量清单)

- 1、望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程安装部分。

三、其他说明:

- 1、本工程预算收费按二类地区,项目利润按人工费的18%、预算包干费按直接费的1%计算。
- 2、本工程建筑垃圾外运运距暂按10km考虑,水泥按转窑考虑,商品混凝土运距暂按10km考虑。

单位工程造价汇总表

工程名称：望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期：

预(结)算编号：

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		340,041.49
2	措施项目费	_AQFHWMSGCSDDL+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		19,703.69
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	_AFWSCXMF+_SGSJJAQJKGLXTFY+_GGCSF	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		15,896.55
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		15,896.55
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	SGSJJAQJKGLXTFY	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	_CSYBXM+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		3,807.14
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXM	措施一般项目费		3,807.14
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费			20	
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除			0	
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		4,420.54
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计	0.3	1,020.12
3.2	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	YSBGF	预算包干费		3,400.42
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		364.17
4.1	防洪工程维护费	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	364.17
5	税金	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	12,441.41
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ-_AFWSCXMF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		361,074.75
7	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		86,679.85
8	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		376,971.30

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期:

预(结)算编号:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		A.3 A.3 砌筑工程					
1	010401003001	实心砖墙	1.墙体类型:内墙 2.墙体厚度:100mm 3.空心砖、砌块品种、规格、强度等级:轻质砖600*240*100 4.砂浆强度等级、配合比:M5水泥砂浆	m ³	7.56	325.83	2463.27
2	010401012001	零星砌砖	1.零星砌砖名称、部位:蹲位填充	个	4	336.50	1346.00
		分部小计					3809.27
		A.4 A.4 混凝土及钢筋混凝土工程					
3	010505001001	中空天花顶板	1.板厚度:100mm 2.混凝土强度等级:C20 3.混凝土拌合料要求:商品混凝土 碎石粒径20石	m ²	44.78	117.15	5245.98
4	010516002001	预埋铁件	1.钢材种类:预埋铁件	t	0.066	9087.65	599.78
5	010516002002	1.5厚YX51-304-914型楼承板	1.钢材种类:1.5厚YX51-304-914型楼承板	m	66.71	58.00	3869.18
		分部小计					9714.94
		A.6 A.6 金属结构工程					
6	010604001003	钢梁	1.钢材品种、规格:型钢 2.单根重量:0.3t内 3.安装高度:20m内 4.除锈:抛丸 5.油漆品种、刷漆遍数:防火漆 二遍;防锈漆 二遍;喷氟碳面漆 一遍	t	1.776	8498.43	15093.21
		分部小计					15093.21
		B.1 B.1 楼地面工程					
7	011102003001	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:米黄色抛光砖800*800*20	m ²	206.72	162.57	33606.47
8	011102003002	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:米白色抛光砖800*800*20	m ²	195.92	162.57	31850.71
9	011102003003	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:米黄色抛光砖600*600*20	m ²	94.53	123.57	11681.07
10	011102003004	块料楼地面	1.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥砂浆 2.面层材料品种、规格、品牌、颜色:灰色仿古砖600*600*20	m ²	24.2	115.83	2803.09
11	011102003005	块料楼地面	1.工程部位:波打线 2.找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3水泥砂浆 3.面层材料品种、规格、品牌、颜色:仿深啡网抛光砖800*150*20	m ²	23.35	168.91	3944.05
		本页小计					112502.81

编制人：

证号:

第 1 页 共 4 页

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期：

预（结）算编号：

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	011108001001	石材零星项目	1. 工程部位:门槛 2. 找平层厚度、砂浆配合比:20mm 1:3 水泥砂浆 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:20厚中国黑大理石 4. 防护材料种类:底面刷养护液;表面刷保护液	m2	4.74	264.20	1252.3
13	011105003001	块料踢脚线	1. 踢脚线高度:100mm 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:抛光砖踢脚线 800*100	m2	37.09	195.26	7242.1
14	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板	1. 扶手材料种类、规格:Φ75不锈钢扶手 2. 栏杆材料种类、规格:Φ40不锈钢立杆	m	25.54	371.40	9485.5
		分部小计					101865.4
		B.2 B.2 墙、柱面工程					
15	011204003001	块料墙面	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:米白抛光砖800*400*20	m2	30.85	182.83	5640.3
16	011204003002	块料墙面	1. 底层厚度、砂浆配合比:15mm 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:釉面砖300*600	m2	60	120.18	7210.8
17	011208001001	柱(梁)面装饰	1. 柱(梁)体类型:办证台顶部 2. 龙骨材料种类、规格、中距:镀锌方通 3. 基层材料种类、规格:18厘大芯板 4. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:304#镜面不锈钢;10厘黑镜 5. 油漆品种、刷漆遍数:白色ICI乳胶漆	m2	1.69	361.27	610.5
18	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色:卫生间成品隔断	m2	17.12	304.77	5217.6
19	011210003001	玻璃隔断	1. 玻璃品种、规格、颜色:12厘钢化玻璃隔断	m2	16.09	210.46	3386.3
		分部小计					22065.62
		B.3 B.3 天棚工程					
20	011302001001	吊顶天棚	1. 吊顶形式:跌级 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距:装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 跌级 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:12厘防火纸面石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数:白色ICI乳胶漆底油二遍面油二遍	m2	18.01	122.58	2207.67
本页小计							42253.35

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期:

预(结)算编号:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
21	011302001002	吊顶天棚	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:12厘防火纸面石膏板 4. 油漆品种、刷漆遍数:白色ICI乳胶漆底油二遍面油二遍	m2	107.52	111.48	11986.33
22	011302001004	吊顶天棚	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 铝合金方板 600×600×0.8	m2	431.29	135.14	58284.53
23	011302001003	吊顶天棚	1. 吊顶形式:平面 2. 龙骨类型、材料种类、规格、中距: 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 300×300 平面 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色: 铝合金方板 300×300×0.8	m2	19.2	142.76	2740.99
		分部小计					75219.52
		B.4 B.4 门窗工程					
24	010801001001	木质门	1. 门类型:平开门 2. 框截面尺寸、单扇面积:920*2160 3. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:18厘大芯板工艺门,面饰3厘水曲柳饰面板,含门套及五金配件	樘	21	1192.32	25038.72
25	010805005001	双开玻璃门	1. 门类型:双开玻璃门 2. 门框或扇外围尺寸:1400*2100 3. 玻璃品种、厚度:8厘清玻璃	樘	3	1145.38	3436.14
26	010802001005	不锈钢门	1. 门类型:不锈钢双开门 2. 门框或扇外围尺寸:1620*2160 3. 门框、扇材质:304#不锈钢	樘	1	2389.95	2389.95
27	010802003004	甲级防火门	1. 门类型:甲级防火门 2. 门框或扇外围尺寸:1620*2160	樘	1	1977.05	1977.05
28	010807001002	金属固定窗	1. 窗类型:推拉窗 2. 框材质、外围尺寸:378*1500 3. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:5厘普通玻璃推拉窗	樘	2	121.34	242.68
29	010807001001	金属固定窗	1. 窗类型:推拉窗 2. 框材质、外围尺寸:1740*1800 3. 玻璃品种、厚度、五金材料、品种、规格:5厘普通玻璃推拉窗	樘	11	670.25	7372.75
		分部小计					40457.29
		B.5 B.5 油漆、涂料、裱糊工程					
30	011406001001	抹灰面油漆	1. 部位:墙面 2. 刮腻子要求:两遍 3. 油漆品种、刷漆遍数:白色ICI乳胶漆两遍	m2	913.72	33.75	30838.05
		分部小计					30838.05
		本页小计					144307.19

证号:

第 3 页 共 4 页

编制人：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期:

预(结)算编号:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		B.6 B.6 其他工程					
31	011601001001	砖砌体拆除	1. 材质种类:拆除砖墙 2. 废料外运运距:10km	m3	66.01	142.29	9392.56
32	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、品牌、颜色:中国黑大理石(成品)	m2	2.62	457.20	1197.86
33	011505010001	镜面玻璃	1. 镜面玻璃品种、规格:5厘银镜(不锈钢包边)	m2	4.4	282.98	1245.11
34	011501020002	服务台	1. 台柜规格:3380*1200*680 2. 材料种类、规格:18厘大芯板 3. 五金种类、规格:10厚白色烤漆玻璃 4. 台面材料:20厚黑金沙大理石板 5. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子、刷色、漆片两道、手扫半哑光聚酯清漆三道	m	3.38	1770.83	5985.41
35	011501020001	服务台	1. 台柜规格:3520*1200*680 2. 材料种类、规格:18厘大芯板 3. 五金种类、规格:10厚白色烤漆玻璃 4. 台面材料:20厚黑金沙大理石板 5. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子、刷色、漆片两道、手扫半哑光聚酯清漆三道	m	3.52	1770.83	6233.32
36	011501006002	会议室高柜	1. 台柜规格:5678*2500*350 2. 材料种类、规格:18厘大芯板;9厘大芯板 3. 油漆品种、刷漆遍数:9厘大芯板处刷白色ICI乳胶漆 4. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子、刷色、漆片两道、手扫半哑光聚酯清漆三道	m2	14.2	707.77	10050.33
37	011501006001	综合办公室高柜	1. 台柜规格:3410*2600*270 2. 材料种类、规格:18厘大芯板 3. 油漆品种、刷漆遍数:刮腻子、刷色、漆片两道、手扫半哑光聚酯清漆三道	m2	8.4	818.28	6873.55
		分部小计					40978.14
本页小计							40978.14
合 计							340041.49

编制人：

证号:

第 4 页 共 4 页

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
2.1		综合脚手架 (含安全网)		项	1		
2.2		内脚手架		项	1	5083.23	5083.23
2.3	011701012001	活动脚手架	1. 搭设部位: 墙柱面	m2	1121.83	1.86	2086.6
	A22-128	墙柱面活动脚手架		100m2	11.2183	185.55	2081.56
2.4	011701012002	活动脚手架	1. 搭设部位: 天棚	m2	673.4	4.45	2996.63
	A22-129	天棚活动脚手架		100m2	6.734	445.32	2998.78
2.5		靠脚手架安全挡板		项	1		
2.6		独立挡板		项	1		
2.7		围尼龙编织布		项	1		
2.8		模板的支撑		项	1		
2.9		现场围挡		项	1		
2.10		现场设置的卷扬机架		项	1		
		小计					5083.23
3		施工升降机安全监控系统费用					
4		赶工措施费及额外增加的赶工措施费					
5		其他措施项目费					
6		措施一般项目费					
6.1		模板工程		项	1		
6.2		垂直运输工程		项	1		
6.3	011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1. 装饰高度、层数:20m以内	项	1	3807.14	3807.14
	A23-22	多层建筑物 垂直运输高度 20m以内		100工日	8.3793	454.35	3807.13
6.4		材料二次运输		项	1		
6.5		成品保护工程		项	1		
6.6		混凝土泵送增加费		项	1		
6.7		大型机械设备进出场及安拆		项	1		
6.8		施工排水、降水		项	1		
		小计					3807.14
7		措施其他项目费					
合 计							8890.37

注: 本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

编制时间:

主要材料价格表

工程名称：望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程

编制日期：

预（结）算编号：

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	单价(元)
1	0001001	综合工日		工日	99
2	0100012	型钢	(综合)	t	3900
3	0100031	镀锌型钢	(综合)	t	4900
4	0109031	圆钢	Φ10以内	t	3050
5	0113011	扁钢	(综合)	t	3900
6	0121091	角钢	(综合)	kg	3.75
7	0121101	等边角钢	(综合)	t	3700
8	0129261	热轧厚钢板	6~7	t	4200
9	0209021	聚氯乙烯薄膜		m2	1.5
10	021702101	白色烤漆玻璃	10	m2	107
11	035512101	铁筛网	2.0厚孔径100mm	m2	12
12	035512102	钢板网	0.8	m2	13
13	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	420
14	0401041	白色硅酸盐水泥	32.5	t	698
15	0401042	白色硅酸盐水泥	32.5	kg	0.698
16	0403021	中砂		m3	75
17	0405041	碎石	10	m3	125
18	0409031	生石灰		t	290
19	0413001	标准砖	240×115×53	千块	295
20	041506101	普通混凝土空心砌块	600×240×100	千块	4273.35
21	0503051	松杂板枋材		m3	1390
22	0503101	杉木枋		m3	3050
23	0503131	松木板		m3	1330
24	0505081	胶合板	2440×1220×9	m2	29
25	0505111	胶合板	2440×1220×18	m2	57
26	050517101	3厘水曲柳饰面板		m2	15.37
27	0605021	钢化玻璃	12	m2	151
28	065501101	黑镜	10	m2	120
29	0655031	玻璃镜	6	m2	73
30	066100101	抛光砖踢脚线 800*100		m2	112.36
31	066103102	釉面砖	300×600	m2	51.11
32	066104101	米白抛光砖800*400*20		m2	112.36
33	066203101	米黄色抛光砖	600×600	m2	76.99
34	066203102	仿古砖	600×600	m2	69.44
35	066204101	米黄色抛光砖	800×800	m2	112.36
36	066204102	米白色抛光砖	800×800	m2	112.36
37	066204103	仿深啡网抛光砖	800×150	m2	112.36
38	070000101	中国黑大理石	成品	m2	166

预算编制说明

(专业: 安装工程)

一、预算主要编制依据:

- 1、根据河南大明建筑设计有限公司的《望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程》施工图进行编制;
- 2、执行2010年《广东省建设工程计价通则》、2010年《广东省安装、市政、园林绿化工程工程量清单计价指引》、2010年《广东省安装工程综合定额》及其相应计价办法。
- 3、采用清单计价方式,执行2010年4月份《东莞工程造价信息》公布的东建价[2010]6号《关于发布东莞市执行2010年广东省建设工程计价依据计价程序表的通知》。
- 4、工日人工费根据(东建价[2013]2号)文进行编制,综合人工:99元工日;
- 5、执行2015年1月《东莞工程造价管理信息》,东莞建设工程造价管理站公布的《东莞市主要材料价格参考信息(2015年2月1日-28日)》,部分材料价格参考2015年1月《东莞工程造价信息》,及2015年1期的《深圳建设工程价格信息》;缺省项目参考现行市场价格。

二、预算主要包含内容:

- 1、望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程—强电工程(配电照明)、弱电工程(综合布线);给排水工程;

三、其它说明:

- 1、本工程电气部分均按图计算到位;
- 2、本工程卫生洁具包含在本次预算范围内;
- 3、本工程收费按二类地区,项目利润按人工费的18%、税金按市区标准3.413%、预算包干费按直接费的2%计算;
- 4、图纸不清晰的地方按常规考虑;
- 5、具体内容及范围详见预算书。

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		电气工程					
		强电系统					
1	030404017001	5F动力配电箱A	1. 名称:5F动力配电箱A 2. 规格:非标	台	1	4770.12	4770.12
2	030411001002	电气配管 PC20(明配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配	m	360.35	14.82	5340.39
3	030411001003	电气配管 PC25(明配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC25 4. 配置形式:明配	m	374.56	16.06	6015.43
4	030411001004	电气配管 PC20(暗配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	67.2	10.46	702.91
5	030411001005	电气配管 PC25(暗配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC25 4. 配置形式:暗配	m	65.48	11.93	781.18
6	030411001006	镀锌金属软管 Φ19mm	1. 名称:镀锌金属软管 2. 规格:Φ19mm 3. 配置形式:吊棚内敷设	m	32.7	12.58	411.37
7	030411004002	配线BV-1.5（槽内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-1.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	1138.02	2.19	2492.26
8	030411004003	配线BV-2.5（槽内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	844.02	2.76	2329.50
9	030411004004	配线BV-4（槽内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	1779.96	4.03	7173.24
10	030411004001	配线BV-1.5（管内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-1.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	1289.64	2.37	3056.45
11	030411004005	配线BV-2.5（管内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	855.1	3.05	2608.06
本页小计							35680.91

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
12	030411004006	配线BV-4（管内穿线）	1. 名称:绝缘电线 2. 配线形式:暗配 3. 规格:BV-4 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:综合	m	1320.12	0.04	52.80
13	030404034002	一联翘板开关10A~220V	1. 名称:一联翘板开关 2. 规格:10A~220V 3. 安装方式:暗装	个	1	20.02	20.02
14	030404034003	二联翘板开关10A~220V	1. 名称:二联翘板开关 2. 规格:10A~220V 3. 安装方式:暗装	个	5	25.93	129.65
15	030404034004	三联翘板开关10A~220V	1. 名称:三联翘板开关 2. 规格:10A~220V 3. 安装方式:暗装	个	13	30.86	401.18
16	030404034005	四联翘板开关10A~220V	1. 名称:四联翘板开关 2. 规格:10A~220V 3. 安装方式:暗装	个	3	40.09	120.27
17	030404035001	空调插座 250V~15A	1. 名称:空调插座 2. 规格:250V~15A 3. 安装方式:暗装	个	22	26.60	585.20
18	030404035002	2+3插座 250V~10A	1. 名称:2+3插座 2. 规格:250V~10A 3. 安装方式:暗装	个	54	21.33	1151.82
19	030412004001	射灯（LED COB集成光源 15W 1350LM 暖白光）	1. 名称:射灯 2. 规格:LED COB集成光源 15W 1350LM 暖白光 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装	套	5	139.02	695.10
20	030412004002	筒灯（LED COB集成光源 20W 1800LM 暖白光）	1. 名称:筒灯 2. 规格:LED COB集成光源 20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吊顶内嵌入安装	套	43	109.05	4689.15
21	030412001001	防雾筒灯 22W	1. 名称:防雾筒灯 2. 规格:22W 3. 类型:吸顶安装	套	8	132.82	1062.56
22	030412004003	水晶灯（LED COB集成光源 12*20W 1800LM 暖白光）	1. 名称:水晶灯 2. 规格:LED COB集成光源 12*20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶安装	套	1	2545.17	2545.17
23	030412004006	日光灯盘 600*600 格栅荧光灯 3*14W	1. 名称:日光灯盘 600*600 格栅荧光灯 2. 型号:3*14W 3. 规格:600*600 4. 安装形式:吸顶安装	套	5	141.99	709.95
24	030412004007	日光灯盘 600*1200 格栅荧光灯 3*35W	1. 名称:日光灯盘 600*1200 格栅荧光灯 3*35W 2. 型号:3*35W 3. 规格:600*1200 4. 安装形式:吸顶安装	套	41	169.26	6939.66
25	030411002002	金属线槽MR100*100	1. 名称:金属线槽 2. 规格:MR100*100	m	29.63	72.14	2137.51
本页小计							21240.04

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
26	030413001001	桥架支架	1. 名称:桥架支架 2. 材质:钢制 3. 除锈、刷油:手工除轻锈, 防锈漆二遍, 灰色调和漆二遍	kg	7.18	22.05	158.32
27	030411006002	塑料接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	208	7.84	1630.72
28	030413002001	刨沟槽及修复70*70	1. 名称:刨沟槽及修复 2. 规格:宽70×深70mm以内	m	98.3	18.41	1809.70
29	030404033001	天花式排气扇 30W	1. 名称:天花式排气扇 2. 规格:30W 3. 安装方式:吸顶安装	台	6	184.98	1109.88
30	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1	1139.26	1139.26
		分部小计					62768.83
		弱电系统					
31	030404018002	弱电箱（包含元件）	1. 名称:弱电箱（包含元件）	台	1	493.88	493.88
32	030411002003	塑料线槽PR30*15	1. 名称:塑料线槽 2. 材质:塑料 3. 规格:PR30*15	m	27.61	14.06	388.20
33	030411001007	电气配管 PC20(明配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配	m	340.7	14.82	5049.17
34	030411001008	电气配管 PC20(暗配)	1. 名称:塑料电线管 2. 材质:塑料 3. 规格:PC20 4. 配置形式:暗配	m	102.6	10.46	1073.20
35	030411001009	电气配管 KGB20(明配)	1. 名称:镀锌薄壁电线管 2. 材质:钢制 3. 规格:KGB20 4. 配置形式:明配	m	12.18	17.41	212.05
36	030502005001	网络线: CAT5-UTP4*2*0.5	1. 名称:网络线 2. 规格:CAT5-UTP4*2*0.5	m	507.12	2.93	1485.86
37	030502005003	电话线: CAT5-UTP2*2*0.5	1. 名称:电话线 2. 规格:CAT5-UTP2*2*0.5	m	494.85	2.31	1143.10
38	030502005004	电视线: SYGFV-75-5	1. 名称:电视线 2. 规格:SYGFV-75-5	m	54.32	2.60	141.23
39	030502004001	电话插座	1. 名称:电话插座	个	38	18.25	693.50
40	030502004002	电视插座	1. 名称:电视插座	个	2	26.88	53.76
41	030502012001	网络插座	1. 名称:网络插座	个	2	26.77	53.54
42	030411006003	镀锌接线盒	1. 名称:镀锌接线盒 2. 材质:钢制 3. 安装形式:暗装	个	2	8.18	16.36
43	030411006004	塑料接线盒	1. 名称:塑料接线盒 2. 材质:塑料 3. 安装形式:暗装	个	77	7.84	603.68
本页小计							17255.41

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		分部小计					11407.53
		分部小计					74176.36
		给排水工程					
44	031001006001	PP-R塑料给水管DN20	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:给水 3. 材质:塑料 4. 型号、规格:PP-R塑料给水管DN20 5. 连接方式:熔剂粘接 6. 含:管道消毒、冲洗	m	15.58	21.04	327.80
45	031001006004	PVC-U排水管DN100	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:塑料 4. 型号、规格:PVC-U排水管DN100 5. 连接方式:粘接 6. 含:P形存水弯	m	5.81	56.93	330.76
46	031001006002	PVC-U排水管DN75	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:排水 3. 材质:塑料 4. 型号、规格:DN75 5. 连接方式:粘接 6. 含:P形存水弯	m	9.32	36.78	342.79
47	031001006003	PVC塑料给水DN25	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:冷凝水 3. 材质:塑料 4. 型号、规格:PVC塑料给水DN25 5. 连接方式:熔剂粘接	m	118.75	20.07	2383.31
48	031004003001	成套台式洗手盆(含:单冷水龙头)	1. 名称:成套台式洗手盆(含:单冷水龙头) 2. 材质:陶瓷 3. 组装形式:成套	组	2	789.17	1578.34
49	031004006001	成套蹲便器(含:冲水箱)	1. 名称:成套蹲便器(含:冲水箱) 2. 材质:陶瓷 3. 组装方式:成套	组	4	584.76	2339.04
50	031004007001	成套小便器(含:自闭式小便器冲洗阀)	1. 名称:成套小便器(含:自闭式小便器冲洗阀) 2. 材质:陶瓷 3. 组装方式:成套	组	2	773.14	1546.28
51	031004014001	不锈钢防臭地漏DN75	1. 材质:不锈钢 2. 型号、规格:DN75	个	2	53.24	106.48
		分部小计					8954.80
本页小计							8954.80
合 计							83131.16

措施项目清单计价表(一)

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目名称	基数说明	费率(%)	金额(元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
2	安全防护、文明施工费			
2.1	安全防护、文明施工单列费用填报（交易中心电子投标人只填报这项）			
2.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项人工费+机上人工费	26.57	6569.13
2.3	建筑工地视频监控系统项目费用			
2.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
	小计			6569.13
3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
3.1	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项人工费	0	
	小计			
4	其他措施项目费			
5	措施一般项目费			
5.1	交通干扰工程施工增加费		0	
5.2	地下管线交叉降效费		0	
5.3	焦炉钢结构施工大棚折旧费		0	
5.4	焦炉烘炉、热态工程费用		0	
	小计			
6	措施其他项目费			
6.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
6.2	夜间施工增加费		0	
6.3	其他费用		0	
	小计			
合计				6569.13

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额 (元)	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
3		赶工措施费及额外增加的赶工措施费					
4		其他措施项目费					
5		措施一般项目费					
5.1		模板工程		项	1		
5.2		大型机械设备进出场及安拆		项	1		
5.3		施工排水、降水		项	1		
		小计					
6		措施其他项目费					
6.1		脚手架搭拆费		项	1	1015.98	1015.98
6.2	031301017001	脚手架搭拆		项	1	1015.98	1015.98
	1	脚手架搭拆(电气设备安装工程)		元	1	848.62	848.62
	2	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)		元	1	0.77	0.77
	3	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)		元	1	132.73	132.73
	4	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)		元	1	33.86	33.86
		小计					1015.98
合 计							1015.98

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目

主要材料价格表

工程名称：望牛墩望实实业投资有限公司办公楼五楼改造工程-安装工程

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	单价(元)
1	SB21003002	5F动力配电箱A	半周长1.5m以内	台	4500
2	0121071	角钢		kg	3.4
3	0401012	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	410
4	0403031	中砂		m3	75
5	1111631	酚醛调合漆		kg	7.2
6	1111791	酚醛防锈漆		kg	10.72
7	143144101	刚性阻燃管PC20		m	2.41
8	143144102	刚性阻燃管PC25		m	3.26
9	143144103	刚性阻燃管PC20		m	2.41
10	220000102	射灯（LED COB集成光源 15W 1350LM 暖白光）		套	125
11	220000103	筒灯（LED COB集成光源 20W 1800LM 暖白光）		套	88
12	220000104	防雾筒灯 22W		套	107
13	220000105	水晶灯（LED COB集成光源 12*20W 1800LM 暖白光）		套	2500
14	220000108	日光灯盘 600*600格栅荧光灯 3*14W		套	70
15	220000109	日光灯盘 600*1200格栅荧光灯 3*35W		套	97
16	226113101	镀锌圆钢吊杆	带4个螺母，4个垫圈 Φ8	根	3.38
17	230000102	一联翘板开关10A~220V		个	10.87
18	230000103	二联翘板开关10A~220V		个	16.03
19	230000104	三联翘板开关10A~220V		个	20.61
20	230000105	四联翘板开关10A~220V		个	29.41
21	234106101	空调插座 250V~15A		套	12.87
22	234106102	2+3插座 250V~10A		套	7.71
23	250001101	电视线：SYGFV-75-5	2×4	m	1.5
24	250318602	绝缘电线BV-1.5		m	1.08
25	250318603	绝缘电线BV-2.5		m	1.62
26	250318604	绝缘电线BV-4		m	2.62
27	250325602	电话线：CAT5-UTP2*2*0.5		m	1.6
28	250326601	双绞线：CAT5-UTP4*2*0.5		m	1.8
29	260301101	塑料线槽PR30*15		m	2.5
30	260302101	金属线槽MR100*100		m	44.03
31	260600101	镀锌电线管KGB20		m	3
32	260601101	镀锌金属软管 Φ19mm		m	1.9
33	261100101	镀锌接线盒		个	2.36
34	261100102	塑料接线盒		个	2.03
35	261103101	弱电箱（包含元件）		个	400

