

东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设-望东石面村道路升级工程
、望东村内河堤护栏修建工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 536,828.72 元

(大写): (人民币) 伍拾叁万陆仟捌佰贰拾捌元柒角贰分

(其中: 安全防护、文明施工单列费用: 14679.75 元 工日人工费总额: 77418.99 元)

建筑面积: M²

单方造价: 元/M²

结构类型:

建筑层数: 层

钢筋总量: 4.410 t

钢筋含量: kg/M²

混凝土总量: 224.02 M³

混凝土含量: M³/M²

深圳市建锋工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号: 甲120544000843

有效期至: 2015年12月31日

招 标 人: 东莞市望牛墩镇望东村村民委员会
(单位盖章)

工程造价咨询企业: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

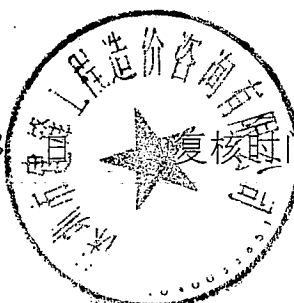
咨询企业
法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

全国建设工程造价员
黄玉凤 粤100001014
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
有效期至2016年12月

编 制 人: (造价人员签字盖专用章)

复 核 人: (造价工程师签字盖专用章)

编制时间: 2015 年 10 月 23 日 复核时间: 2015 年 10 月 23 日



总 说 明

一、工程概况：

- 1、工程名称：东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设-望东石面村道路升级工程、望东村内河堤护栏修建工程
- 2、工程地点：东莞市望牛墩镇
- 3、建设单位：东莞市望牛墩镇望东村村民委员会

二、编制依据：

- 1、根据东莞市城建规划设计院于 2015 年 8 月设计的《望牛墩镇芙蓉沙村美丽幸福村居建设-望东石面村道路升级工程》施工图及相关资料进行编制。
- 2、执行东建价[2010]3 号文《关于执行 2010 年广东省建设工程计价依据的通知》，计价依据包括：《广东省建设工程计价通则（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》。
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857--2013）、《广东省工程量清单计价指引（2013）》。
- 4、采用清单计价方式，取费执行 2014 年东莞市有关的清单计价程序。
- 5、执行东建函[2007]172 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》、东建质安[2008]61 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的补充通知》以及东建价[2010]4 号《关于执行 2010 广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。
- 6、执行东建价[2013]2 号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自 2013 年 5 月 1 日起执行全费用综合人工动态工资，每工日为 99 元。
- 7、执行东建[2006]7 号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》。
- 8、执行东建价[2011]5 号文关于《调整建设工程计价税金内容及税率的通知》，市区（东城、南城、城区、万江）调整为 3.477%，镇区 3.413%。
- 9、执行东建质安[2011]117 号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。
- 10、材料价格采用 2015 年 7 月份《东莞建设工程造价信息》、东莞市 2015 年 8 月份预拌砼综合价(砖窑水泥)及 2015 年 8 月 1-31 日东莞市主要建筑材料市场价格参考信息，部分材料价格参考周边城市信息价或市场询价。

三、编制范围：

- 1、施工图纸范围内的道路工程及排水工程。

四：其它说明

- 1、混凝土采用预拌砼水泥（转窑散装水泥），已综合考虑了材料运杂费等运输费用。
- 2、土石方运距按 5 公里考虑。
- 3、预算包干费取 1%。

工程项目造价汇总表

工程名称： 东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设-望东石面村道路升级工程、望东村内河堤护栏修建工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总价 (元)	其 中： 定额人工费（元）	技术经济指标					
		工程造价 (不包括含税安全防护 、文明施工费)	安全防护、文明施工费 (不含税)			建筑面积 (m ²)	单方造价 (元/m ²)	钢筋总量 (t)	钢筋含量 (kg/m ²)	混凝土总量 (m ³)	混凝土含量 (m ³ /m ²)
一、	望东石面村道路升级工程	272531.42	7118.03	279649.45	77418.99			4.412		224.02	
1	望东石面村道路升级工程--道路工程	166007.92	4407.03	170414.95	42573.84			1.390		172.91	
2	望东石面村道路升级工程--排水工程	106523.5	2711	109234.50	34845.15			3.022		51.11	
二、	望东村内河堤护栏修建工程	249617.55	7561.72	257179.27	0			0.000		0.000	
1	望东村内河堤护栏修建工程	249617.55	7561.72	257179.27	0			0.000		0.00	
	合 计	522148.97	14679.75	536828.72	77418.99			4.41		224.02	

单位工程招标控制价汇总表

序号	费用名称	计 算 基 础	费率(%)	金额(元)	其中：暂估价 (元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		151966.58	
1.1	望东石面村道路升级工程— 道路工程			151966.58	
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他 措施项目费		10835.84	
2.1	安全防护、文明施工措施等 单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全 监控系统费用+赶工措施费及额外增 加的赶工措施费		4407.03	
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		4407.03	
2.1.2	施工升降机安全监控系统费 用	施工升降机安全监控系统费用			
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶 工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		6428.81	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		6428.81	
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.5	措施项目其他费用		0		
3	其他项目费	其他项目合计		1823.6	—
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	303.93	
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	1519.67	
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用			
4	规费	防洪工程维护费		164.63	—
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费 +规费	3.413	5624.3	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费 +规费+税金-安全防护、文明施工措施等 单列费		166007.92	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		42573.84	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费 +规费+税金		170414.95	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石面村道路升级工程—道路工程

第 2 页 共 2 页

招标控制价合计=1+2+3+4+5			170,414.95	
-------------------	--	--	------------	--

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石面村道路升级工程--排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计 算 基 础	费率(%)	金额(元)	其中：暂估价 (元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		93482.91	
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		10919.14	
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		2711	
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		2711	
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用			
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		8208.14	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		8208.14	
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.5	措施项目其他费用		0		
3	其他项目费	其他项目合计		1121.8	—
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	186.97	
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	934.83	
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用			
4	规费	防洪工程维护费		105.52	—
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	3605.13	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		106523.5	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		34845.15	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		109234.5	
招标控制价合计=1+2+3+4+5				109,234.50	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：望东石面村道路升级工程—排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		整个项目						
1	040501001002	Ⅱ级钢筋混凝土管 DN300	1. 材质：Ⅱ级钢筋混凝土管 2. 规格：DN300 3. 接口方式：橡胶圈接口	m	43	91.4	3930.2	
2	040504001003	砖砌圆型雨水检查井（井深1.5m内） φ1000	1. 名称：砖砌圆型雨水检查井 2. 井深：1.5m内 3. 规格：φ1000 4. 井盖、井圈材质及规格：重型防盗球墨铸铁井盖 φ700 5. 图集号：06MS201-3, 页11	座	3	2249.73	6749.19	
3	040504001002	砖砌圆型雨水检查井（井深1.0m内） φ1000	1. 名称：砖砌圆型雨水检查井 2. 井深：1.0m内 3. 规格：φ1000 4. 井盖、井圈材质及规格：重型防盗球墨铸铁井盖 φ700 5. 图集号：06MS201-3, 页11	座	5	2161.84	10809.2	
4	040504009001	砖砌平篦式单算雨水口 H=0.8m	1. 名称：砖砌平篦式单算雨水口 2. 井深：0.8m 3. 篦子类型：重型球墨铸铁篦子	座	13	872.5	11342.5	
5	040201022001	排水沟 600*600	1. 名称：排水沟 2. 断面尺寸：600*600 3. 基础、垫层：材料品种、厚度：15cm厚C20砼垫层 4. 砌体材料：MU机砖 5. 砂浆强度等级：M10水泥砂浆 6. 盖板材质、规格：15cm厚C30钢筋混凝土盖板	m	109.8	488.77	53666.95	
6	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m以内	m3	287.08	6.68	1917.69	
7	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	142.38	18.18	2588.47	
8	040103001001	回填方	1. 填方材料品种：土方 2. 填方来源、运距：就地回填	m3	144.7	17.13	2478.71	
本页小计							93482.91	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

单位工程人材机汇总表

工程名称: 望东石面村道路升级工程—排水工程

第1页 共1页

[illegible]

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东村内河堤护栏修建工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计 算 基 础	费率(%)	金额(元)	其中：暂估价 (元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		237790	
1.1	内河堤护栏修建工程			237790	
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		7561.72	
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		7561.72	
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		7561.72	
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用			
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费			
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除		0		
3	其他项目费	其他项目合计		3091.27	—
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.3	713.37	
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	2377.9	
4	规费	防洪工程维护费		248.44	—
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	8487.84	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		249617.55	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工			
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		257179.27	
招标控制价合计=1+2+3+4+5				257,179.27	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

