

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号： WNDCSZ2017019

工程名称： 杜屋村公共卫生间工程

招标人（盖章）： 东莞市望牛墩镇杜屋村村民委员会

招标代理机构（盖章）： 广州高新工程顾问有限公司

投标人（盖公司法人公章）：

投标时间：

造价工程师（盖注册章并签名）：
或造价员（盖专用章并签名）：

投标单位法定代表人（签名或盖私章）：

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、其他措施项目费汇总表
- 6、其他项目费汇总表
- 7、规费汇总表
- 8、主要材料价格明细表
- 9、综合单价分析表
- 10、子目工料机分析表
- 11、其它合价分析表（各投标人自行附后）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第一卷第二章第 5.5 条“废标规定”中的相关条款执行。

2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第一卷第二章第 3.2 条“投标报价”中的有关规定处理。

3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号“/”代表“0”。所有填报符号“/”处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。

4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而作出让利。

5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若大于或小于“定额”单价 10 %，投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。

6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。

7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。

8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将以最不利于该投标单位的情况进行工程结算。

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

工程量清单报价汇总表 ()

序号	名称	费率	计算基础	金额（元）
1	分部分项工程费			
2	其他措施项目费			
3	其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位（盖公司法人公章）：_____ 法定代表人（签名或盖私章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)或造价员(盖专用章并签名): _____ 编制日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

1、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合 计			

附：工程量清单综合单价报价表（共 14 页）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

2、其他措施项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	措施一般项目费				
2	措施其他项目费				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

3、其他项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	材料检验试验费				
2	工程优质费				
3	暂列金额				
4	暂估价				
5	计日工				
6	总包服务费				
7	预算包干费				
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

4、规费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	防洪工程维护费				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

主要材料价格明细表（ ）

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价 (元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

综合单价分析表（ ）

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量	综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）						
定额编号	定额子目	单位	工 程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理费	利润		
子目合价											
备注											

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

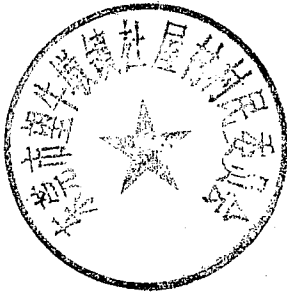
子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额子目	定额子目计量单位
工料机编码	工料机名称	单位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

杜屋村公共卫生间工程



工 程 量 清 单

招 标 人：

东莞市望牛墩镇杜屋村村
民委员会
(单位盖章)

工程造价
咨询

东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司	
工程造价咨询企业执业印章	
编 号：	甲150344000593
人：	有效期至：2016年12月31日

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



编 制 时 间：

2016 年 12 月 7 日

复 核 时 间：

2016 年 12 月 7 日

编制说明

一、编制依据：

- 1、本工程施工设计图纸文件：杜屋村公共卫生间-施工图
- 2、执行2010年《广东省建筑及装饰工程综合定额》（上中下册）及《广东省建筑工程计价通则》。
- 3、采用清单计价方式，取费执行(粤建市[2016]1113号《广东省住房和城乡建设厅关于营改增后调整广东省计价依据的通知》；《广东省建筑及装饰工程综合定额》(2010) 清单计价程序表(2010)。

二、 套价说明

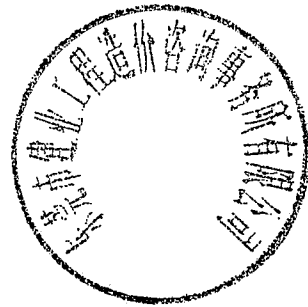
- 1、商品砼运距按综合考虑、土方及废料运距均按10公里考虑。
- 2、材料价格见主要材料价格表。

三、 工程量计算说明

- 1、施工图内所有内容；

四、 未计工程量

五、 附注



编号：建预字 1609-012 号

东莞市建设工程工程量清单

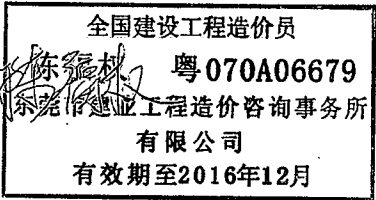
单位工程名称： 杜屋村公共卫生间

建 设 单 位： 东莞市望牛墩镇杜屋村村民委员会

结 构 形 式：

建 筑 面 积： 平方米

编 制 人：



资格证号：

复 核 人：



资格证号：

单位工程量清单汇总表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项工程费	分部分项合计			
1.1	A.1土石方工程				
1.2	A.3桩基工程				
1.3	A.4砌筑工程				
1.4	A.5混凝土及钢筋混凝土工程				
1.5	A.8门窗工程				
1.6	A.9屋面及防水工程				
1.7	A.10保温、隔热、防腐工程				
1.8	A.11楼地面装饰工程				
1.9	A.12墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程				
1.10	A.13天棚工程				
1.11	A.15其他装饰工程				
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费			
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费			
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用			
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费			
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计			
2.2.2.2	夜间施工增加费				
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除				
3	其他项目费	其他项目合计			
3.1	材料检验试验费	分部分项合计			
3.2	工程优质费	工程优质费			

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

投标编制人：

编制日期：

1/14

分部分项工程清单与计价表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		A.1 土石方工程						
1	010101001001	平整场地	1. 土壤类别：一、二类土	m2	59.34			
2	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	136.6			
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种：原土	m3	64.35			
4	010103002001	余方弃置	1. 运距：自行考虑	m3	72.25			
		【土石方工程】分部小计						
		A.3 桩基工程						
5	010301004001	截(凿)桩头	1. 桩类型：灌注桩 2. 桩头截面、高度：600mm 3. 运距：自行考虑	m3	1.18692			
6	010302001001	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 桩径：φ600 2. 成孔方法：钻孔桩成孔 3. 混凝土种类、强度等级：商品水下混凝土 C25 4. 泥浆运距：自行考虑 5. 其他：入岩增加费	m3	43.5204			
7	010302001002	泥浆护壁成孔灌注桩	1. 空桩长度：2.15m 2. 桩径：φ600 3. 成孔方法：钻孔桩成孔	m3	2.43036			
		【桩基工程】分部小计						
		A.4 砌筑工程						
8	010401001001	砖基础	1. 砖品种、规格、强度等级：蒸压灰砂砖 2. 基础类型：砖基础 3. 砂浆强度等级：M10 水泥砂浆 4. 防潮层材料种类：20厚1：2防水水泥砂浆	m3	0.79			
本页小计								

注：为计取措施费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

投标人编制人：

编制日期：

第 1 页 共 6 页

3/14

分部分项工程清单与计价表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段:

清单编制日期:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中: 暂估价
9	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:外墙180厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	11.78			
10	010401003002	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:内墙120厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	6.14			
11	010401003003	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 2. 墙体类型:外墙120厚 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	m3	1.04			
12	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:池内隔墙 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M10水泥砂浆	m3	0.37			
13	010401012002	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:水厕(蹲位) 2. 砖品种、规格、强度等级:蒸压灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比:M7.5水泥砂浆	个	10			
14	010401012003	陶瓷成品拖布池	1. 陶瓷成品拖布池	个	2			
		【砌筑工程】分部小计						
		A.5 混凝土及钢筋混凝土工程						
15	010501001001	垫层	1. 混凝土强度等级:C15	m3	6.63			
16	010501004001	化粪池	1. 混凝土种类:商品S6~S8混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	19.44			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

投標編制人:

编制日期:

第 2 頁 共 6 頁

4/14

分部分项工程清单与计价表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
17	010501005001	桩承台基础	1. 混凝土种类:商品S6~S8混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	4			
18	010502001001	矩形柱	1. 混凝土强度等级:C30	m3	2.76			
19	010502002001	构造柱	1. 混凝土强度等级:C20	m3	2.51			
20	010503001001	基础梁	1. 混凝土强度等级:C30	m3	6.9			
21	010505001001	有梁板	1. 混凝土强度等级:C25	m3	13.35			
22	010505006001	栏板	1. 混凝土强度等级:C25	m3	0.94			
23	010507001001	散水	1. 垫层材料种类、厚度:60厚中砂 2. 面层厚度:60厚 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C15 5. 变形缝填塞材料种类:建筑油膏	m2	16.56			
24	010507001002	坡道	1. 垫层材料种类、厚度:150厚3:7灰土 2. 面层厚度:100厚 3. 混凝土种类:商品混凝土 4. 混凝土强度等级:C15 5. 变形缝填塞材料种类:建筑油膏	m2	7.42			
25	010507002001	地坪	1. 垫层种类、厚度:300厚6%水泥石粉层 2. 地坪厚度:150厚 3. 混凝土强度等级:C25	m2	25.67			
本页小计								

分部分项工程清单与计价表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中： 暂估价
38	010902003001	屋面刚性层	1. 底层刚性材料种类、厚度:20厚1:2.5水泥砂浆找平 2. 面层刚性材料种类、厚度:25厚1:2.5水泥砂浆，分格面积宜1m2	m2	73.5			
39	010903003001	墙面砂浆防水【水池内墙面】	1. 防水层做法:防水砂浆 五层做法 立面	m2	43.55			
40	010904003001	楼(地)面砂浆防水【水池地面】	1. 防水层做法:防水砂浆 五层做法 平面	m2	31.25			
		【屋面及防水工程】分部小计						
		A.10 保温、隔热、防腐工程						
41	011001001002	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:50厚聚苯乙烯泡沫板	m2	73.5			
42	011001001003	保温隔热屋面	1. 保温隔热材料品种、规格、厚度:现浇水泥珍珠岩 63厚	m2	73.5			
		【保温、隔热、防腐工程】分部小计						
		A.11 楼地面装饰工程						
43	011101001001	水泥砂浆楼地面【首层地面】	1. 面层厚度、砂浆配合比:40厚C20细石混凝土随打随抹光	m2	49.11			
44	011102003001	块料楼地面【坡道】	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:3干硬性水泥砂浆 2. 面层材料品种、规格、颜色:防滑地砖300*300	m2	7.42			
		【楼地面装饰工程】分部小计						
		A.12 墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程						
45	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:外墙面 2. 基层处理:刷专用界面剂一遍 3. 底层厚度、砂浆配合比:15厚专用抹灰砂浆，分两次抹灰	m2	129.93			
本页小计								

分部分项工程清单与计价表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
46	011201001002	墙面一般抹灰	1. 墙体类型：内墙面 2. 基层处理：刷专用界面剂一遍 3. 底层厚度、砂浆配合比：18厚1:3:9水泥石灰砂浆，分两次抹灰 4. 面层厚度、砂浆配合比：2厚1:0.5:3水泥石灰砂浆	m2	212.04			
47	011201001003	挂网	1. 墙体类型：外墙面 2. 装饰面材料种类：墙网 铁丝网	m2	129.93			
48	011204003001	块料墙面	1. 墙体类型：外墙面 2. 粘结层砂浆种类、厚度：5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶 3. 面层材料品种、规格、颜色：灰色陶瓷面砖73*73	m2	129.93			
49	011210005001	成品隔断	1. 隔断材料品种、规格、颜色：成品隔断	m2	2.7			
		【墙、柱面装饰与隔断、幕墙工程】分部小计						
		A.13 天棚工程						
50	011301001001	天棚抹灰	1. 抹灰厚度、材料种类：10+5厚1:25水泥砂浆	m2	105.63			
		【天棚工程】分部小计						
		A.15 其他装饰工程						
51	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜色：成品大理石洗脸台	m2	1.92			
		【其他装饰工程】分部小计						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

投标编制人：

编制日期：

第 6 页 共 6 页

8/14

措施项目费汇总表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

编码	名称	单位	计算基础	费率(%)	合价(元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费				
1.1	安全防护、文明施工费				
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报（交易中心电子投标人只填报这项）	项			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项			
1.1.3	综合脚手架（含安全网）	项			
1.1.4	内脚手架	项			
1.1.5	靠脚手架安全挡板	项			
1.1.6	独立挡板	项			
1.1.7	围尼龙编织布	项			
1.1.8	模板的支撑	项			
1.1.9	现场围挡	项			
1.1.10	现场设置的卷扬机架	项			
1.1.11	建筑工地视频监控系统项目费用	项			
1.1.12	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用	项			
1.2	施工升降机安全监控系统费用				
1.2	施工升降机安全监控系统费用	项			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费				
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	项			
2	其他措施项目费				
2.1	措施一般项目费				
2.1.1	模板工程	项			
2.1.2	垂直运输工程	项			
2.1.3	材料二次运输	项			
2.1.4	成品保护工程	项			
2.1.5	混凝土泵送增加费	项			
2.1.6	大型机械设备进出场及安拆	项			
2.1.7	施工排水、降水	项			
2.2	措施其他项目费				
2.2.1	文明工地增加费	项			
2.2.2	夜间施工增加费	项			
2.2.3	泥浆池（槽）砌筑及拆除	项			

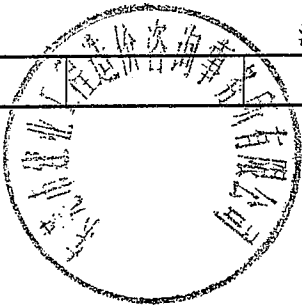
措施项目费汇总表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段：

清单编制日期：

	合计		
--	----	--	--



投标编制人：

证号：

编制日期：

10/16

措施项目清单计价表(二)

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段:

清单编制日期:

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
4.1.7	011702006001	矩形梁	1. 支撑高度:梁宽cm 25以内 支模高度3.6m	m2	55.52		
4.1.8	011702013001	水池侧墙	1. 支模高度3.6m	m2	66.93		
4.1.9	011702014001	有梁板	1. 支模高度3.6m	m2	98.9		
4.1.10	011702021001	栏板	1. 构件类型:栏板	m2	15.75		
4.1.11	010514002002	其他构件	1. 构件的类型:预制盖板	m3	0.13		
4.2	2.1.2	垂直运输工程		项	1		
4.2.1	011703001001	垂直运输	1. 建筑物20m以内的垂直运输 现浇框架结构	m2	59.34		
4.3	2.1.3	材料二次运输		项	1		
4.4	2.1.4	成品保护工程		项	1		
4.5	2.1.5	混凝土泵送增加费		项	1		
4.5.1	011703001002	混凝土泵送增加费	1. 混凝土泵送增加费 商品混凝土(计算超高降效)	m3	1		
4.6	2.1.6	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
4.6.1	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 履带式推土机每次场外运费 功率90kW以内 单价*0.6072 2. 履带式挖掘机每次场外运费 1m3内 单价*0.6072	项	1		
4.7	2.1.7	施工排水、降水		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

投标编制人:

证号:

編輯口吻：

第 2 页 共 2 页

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：杜屋村公共卫生间

标段:

清单编制日期:

[illegible]

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

投标编制人:

编制日期:

