

东莞市建设工程预算书

工程名称：锦涡一河两岸坡护栏工程

建设单位：东莞市望牛墩镇锦涡村村民委员会

结构形式：

层数：

混凝土量： m^3

单位含量： m^3/m^2

实抽钢筋：吨

单位含量： kg/m^2

建筑面积： m^2

单位造价：元/ m^2

含税工程造价（不含单列费）：992,944.58 元

安全防护、文明施工单列费用：26,579.40 元

总造价：1,019,523.98 元 其中人工费：399,478.90 元

总造价(大写)：壹佰零壹万玖仟伍佰贰拾叁元玖角捌分

项目负责人：梁伟雄
资格证号：有效期至2015年12月

技术负责人：
资格证号：

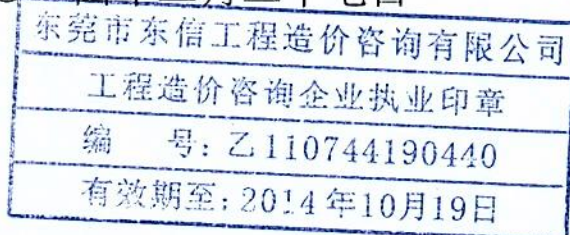


批准人：朱吉华
资格证号：A04440005968
有效期至2014年12月31日

编制单位：
盖章：



编制日期：二〇一四年二月二十七日



编制说明

一、工程概况:

1. 工程名称: 锦涡一河两岸坡护栏工程
2. 建设单位: 东莞市望牛墩镇锦涡村村民委员会
3. 工程地点: 东莞市望牛墩镇

二、编制依据:

1. 根据广东城建达设计院有限公司设计的锦涡一河两岸坡护栏工程图纸进行编制。设计日期: 2013年10月。
2. 采用清单计价方式: 根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2008)和广东省建设工程计价依据(粤建市【2010】15号), 执行东建价【2010】(3)号文件进行编制。
3. 管理费按二类地区计取, 项目利润按人工费的18%计算, 预算包干费按中值1%计取。
4. 计价程序执行《东莞工程造价信息》2010年04月份发布的东建价【2010】(6)号文执行, 根据《广东省市政工程综合定额》、《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010)、“清单计价程序表2010附表5”计算。其中①. 安全防护、文明施工费按东建价【2010】(4)号文执行; ②. 人工费按东建价【2013】2号执行, (以综合用工形式按二类地区计: 99元/工日); ③. 税金按东建价【2011】(5)号文执行, 市区(含东城、南城、城区、万江)按3.477%计算, 其余各镇区按3.413%计算; ④. 特、大型机械进出场及土石方外运运距按东建函【2010】(9)号文执行。
5. 材料费按2014年1月份《东莞市工程造价信息》执行, 其中主要建筑材料市场参考价按“东莞市建设网”2014年1月21日至31日价格执行, 其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容:

按建方案工图纸范围内详细说明编制: 详见工程量清单计价。

四、本预算不包含内容:

五、其它说明:

1. 本工程按预非拌泵送砼, 运距按十公里计算。
2. 拆除废料外运, 运距按两公里计算。

单位工程费汇总表

工程名称：锦涡一河两岸坡护栏工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	分部分项合计		916531.14	项目利润按人工费的18%计算
2	措施项目费	安全防护、文明施工费+其他措施项目费		57361.63	
2.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		26579.4	单列，按东建价（2010）4号文规定计算
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		30782.23	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		30782.23	包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	赶工措施费	分部分项合计	0		
2.2.2.4	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.5	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.6	措施项目其他费用		0		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
3	其他项目费	其他项目合计		10998.37	发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	1833.06	单独承包土石方工程除外
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	9165.31	0.00~2.00
3.8	其他项目其他费用				
4	规费	防洪工程维护费		984.89	
4.1	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	984.89	
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	33647.95	市区3.477%，县镇3.413%，乡村3.284%
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		992944.58	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		399478.9	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		1019523.98	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 锦湍一河两岸坡护栏工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	040801007001	拆除栏杆混凝土柱及外饰面层	1. 拆除混凝土障碍物 机械拆除 有筋 2. 人工装自卸汽车运卸石方 运距1km 实际运距(km):2	m3	13.99	469.98	6575.02	
2	040801007002	拆除原栏杆基础梁	1. 拆除混凝土障碍物 机械拆除 有筋 2. 人工装自卸汽车运卸石方 运距1km 实际运距(km):10	m3	91.06	497.13	45268.66	
3	020107001001	新建护堤栏杆	1. 石柱 二级光面 矩形(周长: cm以内) 140 2. 石柱、石梁(枋) 3. 钢栏杆 镀锌铁通、扁铁制作 4. 钢栏杆 镀锌铁通、扁铁安装 5. 开孔	m	974.8	743.78	725036.74	
4	010403001001	基础梁 C25	1. 基础梁 普通预拌混凝土 C25 粒径为20mm石子	m3	78.4	461.08	36148.67	
5	010416001001	现浇混凝土钢筋[螺纹钢 Φ12]	1. 现浇构件螺纹钢 Φ12	t	3.462	4765.78	16499.13	
6	010416001002	现浇混凝土钢筋[箍筋 圆钢 Φ10内]	1. 现浇构件箍筋 圆钢 Φ10内	t	1.946	5417.66	10542.77	
7	020102001001	基础梁外贴白色石材	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 2. 楼地面铺花岗岩(每块周长mm) 2400以内	m2	621.88	122.95	76460.15	
			分部小计				916531.14	
本页小计							916531.14	
合 计							916531.14	

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表(一)

工程名称: 锦涡一河两岸坡护栏工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

5

措施项目清单与计价表(二)

工程名称: 锦涡一河两岸坡护栏工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期: 6

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 锦涡一河两岸坡护栏工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	1833.06	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	9165.31	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证	项		
10	索赔	项		
合 计			10998.37	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人:

证号:

编制日期:

7

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 锦涡一河两岸坡护栏工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期: 8

