

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号: WNDCSZ 20160035

工程名称: 锦涡村居家服务中心工程

招标人 (盖公章): 东莞市望牛墩镇锦涡村村民委员会



招标代理机构 (盖公章): 广州广骏工程监理有限公司



投标人 (盖公司法人公章): _____

投标时间: _____

造价工程师 (签名并盖注册章): _____

或造价员 (签名并盖章): _____

投标单位法定代表人或授权委托人 (签名或盖私章): _____

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、措施清单项目费汇总表
- 6、措施其他项目费汇总表
- 7、规费汇总表
- 8、主要材料价格明细表
- 9、综合单价分析表
- 10、子目工料机分析表
- 11、其他合价分析表（各投标人自行附后）
- 12、工程量清单综合单价报价表（含措施项目清单计价表）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

- 1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第 2 篇第一章第 26 条“投标文件的有效性”中的相关条款执行。
- 2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第 2 篇第一章第 13 条“投标报价”中的有关规定处理。
- 3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号“/”代表“0”。所有填报符号“/”处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。
- 4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”、应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而做出让利。
- 5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若超出严重不平衡报价范围（详见招标文件第 2 篇第一章第 40.2 款），投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。
- 6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。
- 7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。
- 8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将按招标文件第 2 篇第一章第 13 条的规定处理。

本页由清单编制单位填写

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师（签名并盖注册章）：_____

或从业预算员或造价员签名或盖章：_____

工程量清单报价汇总表 ()

序号	名称	费率	计算基础	金额 (元)
1	工程量清单综合单价报价			
2	措施清单项目费			
3	措施其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位 (盖公司法人公章): _____ 法定代表人 (前面或盖私章): _____

造价工程师 (签名并盖注册章) 或从业预算员或造价员 (签名或盖章): _____ 编制日期: ____年____月____日

1、工程量清单综合单价报价表的 分部分项清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合计			

附：工程量清单综合单价报价表（共28页）

造价工程师（签名并盖注册章）：_____或从业预算员或造价员签名或盖章：_____

2、措施清单项目费汇总表 ()

序号	名称及说明	费率	计费基础	金额 (元)	备注
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师 (签名并盖注册章): _____或从业预算员或造价员签名或盖章: _____

3、措施其它项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计费基础	金额（元）	备注
1	工程保险费				
2	工程保修费				
3	赶工措施费				
4	预算包干费				
5	其它费用				
6					
7					
8					
9					
10					
合计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师（签名并盖注册章）：_____或从业预算员或造价员签名或盖章：_____

4、规 费 汇 总 表 ()

序号	名称及说明	费率	计费基础	金额 (元)	备注
1	社会保险费				
2	住房公积金				
3	工程定额测定费				
4	提围防护费				
5	建筑意外伤害保险费				
6					
7					
8					
9					
10					
合计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师 (签名并盖注册章): _____ 或从业预算员或造价员签名或盖章: _____

主 要 材 料 价 格 明 细 表 ()

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价(元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

(此表各投标单位可自行根据需要复印填写)

造价工程师 (签名并盖注册章): _____或从业预算员或造价员签名或盖章: _____

综合单位分析表 ()

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量		综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）					
定额编号	定额子目	单位	工 程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理 费	利润		
子目合价											
备注											

(此表各投标单位可自行根据需要复印填写)

造价工程师 (签名并盖注册章): _____ 或从业预算员或造价员签名或盖章: _____

子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额自目	定额子目计 量单位
工料机编码	工料机名称	单 位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师（签名并盖注册章）： _____或从业预算员或造价员签名或盖章： _____

工程量清单报价汇总表

工程名称：居家服务中心--土建工程



(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	A.1土石方工程				
1.2	A.3桩基工程				
1.3	A.4砌筑工程				
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程				
1.5	A.8门窗工程				
1.6	A.9屋面及防水工程				
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程				
1.8	A.11楼地面装饰工程				
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				
1.10	A.14油漆、涂料、裱糊工程				
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDL LF+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	_AFWSCXMF+ SGSJJAQJKGLX TFY+_GGCSF	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	SGSJJAQJKGLX TFY	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	_CSYBXM+_ CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXM	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计		
2.2.2.2	夜间施工增加费				
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除				
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计		
3.2	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		

编制人：

证号：

1/28

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		A.1 土石方工程					
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别:一、二类土	m2	83.03		
2	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2.0M以内	m3	10.83		
3	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2.0M以内	m3	98.2		
4	010103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范要求, 夯填 2. 填方来源、运距:投标人自行考虑	m3	90.48		
5	010103002001	余方弃置	1. 弃土运距:投标人自行考虑	m3	18.54		
		【土石方工程】分部小计					
		A.3 桩基工程					
6	010302001001	钻孔灌注桩D=700mm	1. 地层情况:进入中风化岩 2. 空桩长度、桩长:平均22m 3. 桩径:700mm 4. 成孔方法:钻孔 5. 混凝土种类、强度等级:C30 水下混凝土	m	132		
7	010302001002	钻孔灌注桩D=900mm	1. 地层情况:进入中风化岩 2. 空桩长度、桩长:平均22m 3. 桩径:900mm 4. 成孔方法:钻孔 5. 混凝土种类、强度等级:C30 水下混凝土	m	44		
8	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型:截钻(冲)孔桩桩头 2. 废渣运距:投标人自行考虑	m3	3.58041		
		【桩基工程】分部小计					
		A.4 砌筑工程					
9	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级:砖基础 2. 砂浆强度等级:水泥砂浆 M7.5	m3	3.02		
10	010402001001	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型:外墙200厚 3. 砂浆强度等级:Ma5.0专用水泥砂浆	m3	60.84		
本页小计							

编制人:

证号:

3/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	010402001002	砌块墙	1. 砌块品种、规格、强度等级：蒸压加气混凝土砌块 2. 墙体类型：内墙200厚 3. 砂浆强度等级：Ma5.0专用水泥砂浆	m ³	6.64		
12	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：内墙200厚 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m ³	2.17		
13	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖 2. 墙体类型：内墙120厚 3. 砂浆强度等级：水泥砂浆 M7.5	m ³	3.21		
14	010401012001	砖砌栏板	1. 零星砌砖名称、部位：女儿墙 1.4m高 2. 砖品种、规格、强度等级：灰砂砖	m	43.65		
【砌筑工程】分部小计							
A.5 混凝土及钢筋混凝土工程							
15	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m ³	1.11		
16	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	10.64		
17	010503001001	基础梁	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30	m ³	4.45		
18	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m ³	15.47		
19	010502002001	构造柱	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m ³	4.23		
20	010505001001	有梁板	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m ³	64.83		
21	010503005001	过梁	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m ³	2.18		
22	010505006001	栏板	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m ³	3.45		
23	010505007001	天沟(檐沟)、挑檐板	1. 混凝土强度等级：普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m ³	0.35		
本页小计							

编制人：

证号：

4/28

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
24	010506001001	直形楼梯	1. 混凝土强度等级:普通商品混凝土 碎石粒径20石 C25	m3	6.86		
25	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:60厚中砂垫层 2. 面层厚度:60厚C15混凝土 3. 变形缝填塞材料种类:建筑油膏	m2	28.21		
26	010507004001	台阶	1. 混凝土强度等级:普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m3	0.55		
27	010507002001	地坪	1. 地坪厚度:120mm 2. 混凝土强度等级:C15 3. 垫层:150厚中砂	m2	74.43		
28	010507002002	室外地坪	1. 地坪厚度:120mm 2. 混凝土强度等级:C15 3. 垫层:150厚中砂	m2	9.57		
29	010515004001	钢筋笼	1. 钢筋种类、规格:桩钢筋笼制作安装	t	4.656		
30	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 ϕ 10内	t	0.546		
31	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	0.109		
32	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢(三级钢) ϕ 10内	t	3.602		
33	010515001004	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢 ϕ 12-14内(三级钢)	t	5.683		
34	010515001005	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件螺纹钢 ϕ 16-25内(三级钢)	t	4.27		
35	010515001006	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 螺纹钢(三级钢) ϕ 10内	t	3.644		
36	010515001007	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 螺纹钢 ϕ 12-14内(三级钢)	t	0.895		
37	010515001008	电渣压力焊接	1. :电渣压力焊接	个	8		
38	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类:预埋铁件	t	0.036		
		【混凝土及钢筋混凝土工程】分部小计					
		A.8 门窗工程					
39	010802001001	不锈钢门	1. 门代号及洞口尺寸:M1 2. 门框或扇外围尺寸:1500*2600 3. 门框、扇材质:不锈钢门	樘	1		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

5/28

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)	
						综合单价	合价
40	010802001002	不锈钢门	1. 门代号及洞口尺寸:M2 2. 门框或扇外围尺寸:1000*2100 3. 门框、扇材质:不锈钢门	樘	4		
41	010802001003	不锈钢门	1. 门代号及洞口尺寸:M3 2. 门框或扇外围尺寸:1100*2100 3. 门框、扇材质:不锈钢门	樘	2		
42	010802001004	铝合金门	1. 门代号及洞口尺寸:M4 2. 门框或扇外围尺寸:700*2000 3. 门框、扇材质:90系列铝合金推拉门, 壁厚2.0mm, 6厚透明白玻	樘	3		
43	010807001001	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C1-1800*1800 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 壁厚1.4mm, 6厚白玻	樘	5		
44	010807001002	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C2-1500*1800 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 壁厚1.4mm, 6厚白玻	樘	12		
45	010807001003	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3-1200*1800 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 壁厚1.4mm, 6厚白玻	樘	6		
46	010807001004	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C3A-1200*1100 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 壁厚1.4mm, 6厚白玻	樘	1		
47	010807001005	金属窗	1. 窗代号及洞口尺寸:C4-800*600 2. 框、扇材质:90系列铝合金推拉窗, 壁厚1.4mm, 6厚白玻	樘	3		
48	010807003001	防盗网	1. 框、扇材质:不锈钢防盗网Φ28*1.0圆通、35*1.0方通	m2	64.32		
		【门窗工程】分部小计					
		A.9 屋面及防水工程					
		本页小计					

编制人:

证号:

6/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
49	010902001001	屋面卷材防水(上人屋面)	1.找平:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.刷基层处理剂一遍 3.防水品种、规格、厚度:1.5厚合成高分子防水涂料 4.卷材品种、规格、厚度:3厚高聚物改性沥青防水卷材 5.防水:满铺0.3厚聚乙烯薄膜	m2	134.00		
50	010902003001	屋面刚性层(上人屋面)	1.刚性层厚度:40厚C20细石混凝土,分格缝间距不大于6m	m2	99.33		
51	010902001002	屋面卷材防水(不上人屋面)	1.找平:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2.刷基层处理剂一遍 3.防水品种、规格、厚度:1.5厚合成高分子防水涂料 4.卷材品种、规格、厚度:3厚高聚物改性沥青防水卷材 5.防水:满铺0.3厚聚乙烯薄膜	m2	36.31		
52	010902003002	屋面刚性层(不上人屋面)	1.刚性层厚度:25厚1:2.5水泥砂浆,分格面积1平方米	m2	28.58		
53	010904002001	楼(地)面防水(楼202XF)卫生间	1.垫层:LC7.5轻骨料混凝土填充 2.找平:20厚1:3水泥砂浆找平层 3.防水:3厚聚合物水泥基防水涂料 4.基层处理:刷基层处理剂一道	m2	37.13		
54	010904002002	楼(地)面防水(楼202XF)-阳台	1.找平:20厚1:3水泥砂浆找平层 2.防水:3厚聚合物水泥基防水涂料 3.基层处理:刷基层处理剂一道	m2	26.05		
【屋面及防水工程】分部小计							
A.10 保温、隔热、防腐工程							
55	011001001001	保温隔热屋面(上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚1:8水泥珍珠岩,找坡2%	m2	99.33		
56	011001001002	保温隔热屋面(上人屋面)	1.保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯乙烯泡沫板 2.防护材料种类、做法:铺设无纺布	m2	99.33		
本页小计							

编制人:

证号:

7/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
57	011001001003	保温隔热屋面(不上人屋面)	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:最薄处20厚1:8水泥珍珠岩,找坡2%	m ²	28.58		
		【保温、隔热、防腐工程】分部小计					
		A.11 楼地面装饰工程					
58	011101001001	水泥砂浆楼地面-散水	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥砂浆面	m ²	28.21		
59	011102003001	块料楼地面(楼202F)	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:600*600抛光砖地面	m ²	225.85		
60	011106002001	块料楼梯面层(楼202F)	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:抛光砖楼梯面	m ²	39.66		
61	011102003002	块料楼地面(楼202XF)卫生间	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300抛光砖地面	m ²	16.99		
62	011102003003	块料楼地面(楼202XF)-阳台	1. 结合层厚度、砂浆配合比:20厚1:4干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:300*300抛光砖地面	m ²	19.06		
63	011503001001	金属扶手、栏杆、栏板-楼梯	1. 扶手材料种类、规格:不锈钢扶手Φ60 2. 栏杆材料种类、规格:不锈钢栏杆详见11ZJ401 W/12	m	24.95		
64	011502003001	白色瓷质装饰瓶650mm高	1. 栏杆:白色瓷质装饰瓶650mm高	个	175		
		【楼地面装饰工程】分部小计					
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程					
65	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:内墙 2. 刷专用界面剂一遍 3. 底层厚度、砂浆配合比:5厚1:1.6水泥石灰砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m ²	200.198		
本页小计							

编制人:

证号:

8/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
66	011201001002	墙面一般抹灰-挂网	1. 墙体类型:内墙 2. 刷专用界面剂一遍 3. 底层厚度、砂浆配合比:5厚1:1:6水泥石灰砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆墙面设计钉(挂)网	m2	144.25		
67	010607005001	砌块墙钢丝网加固-内墙	1. 材料品种、规格:墙、柱面钉(挂)钢(铁)网 钢丝网	m2	144.25		
68	011202001001	柱、梁面一般抹灰	1. 柱（梁）体类型:独立柱面 2. 刷专用界面剂一遍 3. 底层厚度、砂浆配合比:5厚1:1:6水泥石灰砂浆打底 4. 面层厚度、砂浆配合比:5厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	11.17		
69	011204003001	块料墙面（卫生间）	1. 打底:15厚1:3水泥砂浆 2. 防水:刷聚合物乳液防水素水泥浆一遍、10厚聚合物乳液防水砂浆 3. 面层材料品种、规格、颜色:4-5厚聚合物乳液防水砂浆镶贴8-10厚釉面砖250*400	m2	102.03		
70	011204003002	块料墙面（墙裙）	1. 打底:15厚1:3水泥砂浆 2. 界面剂:刷专用界面剂一道 3. 面层材料品种、规格、颜色:4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴面砖1:1水泥砂浆擦缝	m2	161.36		
71	011204003003	块料墙面-外墙砖	1. 底层厚度、砂浆配合比:刷专用界面剂一遍,15厚专用抹灰砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:镶贴外墙75*75纸皮砖,4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶	m2	597.61		
72	011201001003	墙面一般抹灰-栏板内侧面	1. 面层厚度、砂浆配合比:20厚1:2.5水泥防水沙浆	m2	67.82		
		【墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程】分部小计					
		A.14 油漆、涂料、裱糊工程					
本页小计							

编制人:

证号:

9/28

编制日期:

措施项目清单报价表（一）

工程名称: 居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人:

证号:

11/28

编制日期:

措施项目清单报价表（二）

工程名称：居家服务中心--土建工程

（编制单位盖章）

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	1	安全防护、文明施工措施等单列费					
2	1.1	安全防护、文明施工费					
2.1	1.1.3	综合脚手架（含安全网）		项			
2.1.1	011701001001	综合脚手架	1. 檐口高度：综合钢脚手架 高度(m以内) 20.5	m2	600.64		
2.2	1.1.4	内脚手架		项	1		
2.2.1	粤011701010002	满堂脚手架	1. 搭设高度：满堂脚手架(钢管) 基本层3.6m	m2	83.03		
2.2.2	粤011701011003	里脚手架	1. 搭设高度：里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m 实际高度(m)：3.8	m2	41.515		
2.2.3	粤011701011004	里脚手架	1. 搭设高度：里脚手架(钢管) 民用建筑 基本层3.6m	m2	245.43		
2.2.4	粤011701009002	单排钢脚手架	1. 搭设高度：单排钢脚手架 高度(m以内) 10	m2	60.1		
2.3	1.1.5	靠脚手架安全挡板		项	1		
2.4	1.1.6	独立挡板		项	1		
2.5	1.1.7	围尼龙编织布		项	1		
2.6	1.1.8	模板的支撑		项	1		
2.6.1	010202011002	钢支撑	1. 钢材品种、规格：模板钢支撑	kg	623.52		
2.7	1.1.9	现场围挡		项	1		
2.8	1.1.10	现场设置的卷扬机架		项	1		
小 计							
3	2	其他措施项目费					
4	2.1	措施一般项目费					
4.1	2.1.1	模板工程		项	1		
4.1.1	011702001003	基础垫层模板	1. 基础类型：基础垫层模板	m2	4.32		
4.1.2	011702001004	基础	1. 基础类型：桩承台模板	m2	34.76		
4.1.3	011702005002	基础梁	1. 梁截面形状：基础梁模板	m2	52.98		
4.1.4	011702002003	矩形柱	1. 模板：矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8m内 实际高度(m)：3.8	m2	47.93		
本页小计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

12/18

措施项目清单报价表（二）

工程名称：居家服务中心--土建工程

（编制单位盖章）

序号	编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
4.1.5	011702002004	矩形柱	1. 模板:矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	111.29		
4.1.6	011702003003	构造柱	1. 模板:构造柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内实际高度(m):3.8	m2	113.44		
4.1.7	011702003004	构造柱	1. 模板:构造柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.2内	m2	57.37		
4.1.8	011702006003	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际高度(m):3.8	m2	112.57		
4.1.9	011702006004	矩形梁	1. 支撑高度:单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	m2	238.51		
4.1.10	011702014003	有梁板	1. 支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m 实际高度(m):4.5	m2	82.66		
4.1.11	011702014004	有梁板	1. 支撑高度:有梁板模板 支模高度3.6m 实际高度(m):4.5	m2	213.81		
4.1.12	011702024002	楼梯		m2	39.66		
4.1.13	011702009002	过梁	1. 模板:过梁模板 支模高度3.6m	m2	30.03		
4.1.14	011702021002	栏板	1. 模板:栏板、反檐模板	m2	103.82		
4.1.15	011702023002	天沟、檐沟	1. 构件类型:天沟、檐沟模板	m2	9.84		
4.1.16	011702027002	台阶		m2	0.85		
4.2	2.1.2	垂直运输工程		项	1		
4.2.1	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式:建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	328.46		
4.3	2.1.3	材料二次运输		项	1		
4.4	2.1.4	成品保护工程		项	1		
4.5	2.1.5	混凝土泵送增加费		项	1		
4.5.1	011704001001	混凝土泵送增加费		m3	232.0495		
4.6	2.1.6	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
4.6.1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机 每次场外运费	项	1		
4.7	2.1.7	施工排水、降水		项	1		
本页小计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

13/18

编制日期：

措施项目清单报价表（二）

工程名称: 居家服务中心--土建工程

(编制单位盖章)

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

14/28

编制日期:

工程量清单报价汇总表

工程名称：居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	1、配电照明				
1.2	2、防雷接地				
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDLF+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	-AFWSCXMF+GGCSF	安全防护、文明施工费+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	-CSYBXMF+CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXMF	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	脚手架搭拆费	JSJDCF_QFH	脚手架搭拆费(取费后)		
2.2.2.2	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计		
2.2.2.3	夜间施工增加费				
2.2.2.4	措施项目其他费用				
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计		
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	FBFXHJ	分部分项合计		
3.8	其他项目其他费用	QTXMQTFY	其他项目其他费用		
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		
5	增值税销项税额	-FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费		

编制人：

证号：

15/28

编制日期：

工程量清单报价汇总表

工程名称: 居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

[illegible]

编制人:

证号:

16/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		1、配电照明					
1	030404017001	配电箱 ZAL	1. 名称:配电箱 ZAL 2. 规格:非标 3. 含箱体内元器件	台			
2	030404017003	配电箱 1~3AL	1. 名称:配电箱 1~3AL 2. 规格:非标 3. 含箱体内元器件	台	3		
3	030408003001	电缆保护管 SC50	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:镀锌钢管 3. 规格:SC50 4. 敷设方式:埋地敷设	m	4.3		
4	030411001003	配管(明配) PC40	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC40 4. 配置形式:明配	m	14.8		
5	030411001004	配管(明配) PC20	1. 名称:电气配管 2. 材质:塑料管 3. 规格:PC20 4. 配置形式:明配	m	119.6		
6	030408001005	电力电缆 YJV-5*10	1. 名称:电力电缆 2. 型号、规格:YJV-5*10 3. 电压等级(kV):1KV以下 4. 敷设方式、部位:按实际考虑	m	27.5		
7	030411004002	管内穿线 BV-2.5	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:按实考虑	m	232.8		
8	030411004003	管内穿线 NH-BV-2.5	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 型号、规格:NH-BV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线部位:按实考虑	m	150		
9	030412004001	自带蓄电池应急灯 10W 持续供电时间>30分钟	1. 名称:自带蓄电池应急灯 10W 持续供电时间>30分钟	套	10		
10	030412004002	自带蓄电池安全出口灯 2W, 持续供电时间>30分钟	1. 名称:自带蓄电池安全出口灯 2W, 持续供电时间>30分钟	套	4		
本页小计							

编制人:

证号:

17/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	030412004003	自带蓄电池疏散指示灯 2W, 持续供电时间>30分钟	1. 名称: 自带蓄电池疏散指示灯 2W, 持续供电时间>30分钟	套	2		
12	030412001001	吸顶灯	1. 名称: 吸顶灯 2. 类型: 吸顶式	套	7		
13	030412001002	防水防尘吸顶灯 11W	1. 名称: 防水防尘吸顶灯 2. 规格: 11W 3. 类型: 吸顶式	套	1		
14	030404033001	排气扇 80W	1. 名称: 排气扇 2. 规格: 80W	台	1		
15	030404034001	单联单控暗开关 250V, 10A	1. 名称: 单联单控暗开关 2. 规格: 250V, 10A	个	7		
16	030404034002	双联单控暗开关 250V, 10A	1. 名称: 双联单控暗开关 2. 规格: 250V, 10A	个	1		
17	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒 2. 安装形式: 暗装	个	25		
18	030411006002	开关(插座)盒	1. 名称: 开关(插座)盒 2. 安装形式: 暗装	个	8		
19	030414002001	送配电装置系统	1. 名称: 送配电装置系统 2. 电压等级(kV): 1 KV以下 3. 类型: 综合	系统	1		
【1、配电照明】分部小计							
2、防雷接地							
20	030409005001	避雷网(热镀锌圆钢Φ12)	1. 名称: 避雷网 2. 材质、规格: 热镀锌圆钢Φ12 3. 安装形式: 沿女儿墙敷设	m	66.76		
21	030409003001	避雷引下线(利用柱内主筋作引下线)	1. 名称: 避雷引下线 2. 安装形式: 利用柱内主筋作引下线	m	88.88		
22	030409002001	接地母线(镀锌扁钢-40*4)	1. 名称: 接地母线 2. 材质、规格: 镀锌扁钢-40*4	m	3.74		
23	030409004001	利用基础梁钢筋焊接成均压环	1. 名称: 均压环 2. 安装形式: 利用基础梁钢筋焊接	m	51.02		
24	粤030409012001	桩承台接地	1. 名称: 桩承台接地 2. 每桩焊接主筋数: 综合考虑	基	6		
25	030409008004	总等电位联结端子箱	1. 名称: 总等电位联结端子箱	个	1		
26	030409008005	局等电位联结端子箱	1. 名称: 局等电位联结端子箱	个	1		
本页小计							

编制人:

证号:

编制日期:

18/28

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单报价表（二）

工程名称: 居家服务中心--电气工程

(编制单位盖章)

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

21/28

编制日期:

工程量清单报价汇总表

工程名称：居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		
1.1	1、生活给水				
1.2	2、生活排水				
1.3	3、雨水				
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDL+QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	AFWSCXMF+GGCSF	安全防护、文明施工费+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		
2.1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	CSYBXM+CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXM	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	脚手架搭拆费	JSJDCF_QFH	脚手架搭拆费(取费后)		
2.2.2.2	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计		
2.2.2.3	夜间施工增加费				
2.2.2.4	措施项目其他费用				
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计		
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	FBFXHJ	分部分项合计		
3.8	其他项目其他费用	QTXMQTFY	其他项目其他费用		
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		
5	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费		

编制人：

证号：

22/28

编制日期：

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			1、生活给水				
1	031001006003	PP-R给水管 DN32	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN32 5. 连接形式:热熔接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范要求	m	17.6		
2	031001006004	PP-R给水管 DN25	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN25 5. 连接形式:热熔接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范要求	m	4.8		
3	031001006005	PP-R给水管 DN20	1. 安装部位:室内 2. 介质:给水 3. 材质:PP-R管 4. 规格:DN20 5. 连接形式:热熔接 6. 压力试验及吹、洗设计要求:按规范要求	m	5.3		
4	031002003001	穿楼板塑料套管 DN50	1. 名称、类型:穿楼板塑料套管 2. 规格:DN50	个	1		
5	031003013003	水表组 DN32 (含2个铜质截止阀)	1. 安装部位:室外 2. 型号、规格:DN32 3. 附件配置:含2个铜质截止阀	组	1		
6	031003001002	铜质截止阀 DN32	1. 类型:铜质截止阀 2. 规格:DN32	个	1		
7	031003001003	铜质截止阀 DN25	1. 类型:铜质截止阀 2. 规格:DN25	个	2		
8	031003001004	铜质截止阀 DN20	1. 类型:铜质截止阀 2. 规格:DN15	个	1		
9	031004006001	蹲式大便器 (延时自闭式冲洗阀)	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:蹲式大便器 3. 组装形式:成套形 4. 附件名称、数量:延时自闭式冲洗阀 5. 备注:含全套配件	组	1		
本页小计							

编制人:

证号:

24/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称：居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
10	031004003001	柱式洗脸盆(感应式水嘴)	1. 材质:陶瓷 2. 规格、类型:台式洗脸盆 3. 组装形式:成套 4. 附件名称、数量:感应式水嘴 5. 备注:含全套配件	组	1		
【1、生活给水】分部小计							
2、生活排水							
11	040504003001	砖砌圆形污水检查井 φ700,井深1.5内	1. 类型:砖砌圆形污水检查井 φ700 2. 井深:1.5内 3. 图集号:详国标02S515 4. 井盖及井座类型:重型铸铁井盖、井座 φ700	座	1		
12	040504008001	钢筋混凝土化粪池 G1-2SQ	1. 类型:钢筋混凝土化粪池 G1-2SQ 2. 图集:详国标03S702	座	1		
13	040501004001	PVC-U双壁波纹排水管 DN100	1. 管道材料名称:PVC-U双壁波纹排水管 2. 管材规格:DN200 3. 接口形式:承插式胶圈接口 4. 垫层:100厚砂砾垫层 5. 管道闭水试验	m	5.2		
14	031001006007	UPVC排水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC管 4. 规格:DN100 5. 连接形式:粘结	m	20.3		
15	031001006013	UPVC排水管 DN50	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质:UPVC管 4. 规格:DN50 5. 连接形式:粘结	m	2.3		
16	031002003003	刚性防水套管 DN100	1. 名称、类型:刚性防水套管 2. 规格:DN100	个	1		
17	031002003004	通气帽 DN100	1. 名称:通气帽 2. 规格:DN100	个	1		
18	031002003005	阻火圈 DN100	1. 名称:阻火圈 2. 规格:DN100	个	2		
19	031002003006	止水环 DN100	1. 名称:止水环 2. 规格:DN100	个	2		
本页小计							

编制人:

证号:

25/28

编制日期:

分部分项工程量清单报价表

工程名称: 居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
20	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 一、二类土 2. 挖土深度: 综合考虑	m3	4.2		
21	040103001002	回填方	1. 填方材料品种: 原土 2. 填方来源、运距: 就地回填	m3	4.2		
		【2、生活排水】分部小计					
		3、雨水					
22	031001006010	UPVC雨水管 DN100	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质: UPVC管 4. 规格: DN100 5. 连接形式: 粘接	m	40.5		
23	031001006011	UPVC雨水管 DN75	1. 安装部位: 室内 2. 介质: 雨水 3. 材质: UPVC管 4. 规格: DN75 5. 连接形式: 粘接	m	3.1		
24	031002003007	阻火圈 DN100	1. 名称: 阻火圈 2. 规格: DN100	个	6		
25	031002003008	止水环 DN100	1. 名称: 止水环 2. 规格: DN100	个	6		
26	031002003009	87型雨水斗 DN100	1. 名称: 87型雨水斗 2. 规格: DN100	个	3		
27	031002003010	87型侧入式雨水斗 DN75	1. 名称: 87型侧入式雨水斗 2. 规格: DN75	个	1		
		【3、雨水】分部小计					
本页小计							
合 计							

编制人:

证号:

26/28

编制日期:

措施项目清单报价表（一）

工程名称: 居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

措施项目清单报价表 (二)

工程名称: 居家服务中心--给排水工程

(编制单位盖章)

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期: