

东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居
建设—福安新村横街升级改造工程

招 标 控 制 价

(第一册，共一册)



招标控制价（小
写）：

¥331,900.02 元

（大

写）：

（人民币）叁拾叁万壹仟玖佰元零贰分

其中安全防护、文
明施工措施费：

¥9,269.45 元 其中人工费： ¥81,194.54 元

结构类型：

层 数： 层

建筑面积：

m² 经济指标： 元/m²

钢筋总量：

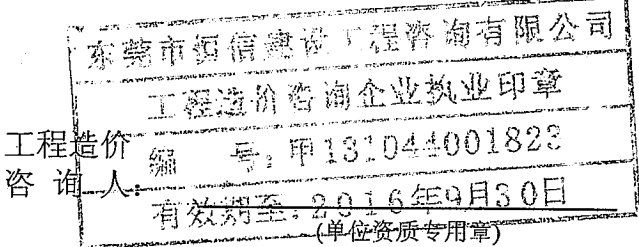
t 钢筋含量： kg/m²

混凝土总量：

m³ 混凝土含量： m³/m²

招 标 人：

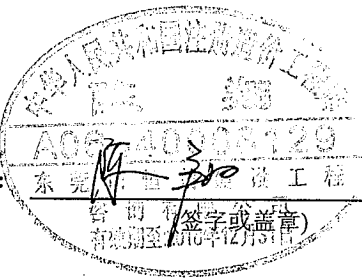
（单位盖章）



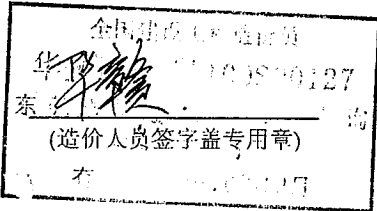
法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编 制 时间：

2016年7月8日

复 核 时间：

2016年7月8日

编制说明

一、编制依据：

1、根据广州大学建筑设计研究院设计的《05 福安新村横街升级改造工程》(日期：2016 年 3 月)施工图进行编制。

2、执行 2010 年《广东省建设工程计价通则》、2010 年《广东省建筑及装饰工程综合定额》、2010 年《广东省园林绿化工程综合定额》、2010 年《广东省市政工程综合定额》。采用 2013 清单计价。

3、执行 2010 年 4 月份《东莞工程造价信息》公布的东建价[2010]6 号《关于发布东莞市执行 2010 年广东省建设工程计价依据计价程序表的通知》。

4、人工工日单价按东建价[2013]2 号《关于调整我市建设工程动态工资的通知》进行调整。

5、人工动态工资调整执行东建价[2013]2 号文；安全防护、文明施工措施费执行东建价[2010]4 号文；建设工程税率调整执行广东省建设工程计价依据的通知(粤建市函[2016]1113 号)。

6、材料价格参考 2016 年 04 月《东莞建设工程造价信息》的材料参考价，水泥、钢材、砂石、砖等主要材料按东莞建设网 2016 年 4 月 1~30 日公布的材料市场价，部分材料价格参考广材价。

二、本预算包括的内容：

1、东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-土建部分。

三、其他说明：

1、杂物与杂草清理按平均 0.1m 高度。

2、土方运距均暂按 5 公里计。

单位工程费汇总表

工程名称： 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-园建工程

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		121436.29
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDL F+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		4296.42
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	AFWSCXMF+ SGSJJAQJKGLX TFY+_GGCSF	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		4296.42
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		4296.42
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	SGSJJAQJKGLX TFY	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	CSYBXM+_ CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXM	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费			0	
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除			0	
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		242.87
3.1	材料检验试验费	CLJYSYF	材料检验试验费		242.87
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	YSBGF	预算包干费		
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		125.98
5	税金	_FHJ+_CHJ+_ QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	11	13871.17
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_ QTXM+_GF+_SJ -_AQFHWMSGCSDD	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		135676.31
7	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		35264.69
8	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_ QTXM+_GF+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		139972.73

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-园建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		拆除工程					
1	041001001001	拆除200厚C15混凝土	1. 材质:C15混凝土 2. 厚度:20cm	m2	970.000	18.70	18139.00
2	011605001001	拆除台阶原有瓷砖饰面平面	1. 拆除的基层类型:水泥砂浆结合层 2. 饰面材料种类:瓷砖 3. 部位:台阶 4. 其他:拆除料外运, 按5km考虑	m2	18.130	15.67	284.10
3	010102001001	清理杂物与绿草	1. 岩石类别:杂物 2. 开凿深度:0.1	m3	111.000	47.48	5270.28
		【拆除工程】分部小计					23693.38
		新建工程					
4	040203007001	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm	m2	970.000	98.04	95098.80
5	011102001001	台阶平面饰面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩600*520*50	m2	18.130	117.66	2133.18
6	011102001002	台阶立面饰面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆1:3 2. 面层材料品种、规格、颜色:花岗岩600*150*20	m2	5.439	93.94	510.93
		【新建工程】分部小计					97742.909
本页小计							121436.289
合 计							121436.289

措施项目计价表 (一)

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报 (交易中心电子投标人只填报这项)			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	4296.42
1.1.8	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.9	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项合计	0	
2	其他措施费			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.4	交通干扰工程施工增加费		0	
2.2.5	其他费用		0	
合 计				4296.42

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

6

措施项目计价表（二）

工程名称： 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-
园建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
2.1	1.1.3	综合脚手架		项	1		
2.2	1.1.4	靠脚手架安全挡板		项	1		
2.3	1.1.5	独立安全防护挡板		项	1		
2.4	1.1.6	围尼龙编制布		项	1		
2.5	1.1.7	现场围挡、围墙		项	1		
小 计							
3		其他措施费					
4		措施一般项目费					
4.1	2.1.1	围堰工程		项	1		
4.2	2.1.2	其他工程		项	1		
4.3	2.1.3	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
4.4	2.1.4	临时工程费		项	1		
4.5	2.1.5	砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销（或租赁）费		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目计价表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	242.87	按分部分项工程费的0.3%计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	预算包干费	项		按分部分项工程费的0.2%计算
合 计			242.87	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

8

规费和税金项目计算表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

9

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程—
园建工程

序号	材料设备 编码	材料设备名称	规格	单位	实际用量	不含税市场价 (元)	不含税市场价 合价 (元)
1	0001001	综合工日		工日	318.293	99.00	31510.96
2	RGFTZ	人工费调整		元	-0.097	1.00	-0.10
3	0351001	圆钉	(综合)	kg	1.940	3.74	7.26
4	0359001	铁件	(综合)	kg	63.050	4.99	314.62
5	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	0.206	283.21	58.23
6	0401041	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.002	592.17	1.36
7	0403021	中砂		m3	0.570	85.50	48.77
8	0503031	板方材		m3	0.475	1081.36	513.97
9	0701131@1	烧面芝麻灰花岗岩	600*520*30	m2	18.855	78.90	1487.68
10	0701131@2	烧面芝麻灰花岗岩	600*150*20	m2	5.521	61.41	339.01
11	1143001	石粉		kg	617.890	0.03	18.54
12	1155121	石油沥青60~100#		t	0.616	1592.86	981.20
13	1201001	柴油		t	0.102	4994.85	508.98
14	1301001	石棉		kg	611.100	2.64	1613.30
15	3115001	水		m3	0.850	2.91	2.47
16	CLFTZ	材料费调整		元	0.291	1.00	0.29
17	8021905	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C30	m3	171.981	320.64	55143.99
18	9946001	折旧费		元	4156.157	1.00	4156.16
19	9946011	大修理费		元	922.983	1.00	922.98
20	9946041	汽油	(机械用)国III93#	kg	162.409	6.61	1073.52
21	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	1252.162	5.27	6598.89
22	9946071	电	(机械用)	kw·h	81.266	0.79	64.20
23	9946606	机上人工		工日	37.918	99.00	3753.84
24	JXFTZ	机械费调整		元	0.095	1.00	0.09
	合计	合计					109120.21

单位工程费汇总表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		73183.39
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDL+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		1658.33
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	AFWSCXMF+_GGCSF	安全防护、文明施工费+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		1658.33
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		1658.33
2.1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	CSYBXMF+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXMF	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费			0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费			0	
2.2.2.4	措施项目其他费用			0	
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		73.18
3.1	材料检验试验费	CLJYSYF	材料检验试验费		73.18
3.2	工程优质费	GCYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	YSBGF	预算包干费		
3.8	其他项目其他费用	QTXMQTFY	其他项目其他费用		
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		74.91
5	税金	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	11	8248.88
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ-AQFHWMSGCSDDL	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		81580.36
7	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		29564.87
8	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		83238.69

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-绿化工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		园林工程					
1	050101010001	整理绿化用地	1. 回填厚度:综合考虑 2. 取土运距:投标人自行考虑	m2	1110.000	4.82	5350.20
2	050102001001	栽植乔木	1. 胸径或干径:15~16cm 2. 株高、冠径:5~5.5m/3~3.5m 3. 种类:南洋楹 4. 养护期:半年	株	3.000	1783.46	5350.38
3	050102001002	栽植乔木	1. 胸径或干径:24~25cm 2. 株高、冠径:6.5~7.5m/3.5~4m 3. 种类:秋枫 4. 养护期:半年	株	1.000	7017.75	7017.75
4	050102001003	栽植乔木	1. 胸径或干径:7~8cm 2. 株高、冠径:2.8~3m/2~2.2m 3. 种类:黄槐 4. 养护期:半年	株	9.000	813.73	7323.57
5	050102002001	栽植灌木	1. 冠丛高:1.6~1.8m 2. 养护期:半年 3. 蓬径:1.2~1.5m 4. 种类:四季桂	株	14.000	429.33	6010.62
6	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数:16 2. 花卉种类:花叶良姜 3. 株高或蓬径:0.3~0.35M 4. 养护期:3个月	m2	81.000	77.43	6271.83
7	050102008002	栽植花卉	1. 单位面积株数:36 2. 花卉种类:毛杜鹃 3. 株高或蓬径:0.2~0.25M 4. 养护期:3个月	m2	53.000	67.54	3579.62
8	050102012001	铺种草皮	1. 养护期:3个月 2. 草皮种类:台湾草 30cm*30cm 3. 铺种方式:满铺	m2	746.000	43.27	32279.42
		【园林工程】分部小计					73183.39
本页小计							73183.39
合 计							73183.39

措施项目计价表 (一)

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报 (交易中心电子投标人只填报这项)			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项人工费	5.7225	1658.33
1.1.4	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.5	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项人工费	0	
2	其他措施费			
2.1	措施一般项目费			
2.1.5	施工围栏			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.4	其他费用		0	
合 计				1658.33

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

13

措施项目计价表 (二)

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

14

其他项目计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程—
绿化工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额(元)	备注
1	材料检验试验费	项	73.18	按分部分项工程费的0.2%(安装、市政); 0.1%(园林)计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础, 国家级质量奖: 4%; 省级质量奖: 2.5%; 市级质量奖: 1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	预算包干费	项		按分部分项工程费的0.2%计算
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计			73.18	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

15

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-绿化工程

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格	单位	实际用量	不含税市场价(元)	不含税市场合价(元)
1	0001001	综合工日		工日	292.719	99.00	28979.13
2	0219151	塑料篾		kg	0.351	3.62	1.27
3	0409271	含量：余土外运		m3	34.367		
4	0409311	熟耕土（松方）		m3	27.171	38.87	1056.13
5	0531011	茅竹	3m内	条	39.780	4.51	179.41
6	1233281	杀虫剂		kg	3.556	2.69	9.57
7	2929001	无机肥	（复合肥）	kg	69.539	2.55	177.32
8	2929011	有机肥		t	13.456	308.96	4157.37
9	3115001	水		m3	173.006	2.91	503.45
10	9946131	其他材料费		元	220.424	1.00	220.42
11	CLFTZ	材料费调整		元	0.073	1.00	0.07
12	2901061@1	黄槐	胸径7~8M	株	9.405	518.51	4876.59
13	2901121@1	秋枫	胸径24~25cm	株	1.045	6144.01	6420.49
14	2901161@1	南洋楹	胸径15~26cm	株	3.135	767.11	2404.89
15	2903061@1	四季桂	苗高×冠幅 1.6~1.8m/ 1.2~1.5m	丛	14.630	266.36	3896.85
16	2907001@1	花叶良姜	育苗袋φ10cm内	株	1308.960	3.02	3953.06
17	2907001@2	毛杜鹃	育苗袋φ10cm内	株	1927.080	1.07	2061.98
18	2907161@1	台湾草	件装 30cm×30cm/件	m2	783.300	6.04	4731.13
19	9946001	折旧费		元	365.448	1.00	365.45
20	9946011	大修理费		元	100.812	1.00	100.81
21	9946021	经常修理费		元	278.074	1.00	278.07
22	9946031	安拆费及场外运输费		元	1.119	1.00	1.12
23	9946041	汽油	（机械用）国III93#	kg	80.720	6.61	533.56
24	9946051	柴油	（机械用）0#	kg	46.017	5.27	242.51
25	9946111	其他费用		元	182.234	1.00	182.23
26	9946606	机上人工		工日	5.917	99.00	585.73
27	JXFTZ	机械费调整		元	0.077	1.00	0.08
	合计	合计					65918.69

编制说明

一、编制依据

- 1、 根据广州大学建筑设计研究院设计的《05福安新村横街升级改造工程》（日期：2016.03）施工图编制而成。
- 2、 执行2010年《广东省建设工程计价通则》、《广东省市政工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》及相关文件，按二类城市计取管理费。
- 3、 采用工程量清单计价方式。执行东建价[2010]6号文，取费执行2013年4月东莞建设工程造价信息刊登的《广东省市政工程综合定额》(2010)清单计价程序表(2014)》。
- 4、 人工动态工资调整执行东建价[2013]2号文；安全防护、文明施工措施费执行东建价[2010]4号文；建设工程税率调整执行《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改征增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》粤建市函[2016]1113号。
- 5、 主要材料价格执行东莞市2016年第4期《东莞建设工程造价信息》及公布于东莞建设网的《东莞市主要建筑材料价格参考信息》（2016年4月1日~30日）。

三、预算范围

- 1、 图纸范围内的雨水安装工程。

四、其他有关说明

- 1、 土方运距均暂按5公里计。

单位工程费汇总表

工程名称： 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		93688.58
2	措施项目费	_AQFHWMSGCSDDL+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		3943.88
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	_AFWSCXMF+_GGCSF	安全防护、文明施工费+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		3314.70
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		3314.70
2.1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	_CSYBXMF+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		629.18
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXMF	措施一般项目费		30.35
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		598.83
2.2.2.1	脚手架搭拆费	JSJDCF_QFH	脚手架搭拆费(取费后)		70.93
2.2.2.2	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.3	夜间施工增加费			0	
2.2.2.4	措施项目其他费用				
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		187.38
3.1	材料检验试验费	CLJYSYF	材料检验试验费		187.38
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	YSBGF	预算包干费		
3.8	其他项目其他费用	QTXMQTFY	其他项目其他费用		
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		97.82
5	税金	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	11	10770.94
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ+_AQFHWMSGCSDDL	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		105373.90
7	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		16364.98
8	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		108688.60

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040501004001	HDPE双壁波纹排水管DN600	1. 安装部位:室外埋地 2. 介质:雨水 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹排水管DN600, 环刚度≥8KN/m2 4. 连接方式:承插连接	m	151.860	375.57	57034.06
2	031001006001	UPVC排水管DN200	1. 安装部位:室外 2. 介质:雨水 3. 材质、规格:UPVC排水管DN200 4. 连接形式:粘接	m	140.340	86.63	12157.65
3	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:综合考虑 2. 挖土深度:2m 内	m3	343.620	5.77	1982.69
4	040103001001	回填方	1. 密实度要求:按规范要求 2. 填方材料品种:利用原土	m3	235.790	15.41	3633.52
5	040103002001	余方弃置(土方)	1. 废弃料品种:挖方土 2. 运距:5km	m3	91.470	14.97	1369.31
6	040504009001	雨水口 h=1m	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:铸铁检查井盖座750*450 56kg 2. 垫层、基础材质及厚度:C10, 厚100mm 3. 砌筑材料品种、规格:砖砌 4. 砂浆强度等级及配合比:M10	座	16.000	684.90	10958.40
7	040504001001	圆形砖砌雨水检查井Φ1000 h=1.5m	1. 垫层、基础材质及厚度:C15 砼垫层100mm 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 3. 勾缝、抹面要求:1:2防水水泥砂浆 4. 砂浆强度等级、配合比:M7.5 5. 盖板材质、规格:重型铸铁井盖井座Φ700(带防盗)	座	5.000	1310.59	6552.95
							93688.58
本页小计							93688.58
合 计							93688.58

20

措施项目计价表 (一)

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报 (交易中心电子投标人只填报这项)			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	3314.70
1.1.3	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项人工费	0	
2	其他措施项目费			
2.1	措施一般项目费			
2.1.1	交通干扰工程施工增加费		0	
2.1.2	地下管线交叉降效费		0	
2.1.3	焦炉钢结构施工大棚折旧费		0	
2.1.4	焦炉烘炉、热态工程费用		0	
2.2	措施其他项目费			
2.2.2	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.3	夜间施工增加费		0	
2.2.4	其他费用		0	
合 计				3314.70

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

21

措施项目计价表（二）

工程名称： 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		其他措施项目费					
2		措施一般项目费					
2.1	2.1.5	模板工程		项	1	30.35	30.35
2.1.1	041102033001	井顶(盖)板模板	1. 构件类型:井盖模板	m2	0.647	46.91	30.35
2.2	2.1.6	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
2.3	2.1.7	施工排水、降水		项	1		
小 计							30.35
3		措施其他项目费					
3.1	2.2.1	脚手架搭拆费		项	1	598.83	598.83
3.1.1	031301017001	脚手架搭拆		项	1	70.93	70.93
3.1.2	041101005001	井字架	1. 井深:1.5m	座	5	105.58	527.90
小 计							598.83
本页小计							629.18
合 计							629.18

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目计价表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	187.38	按分部分项工程费的0.2%（安装、市政）；0.1%（园林）计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	预算包干费	项		按分部分项工程费的0.2%计算
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计			187.38	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

27

规费和税金项目计算表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

24.

单位工程人材机汇总表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程—
排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料设备 编码	材料设备名称	规格	单位	实际用量	不含税市场价 (元)	不含税市场价 合价 (元)
1	0001001	综合工日		工日	158.164	99.00	15658.19
2	RGFTZ	人工费调整		元	70.928	1.00	70.93
3	0109041	圆钢	Φ12~25	t	0.088	3020.94	265.84
4	0233011	草袋		个	33.376	2.18	72.76
5	0327011	水砂纸		张	24.686	1.00	24.69
6	0341001	低碳钢焊条	(综合)	kg	0.670	4.21	2.82
7	0351001	圆钉	(综合)	kg	0.128	3.74	0.48
8	0357001	镀锌低碳钢丝	Φ0.7~0.9	kg	0.164	4.76	0.78
9	0363091	零星卡具		kg	0.179	5.85	1.05
10	0401013@1	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1.878	283.21	531.95
11	0403021	中砂(回填)		m3	40.150	85.50	3432.78
12	0413001	标准砖	240×115× 53	千块	8.714	286.63	2497.72
13	0503031	板方材		m3	0.000	1081.36	0.32
14	1111111	煤焦油沥青漆	L01-17	kg	10.459	5.15	53.86
15	1159081@1	防水粉		kg	20.723	1.72	35.64
16	1205101	黄油		kg	3.867	6.20	23.97
17	1233041	脱模剂		kg	0.065	2.43	0.16
18	1401052	焊接钢管	DN40	kg	1.750	3.78	6.62
19	1516841	室外塑料排水管件	DN200	个	35.085	42.42	1488.31
20	3003011	铸铁爬梯		kg	43.396	4.29	186.17
21	3109041	草板纸	80#	张	0.194	0.17	0.03
22	3115001@1	水		m3	16.894	2.91	49.16
23	3201001	复合木模板面板		m2	0.013	50.40	0.66
24	3203031	木脚手板		m3	0.010	1057.60	10.58
25	3203041	木支撑		m3	0.007	1264.64	8.60
26	3203081	扣件		kg	0.620	5.36	3.32
27	9946131	其他材料费		元	340.829	1.00	340.83
28	8021902	普通商品混凝土 碎石粒径20石(非泵送)	C15	m3	3.192	278.86	890.01
29	8021904	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C25	m3	0.558	300.23	167.62
30	0205001@2	橡胶圈DN600		个	26.001	42.00	1092.02
31	1431271@2	HDPE双壁波纹管DN600	环刚度≥8KN/m2	m	150.197	328.00	49264.65
32	1431331@1	UPVC排水管DN200		m	142.445	50.12	7139.35

25

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——福安新村横街升级改造工程-排水工程

第 2 页 共 2 页

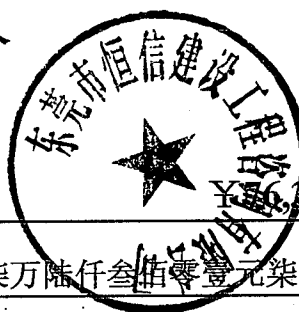
[illegible]

26

东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居
建设--村内巷下水道清淤工程

招标控制价

(第一册, 共一册)



招标控制价 (小
写):

(大

写):

其中安全防护、文
明施工措施费:

¥2,342.06 元

其中人工费:

¥34,224.48 元

结构类型:

层 数:

层

建筑面积:

m²

经济指标:

元/m²

钢筋总量:

t

钢筋含量:

kg/m²

混凝土总量:

m³

混凝土含量:

m³/m²

招 标 人:

(单位盖章)

工程造价
咨询人

东莞市恒信建设工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号: 甲131044001823

有效期至: 2018年12月31日

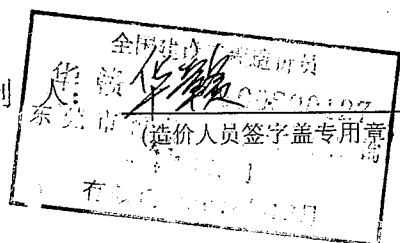
法定代表人
或其授权人:

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:



编 制



复 核



编制时间:

2016年7月8日

复核时间:

2016年7月8日

编制说明

一、编制依据：

1、根据广州大学建筑设计研究院设计的《03 村内巷下水道清淤工程》(日期：2016 年 3 月)施工图进行编制。

2、执行 2010 年《广东省建设工程计价通则》、2010 年《广东省建筑及装饰工程综合定额》、2010 年《广东省园林绿化工程综合定额》、2010 年《广东省市政工程综合定额》。采用 2013 清单计价。

3、执行 2010 年 4 月份《东莞工程造价信息》公布的东建价[2010]6 号《关于发布东莞市执行 2010 年广东省建设工程计价依据计价程序表的通知》。

4、人工工日单价按东建价[2013]2 号《关于调整我市建设工程动态工资的通知》进行调整。

5、人工动态工资调整执行东建价[2013]2 号文；安全防护、文明施工措施费执行东建价[2010]4 号文；建设工程税率调整执行广东省建设工程计价依据的通知(粤建市函[2016]1113 号)。

6、材料价格参考 2016 年 04 月《东莞建设工程造价信息》的材料参考价，水泥、钢材、砂石、砖等主要材料按东莞建设网 2016 年 4 月 1~30 日公布的材料市场价，部分材料价格参考广材价。

二、本预算包括的内容：

1、东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-土建部分。

三、其他说明：

1、杂物与杂草清理按平均 0.1m 高度。

2、土方运距均暂按 5 公里计。

单位工程费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		66197.16
2	措施项目费	AQFHWMSGCSDDL F+_QTCSF	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		2342.06
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	AFWSCXMF+_SGSJJAQJKGLX TFY+_GGCSF	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		2342.06
2.1.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		2342.06
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	SGSJJAQJKGLX TFY	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	GGCSF	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	_CSYBXMF+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXMF	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费			0	
2.2.2.3	泥浆池(槽)砌筑及拆除			0	
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		132.39
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计	0.2	132.39
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	FBFXHJ	分部分项合计	1	661.97
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		68.67
5	税前工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费		68740.28
6	增值税销项税额	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	11	7561.43
7	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ -_AQFHWMSGCSDDL F	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+增值税销项税额-安全防护、文明施工措施等单列费		73959.65
8	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		34224.48

单位工程费汇总表

工程名称: 东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

4

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		下水道清淤工程					
1	01010100600 1	挖淤泥、流砂	1.挖掘深度:450mm 2.弃淤泥、流砂距离:5km	m3	175.000	87.48	15309.00
2	01010200100 1	清理巷道内垃圾及沙石灰土	1.岩石类别:松石 2.开凿深度:0.1m	m3	732.500	44.60	32669.50
3	04100100800 1	拆除混凝土排水沟盖板	1.结构形式:无筋混凝土	m3	4.110	314.15	1291.17
4	01051200800 1	排水沟盖板	1.盖板:水泥盖板500*300 2.地沟盖板制作、安装 3.地沟盖板模板	m3	4.110	1013.75	4166.51
5	04010300200 1	余方弃置	1.废弃料品种:淤泥、流沙 2.运距:自行考虑	m3	191.520	66.63	12760.98
		【下水道清淤工程】分部小计					66197.159
本页小计							66197.159
合 计							66197.159

5

措施项目计价表 (一)

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报 (交易中心电子投标人只填报这项)			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	2342.06
1.1.8	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.9	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项合计	0	
2	其他措施费			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.4	交通干扰工程施工增加费		0	
2.2.5	其他费用		0	
合 计				2342.06

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

6

措施项目计价表（二）

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
2.1	1.1.3	综合脚手架		项	1		
2.2	1.1.4	靠脚手架安全挡板		项	1		
2.3	1.1.5	独立安全防护挡板		项	1		
2.4	1.1.6	围尼龙编制布		项	1		
2.5	1.1.7	现场围挡、围墙		项	1		
小 计							
3		其他措施费					
4		措施一般项目费					
4.1	2.1.1	围堰工程		项	1		
4.2	2.1.2	其他工程		项	1		
4.3	2.1.3	大型机械设备进出场及安拆		项	1		
4.4	2.1.4	临时工程费		项	1		
4.5	2.1.5	砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销（或租赁）费		项	1		
小 计							
本页小计							
合 计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额(元)	备注
1	材料检验试验费	项	132.39	按分部分项工程费的0.2%(安装、市政); 0.1% (园林) 计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%; 省级质量奖：2.5%; 市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	预算包干费	项		按分部分项工程费的0~2%计算
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计			132.39	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

8

规费和税金项目计算表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

9

单位工程人材机汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇福安村美丽幸福村居建设——村内巷下水道清淤工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料设备 编码	材料设备名称	规格	单位	实际用量	不含税市场价 (元)	不含税市场价 合价 (元)
1	0001001	综合工日		工日	282.429	99.00	27960.42
2	RGFTZ	人工费调整		元	0.027	1.00	0.03
3	0351021	圆钉	50~75	kg	2.195	3.74	8.21
4	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1.952	272.12	531.04
5	0403021	中砂		m3	2.454	48.56	119.17
6	0405041	碎石	10	m3	0.169	63.43	10.69
7	0405061	碎石	20	m3	3.445	63.92	220.23
8	0501041	松杂原木	Φ100~280	m3	0.039	655.32	25.30
9	0503051	松杂板枋材		m3	0.042	1081.36	45.74
10	0503261	垫木		m3	0.004	1127.29	4.73
11	3115001	水		m3	21.245	2.91	61.82
12	9946131	其他材料费		元	42.827	1.00	42.83
13	9946031	安拆费及场外运输费		元	5.529	1.00	5.53
14	9946041	汽油	(机械用)国 III93#	kg	912.199	6.61	6029.63
15	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	1114.115	5.27	5871.39
16	9946071	电	(机械用)	kw·h	43.969	0.79	34.74
17	9946606	机上人工		工日	63.270	99.00	6263.73
18	JXFTZ	机械费调整		元	0.096	1.00	0.10
	合计	合计					47235.33

10