

东莞市东信工程造价咨询有限公司

建设工程预算书

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

建设单位：东莞市望牛墩镇望东村

工程总造价： 994,273.02 元

含税工程造价（不含单列费）： 966,793.97 元

安全防护、文明施工单列费用： 27,479.05 元

其中人工费： 246,986.67 元

总造价(大写)：玖拾玖万肆仟贰佰柒拾叁元零贰分

编制日期： 二〇一四年三月十二日

东莞市建设工程预算书

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

建设单位：东莞市望牛墩镇望东村

结构形式：

层数：

混凝土量： m^3

单位含量： m^3/m^2

实抽钢筋：吨

单位含量： kg/m^2

建筑面积： m^2

单位造价：元/ m^2

含税工程造价（不含单列费）：966,793.97 元

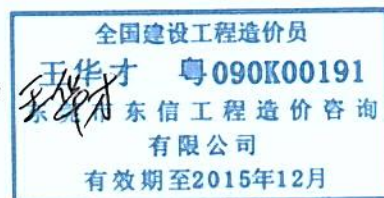
安全防护、文明施工单列费用：27,479.05 元

总造价：994,273.02 元 其中人工费：246,986.67 元

总造价(大写)：玖拾玖万肆仟贰佰柒拾叁元零贰分

项目负责人：

资格证号：



技术负责人：

资格证号：



批准

资格证号



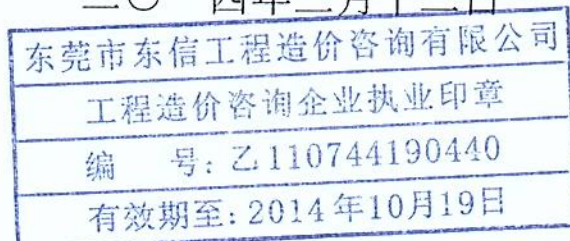
编制单位：

盖章：



编制日期：

二〇一四年三月十二日



工程项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称:望牛墩镇望东村函谷村村道工程

序号	工程名称	工程总价 (元)	工程造价 (未含安全文明施工费) (元)	其中	
				安全防护、文明施工费(元)	定额人工费(元)
1	望牛墩镇望东村函谷村村道工程	994273.02	966793.97	27479.05	246986.67
	合 计	994273.02	966793.97	27479.05	246986.67

编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程
2. 建设单位：东莞市望牛墩镇望东村
3. 工程地点：东莞市望牛墩镇

二、编制依据：

1. 根据河南大明建筑设计有限公司设计的望牛墩镇望东村函谷村村道工程图纸进行编制。设计日期：2014年03月。
2. 采用清单计价方式：根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008）和广东省建设工程计价依据（粤建市【2010】15号），执行东建价【2010】（3）号文件进行编制。
3. 管理费按二类地区计取，项目利润按人工费的18%计算，预算包干费按中值1%计取。
4. 计价程序执行《东莞工程造价信息》2010年04月份发布的东建价【2010】（6）号文执行，根据《广东省市政工程综合定额》（2010）、“清单计价程序表2010附表5”计算。其中①. 安全防护、文明施工费按东建价【2010】（4）号文执行；②. 人工费按东建价【2013】2号执行，（以综合用工形式按二类地区计：99元/工日）；③. 税金按东建价【2011】（5）号文执行，市区（含东城、南城、城区、万江）按3.477%计算，其余各镇区按3.413%计算；④. 特、大型机械进出场及土石方外运运距按东建函【2010】（9）号文执行。
5. 材料费按2014年01月份《东莞市工程造价信息》执行，其中主要建筑材料市场参考价按“东莞市建设网”2014年02月21日至28日价格执行，其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容：

按建方案工图纸范围内详细说明编制；详见工程量清单计价。

四、其它说明：

1. 本工程按预拌非泵送砼，运距按十公里计算。
2. 本工程土方及废料外运，运距均按五公里计算。

单位工程费汇总表

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	分部分项合计		947553.47	项目利润按人工费的18%计算
2	措施项目费	安全防护、文明施工费+其他措施项目费		34355.62	
2.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		27479.05	单列，按东建价（2010）4号文规定计算
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		6876.57	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		6876.57	包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	赶工措施费	分部分项合计	0		
2.2.2.4	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.5	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.6	措施项目其他费用		0		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
3	其他项目费	其他项目合计		11370.65	发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	1895.11	单独承包土石方工程除外
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	9475.53	0.00~~2.00
3.8	其他项目其他费用				
4	规费	防洪工程维护费		993.28	
4.1	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	993.28	
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	0		市区3.477%，县镇3.413%，乡村3.284%
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		966793.97	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		246986.67	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		994273.02	

编制人：

证号：

编制日期：

5

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		道路工程						
1	040101001001	挖一般土方	1. 人工挖土方 一、二类土 深度在1.5m内 2. 挖土机挖土方 一、二类土	m3	1673.21	4	6692.84	
2	040103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):5	m3	1673.21	18.75	31372.69	
3	040202014001	水泥稳定碎（砾）石	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 15cm 2. 填砂（碎）石（80%石，20%砂土） 3. 路床碾压检验	m2	3157	55.72	175908.04	
4	040203005001	水泥混凝土路面 25CM厚	1. 水泥混凝土路面 厚度 25cm 换为【普通预拌混凝土 C25 粒径为20mm石子】 2. 道路传力杆套筒 3. 水泥混凝土路面钢筋 构造筋 4. 缩缝 5. 伸缝(人工切缝) 沥青木板 6. 水泥混凝土路面养生 水养生 7. 金属构件刷油 防锈漆 第一遍 8. 施工缝 聚氯乙稀胶泥 9. 金属构件刷油 沥青漆 第一遍	m2	3157	159.68	504109.76	
5	040204003001	安砌侧（平、缘）石	1. 缘石铺设 混凝土 长度 50cm	m	471	21.39	10074.69	
6	040205006001	标线	1. 道路热熔漆标线	m2	202.95	50.46	10240.86	
		分部小计					738398.88	
		水渠工程						
7	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 3. 挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):5	m3	1011.88	18.97	19195.36	
8	040103001001	填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	375.41	15.54	5833.87	
本页小计							763428.11	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

7

措施项目清单与计价表(一)

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

8

措施项目清单与计价表(二)

工程名称：望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

9

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	1895.11	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	9475.54	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证	项		
10	索赔	项		
合 计			11370.65	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人：

证号:

编制日期:

10

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 望牛墩镇望东村函谷村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

11

东莞市东信工程造价咨询有限公司

建设工程预算书

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

建设单位：东莞市望牛墩镇望东村

工程总造价： 255,508.83 元

含税工程造价（不含单列费）： 248,398.02 元

安全防护、文明施工单列费用： 7,110.81 元

其中人工费： 64,233.03 元

总造价(大写)：贰拾伍万伍仟伍佰零捌元捌角叁分

编制日期： 二〇一四年三月十二日

东莞市建设工程预算书

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

建设单位：东莞市望牛墩镇望东村

结构形式：

层数：

混凝土量： m^3

单位含量： m^3/m^2

实抽钢筋：吨

单位含量： kg/m^2

建筑面积： m^2

单位造价：元/ m^2

含税工程造价（不含单列费）：248,398.02 元

安全防护、文明施工单列费用：7,110.81 元

总造价：255,508.83 元 其中人工费：64,233.03 元

总造价(大写)：贰拾伍万伍仟伍佰零捌元捌角叁分

王华才 粤090K00191
东莞市东信工程造价咨询
有限公司
有效期至2015年12月

项目负责人：王华才

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
朱吉华
A04440005968
东莞市东信工程造价
咨询有限公司
有效期至2014年12月31日

批准人：

资格证号：

技术负责人：

资格证号：

中华人民共和国注册造价工程师
岑卓军
A04440005531
东莞市东信工程造价
咨询有限公司
有效期至2014年12月31日

编制单位：

盖章：



编制日期：

东莞市东信工程造价咨询有限公司
一〇一四年三月十二日
工程造价咨询企业执业印章
编号：乙110744190440
有效期至：2014年10月19日

工程项目招标控制价/投标报价汇总表

工程名称:望牛墩镇望东村石尾村村道工程

序号	工程名称	工程造价 (元)	工程造价 (未含安全文明施工费) (元)	其 中	
				安全防护、文明施工费(元)	定额人工费 (元)
1	望牛墩镇望东村石尾村村道工程	255508.83	248398.02	7110.81	64233.03
	合 计	255508.83	248398.02	7110.81	64233.03

编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程
2. 建设单位：东莞市望牛墩镇望东村
3. 工程地点：东莞市望牛墩镇

二、编制依据：

1. 根据河南大明建筑设计有限公司设计的望牛墩镇望东村函谷村村道工程图纸进行编制。设计日期：2014年03月。
2. 采用清单计价方式：根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2008）和广东省建设工程计价依据（粤建市【2010】15号），执行东建价【2010】（3）号文件进行编制。
3. 管理费按二类地区计取，项目利润按人工费的18%计算，预算包干费按中值1%计取。
4. 计价程序执行《东莞工程造价信息》2010年04月份发布的东建价【2010】（6）号文执行，根据《广东省市政工程综合定额》（2010）、“清单计价程序表2010附表5”计算。其中①. 安全防护、文明施工费按东建价【2010】（4）号文执行；②. 人工费按东建价【2013】2号执行，（以综合用工形式按二类地区计：99元/工日）；③. 税金按东建价【2011】（5）号文执行，市区（含东城、南城、城区、万江）按3.477%计算，其余各镇区按3.413%计算；④. 特、大型机械进出场及土石方外运运距按东建函【2010】（9）号文执行。
5. 材料费按2014年01月份《东莞市工程造价信息》执行，其中主要建筑材料市场参考价按“东莞市建设网”2014年02月21日至28日价格执行，其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容：

按建方案工图纸范围内详细说明编制；详见工程量清单计价。

四、其它说明：

1. 本工程按预拌非泵送砼，运距按十公里计算。
2. 本工程土方及废料外运，运距均按五公里计算。

单位工程费汇总表

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	分部分项合计		245200.37	项目利润按人工费的18%计算
2	措施项目费	安全防护、文明施工费+其他措施项目费		7110.81	
2.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		7110.81	单列，按东建价(2010)4号文规定计算
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费			
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	赶工措施费	分部分项合计	0		
2.2.2.4	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.5	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.6	措施项目其他费用		0		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
3	其他项目费	其他项目合计		2942.4	发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	490.4	单独承包土石方工程除外
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	2452	0.00~2.00
3.8	其他项目其他费用				
4	规费	防洪工程维护费		255.25	
4.1	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	255.25	
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	0		市区3.477%，县镇3.413%，乡村3.284%
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		248398.02	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		64233.03	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		255508.83	

编制人：

证号：

编制日期：

5

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		道路工程						
1	040101001001	挖一般土方	1. 人工挖土方 一、二类土深度在1.5m内 2. 挖土机挖土方 一、二类土	m3	414.46	4	1657.84	
2	040103002001	余方弃置	1. 挖土机装土自卸汽车运卸土方 运距1km 实际运距(km):5	m3	414.46	18.75	7771.13	
3	040202014001	水泥稳定碎（砾）石	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量6% 厚度 15cm 2. 填砂（碎）石（80%石，20%砂土） 3. 路床碾压检验	m2	782	55.72	43573.04	
4	040203005001	水泥混凝土路面 25CM厚	1. 水泥混凝土路面 厚度 25cm 换为【普通预拌混凝土 C25 粒径为20mm石子】 2. 道路传力杆套筒 3. 水泥混凝土路面钢筋 构造筋 4. 缩缝 5. 伸缝(人工切缝) 沥青木板 6. 水泥混凝土路面养生 水养生 7. 金属构件刷油 防锈漆 第一遍 8. 施工缝 聚氯乙稀胶泥 9. 金属构件刷油 沥青漆 第一遍	m2	782	159.28	124556.96	
5	040204003001	安砌侧（平、缘）石	1. 缘石铺设 混凝土 长度 50cm	m	131	21.39	2802.09	
6	040205006001	标线	1. 道路热熔漆标线	m2	56.25	50.46	2838.38	
		分部小计					183199.44	
		水渠工程						
7	040101002001	挖沟槽土方	1. 人工挖沟槽、基坑 一、二类土 深度在2m内 2. 挖土机挖沟槽、基坑土方 一、二类土 3. 挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):5	m3	297	18.98	5637.06	
8	040103001001	填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	110.2	15.54	1712.51	
本页小计							190549.01	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表(一)

工程名称: 望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	安全文明施工项目费			
1.1	安全防护、文明施工单列费用（交易中心电子投标人只填报这项）			
1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	2.9	7110.81
1.3	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
小计				7110.81
2	其他措施费			
2.1	措施一般项目费			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	赶工措施费	分部分项合计	0	
2.2.4	地下管线交叉降效费		0	
2.2.5	交通干扰工程施工增加费		0	
2.2.6	其他费用		0	
小计				
合 计				7110.81

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

8

措施项目清单与计价表(二)

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		安全文明施工项目费					
1.1		综合脚手架		项	1		
1.2		靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3		独立安全防护挡板		项	1		
1.4		围尼龙编制布		项	1		
1.5		现场围挡、围墙		项	1		
小计							
2		其他措施费					
3		措施一般项目费					
3.1		围堰工程		项	1		
3.2		其他工程		项	1		
3.3		大型机械设备进出场及安拆		项	1		
3.4		临时工程费		项	1		
3.5		砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销(或租赁)费		项	1		
小计							
4		措施其他项目费					
本页小计							
合计							

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

9

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计量单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	材料检验试验费	项	490.4	按分部分项工程费的0.2%计算
6	预算包干费	项	2452	按分部分项工程费的0~2%计算
7	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
9	现场签证	项		
10	索赔	项		
合 计			2942.4	

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人：

证号:

编制日期:

10

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

11

主要材料设备价格表

工程名称：望牛墩镇望东村石尾村村道工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

12