

编号：20140618

东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

招标控制价

招标控制价（小写）：735,217.33

（大写）：柒拾叁万伍仟贰佰壹拾柒元叁角叁分

其中：未含安全防护、文明施工单列费用：713763.77元

安全防护、文明施工单列费用：21453.56元 工日人工费总额：240530.52元

招 标 人： 东莞市望牛墩镇实验小学
(单位盖章)

工 程 造 价
咨 询 人：

深圳市合创建设工程顾问有限公司

工程造价咨询企业执业印章

深圳市合创建设工程顾问有限公司

(单位资质专用章)

有效期至：2017年6月30日

法定代表人
或其授权人：

法定代表人
或其授权人：
(签字或盖章)

(签字或盖章)

编 制 人：

中华人民共和国注册造价工程师

袁淑明

10440006149

造价工程师签字盖专用章

顾问有限公司

有效期至:2018年12月31日

复 核 人：

中华人民共和国注册造价工程师

袁卫红

10440006149

造价工程师签字盖专用章

顾问有限公司

有效期至:2018年12月31日

编制单位： 深圳市合创建设工程顾问有限公司

联系电话： 0769-22629704

单位地址： 东莞市南城区胜和健升大厦18楼

编制时间： 2015-04-07



编制说明

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

一、工程概况：

- 1、本工程位于东莞市望牛墩镇，属于地面修缮工程。

二、本工程预算编制依据：

1、根据广州智海建筑工程有限公司设计的《东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程》施工图以及甲方要求进行编制；

2、执行东建价[2010]3号文件：计价依据国家标准（GB50500-2008）《建设工程工程量清单计价规范》；2010《广东省市政工程综合定额》、2010《广东省建筑与装饰工程综合定额》；清单计价，按二类城市计取管理费；

3、执行东建价[2010]4号文件：《关于执行2010建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》；

4、执行东建价[2010]6号文公布的取费表：附表1《广东省建筑与装饰工程综合定额》（2010）清单计价程序表；

5、执行东建价[2013]2号文件：《关于调整我市建设工程动态工资的通知》，按二类地区计，每工日为99元；

6、执行东建价[2011]5号文件：《关于调整建设工程计价税金内容及税率的通知》；

7、项目利润按人工费的18%，税金按3.413%，包干费按1%计算；

8、执行2015年2月份《东莞工程造价信息》、东莞市建设工程造价管理站网上发布的2015年03月1~31日东莞市主要材料价格信息，部分材料参考广州地区2014第4季度《建设工程材料指导价》及市场价格。

三、本工程预算包含内容：

- 1、本施工图详细说明的地面修缮工程（详见预算书报告）。

四、本工程预算其他说明：

- 1、本工程采用转窑泵送商品砼；
- 2、废料运距暂按5km考虑；
- 3、散水厚度暂按100mm考虑。

单位工程费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	取费基数	基数说明	费率(%)	金额
1	分部分项工程费	FBFXHJ	分部分项合计		580,815.61
2	措施项目费	_AFWSCXMF+_QTCSF	安全防护、文明施工费+其他措施项目费		121,876.06
2.1	安全防护、文明施工费	AQWMSGF	安全及文明施工措施费		21,453.56
2.2	其他措施项目费	_CSYBXMF+_CSQTXMF	措施一般项目费+措施其他项目费		100,422.50
2.2.1	措施一般项目费	CSYBXMF	措施一般项目费		100,422.50
2.2.2	措施其他项目费	CSQTXMF	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费			20	
2.2.2.3	赶工措施费	FBFXHJ	分部分项合计	0	
2.2.2.4	泥浆池(槽)砌筑及拆除			0	
3	其他项目费	QTXMHJ	其他项目合计		7,550.61
3.1	材料检验试验费	FBFXHJ	分部分项合计	0.3	1,742.45
3.2	工程优质费	GCRYZF	工程优质费		
3.3	暂列金额	ZLJE	暂列金额		
3.4	暂估价	ZGJHJ-ZGJ	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	JRG	计日工		
3.6	总承包服务费	ZCBFWF	总承包服务费		
3.7	预算包干费	FBFXHJ	分部分项合计	1	5,808.16
4	规费	_FHGCWHF	防洪工程维护费		710.24
4.1	防洪工程维护费	_FHJ+_CHJ+_QTXM	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	710.24
5	税金	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	24,264.81
6	含税不含单列费工程造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ+_AFWSCXMF	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		713,763.77
7	其中人工费	GCRGF+JXRG	工程人工费+机械人工		240,530.52
8	含税工程总造价	_FHJ+_CHJ+_QTXM+_GF+_SJ	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		735,217.33

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程计价表

工程名称: 东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		A.1	A.1 图纸包含的内容				
		拆除工程					
1	020612004011	楼地面铲(拆)除【圆弧台阶】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除150厚(包含面层的拆除) 2. 外运运距:5km	m3	69.69	182.26	12701.70
2	020612004001	楼地面铲(拆)除【其它台阶】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除280厚(包含面层的拆除) 2. 外运运距:5km	m3	193.63	181.90	35221.30
3	020612004002	楼地面铲(拆)除【架空层】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除150厚(包含面层的拆除) 2. 外运运距:5km	m3	168.14	181.51	30519.09
		分部小计					78442.09
		混凝土及钢筋工程					
4	010401006001	垫层【圆弧台阶】	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石 3. 其它:80厚4%水泥石粉 4. 外运运距:1km	m3	46.46	609.72	28327.59
5	010401006005	垫层【其它台阶】	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石 3. 其它:80厚4%水泥石粉 4. 外运运距:1km	m3	69.15	615.36	42552.14
6	010405001001	有梁板【架空层】	1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌合料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石	m3	186.44	477.42	89010.18
7	010416001001	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件圆钢 ϕ 10内	t	11.051	4214.50	46574.44
8	010416001002	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件II级螺纹钢 ϕ 12-14	t	1.011	4002.93	4046.96
9	010416001003	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件II级螺纹钢 ϕ 16-25	t	9.819	3898.43	38278.68
10	010416001006	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件III级螺纹钢 ϕ 12-14	t	0.012	4023.99	48.29
11	010416001009	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件III级螺纹钢 ϕ 16-25	t	0.038	3919.21	148.93
12	010416001007	现浇混凝土钢筋	1. 钢筋种类、规格:现浇构件箍筋 圆钢 ϕ 10内	t	2.877	4601.66	13238.98
		分部小计					262226.19
		铺砖工程					
13	020102002005	块料楼地面【圆弧台阶】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:广场砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	487.42	108.73	52997.18
14	020108002001	块料台阶面【其它台阶】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300防滑砖、300*150防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:	m2	177.09	117.07	20731.93
本页小计							414397.39

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
			水泥砂浆 1:2				
15	020102002006	块料楼地面【其它台阶-走廊部分】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	516.5	66.79	34497.04
16	020102002002	块料楼地面【架空层】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:600*600防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	1120.9	66.73	74797.66
		分部小计					183023.81
		修缮工程					
17	020612004003	楼地面铲(拆)除【行政办公楼台阶面砖修补】	1. 拆除形式:楼地面铲除 块料面层(含平面及立面) 2. 外运运距:5km	m2	105.28	15.21	1601.31
18	020108002002	块料台阶面【行政办公楼台阶面砖修补】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300防滑砖、300×150防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	56.69	117.77	6676.38
19	010407001001	其他构件【风雨操场增加台阶】	1. 混凝土强度等级:C20 2. 混凝土拌合料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石	m3	3.28	504.95	1656.24
20	020108002003	块料台阶面【风雨操场增加台阶】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300防滑砖、300*150防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	32.83	117.71	3864.42
		分部小计					13798.35
		分部小计					537490.44
		A.2 A.2 除图纸外的内容					
		拆除工程					
21	020612004004	楼地面铲(拆)除【楼梯外围散水】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除100厚 2. 外运运距:5km	m3	4.51	196.70	887.12
22	020612004006	楼地面铲(拆)除【教学综合楼4#、教学综合楼5#外围(除架空层外)散水】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除100厚 2. 外运运距:5km	m3	9.85	183.97	1812.10
23	020612004007	楼地面铲(拆)除【行政办公楼、风云操场外围处(除连廊5)散水】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除100厚 2. 外运运距:5km	m3	9.71	185.75	1803.63
24	020612004005	楼地面铲(拆)除【教学综合楼4#、教学综合楼5#外围架空层台阶】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除280厚(包含面层的拆除) 2. 外运运距:5km	m3	11.34	177.29	2010.47
本页小计							129606.37

分部分项工程计价表

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
25	020612004008	楼地面铲(拆)除【行政办公楼、风云操场外围处连廊5台阶】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除280厚(包含面层的拆除) 2. 外运运距:5km	m3	3.34	166.91	557.48
26	020612004009	楼地面铲(拆)除【坡道】	1. 拆除形式:楼地面混凝土垫层铲除100厚 2. 外运运距:5km	m3	2.4	158.36	380.06
27	020612004010	楼地面铲(拆)除【连廊3、连廊4处】	1. 拆除形式:楼地面铲除 块料面层 2. 外运运距:5km	m2	114	15.25	1738.50
		分部小计					9189.36
		混凝土及钢筋工程					
28	010401006003	垫层【教学综合楼4#、教学综合楼5#外围架空层台阶】	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石 3. 其它:80厚4%水泥石粉 4. 外运运距:1km	m3	4.05	620.58	2513.35
29	010401006004	垫层【行政办公楼、风云操场外围处连廊5台阶】	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石 3. 其它:80厚4%水泥石粉 4. 外运运距:1km	m3	1.19	619.91	737.69
30	010407002001	散水	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石	m2	240.54	46.16	11103.33
31	010407002002	坡道	1. 混凝土强度等级:100厚C15 2. 混凝土拌和料要求:普通商品混凝土 碎石粒径20石	m2	24	48.68	1168.32
		分部小计					15522.69
		铺砖工程					
32	020108002004	块料台阶面【教学综合楼4#、教学综合楼5#外围架空层台阶】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300防滑砖、300*150防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	40.5	118.56	4801.68
33	020108002005	块料台阶面【行政办公楼、风云操场外围处连廊5台阶】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:300*300防滑砖、300*150防滑砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	11.92	117.95	1405.96
34	020102002004	块料楼地面【连廊3、连廊4处】	1. 面层材料品种、规格、品牌、颜色:广场砖 2. 结合层厚度、砂浆配合比:水泥砂浆 1:2	m2	114	108.82	12405.48
		分部小计					18613.12
		分部小计					43325.17
		本页小计					36811.85
		合 计					580815.61

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 1 页 共 2 页

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全文明施工措施费				
1.0	安全防护、文明施工单列费用（交易中心电子投标人只填报这项）	项	1		
1.1	综合脚手架（含安全网）	项	1		
1.2	内脚手架	项	1		
1.3	靠脚手架安全挡板	项	1		
1.4	独立挡板	项	1		
1.5	围尼龙编织布	项	1		
1.6	模板的支撑	项	1	2983.62	2983.62
010606001001	钢支撑	kg	652.87	4.57	2983.62
3001001	钢支撑	kg	652.87	4.57	2983.62
1.7	现场围挡	项	1		
1.8	现场设置的卷扬机架	项	1		
1.9	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	1	18469.94	18469.94
1.10	建筑工地视频监控系统项目费用	项	1		
1.11	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用	项	1		
	小计	元			21453.56
2	其他措施项目费				
2.1	措施一般项目费				
2.1.1	模板工程	项	1	88659.85	88659.85
010901008001	台阶模板【圆弧-台阶】	m2	464.59	36.69	17045.81
A21-66	台阶模板	100m2	4.65	3665.82	17046.06
010901008006	台阶模板【其它台阶】	m2	691.54	36.69	25372.6
A21-66	台阶模板	100m2	6.92	3665.82	25367.47
010901008003	台阶模板【风雨操场增加台阶】	m2	32.83	36.84	1209.46
A21-66	台阶模板	100m2	0.33	3665.82	1209.72
010901008004	台阶模板【教学综合楼4#、教学综合楼5#外围架空层台阶】	m2	40.5	37.11	1502.96
A21-66	台阶模板	100m2	0.41	3665.82	1502.99
010901008005	台阶模板【行政办公楼、风云操场外围处连廊5台阶】	m2	11.92	36.91	439.97
A21-66	台阶模板	100m2	0.12	3665.82	439.9
010901003001	梁模板	m2	782.75	58.86	46072.67
A21-25	单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m	100m2	7.83	5883.3	46066.24
010606001002	钢支撑	kg	-652.87	4.57	-2983.62
3001001	钢支撑	kg	-652.87	4.57	-2983.62
2.1.2	垂直运输工程	项	1		
2.1.3	材料二次运输	项	1		
2.1.4	成品保护工程	项	1		
2.1.5	混凝土泵送增加费	项	1	5313.75	5313.75
011101001001	混凝土泵送增加费	m3	337.81	15.73	5313.75
A26-3	混凝土泵送增加费 商品混凝土(不计算超高降效)	10m3	33.78	157.36	5315.62

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目费汇总表

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
2.1.6	大型机械设备进出场及安拆	项	1	6448.9	6448.9
AB002	大型机械设备进出场及安拆费用	台班	1	6448.9	6448.9
9946461 *0.60 72	履带式挖掘机每次场外运费 1m3内	台次	1	3490.25	3490.25
9946441 *0.60 72	履带式推土机每次场外运费 功率90kW以内	台次	1	2958.64	2958.64
2.1.7	施工排水、降水	项	1		
	小计	元			100422.5
2.2	措施其他项目费				
2.2.1	文明工地增加费	项	1		
2.2.2	夜间施工增加费	项	1		
2.2.3	赶工措施	项	1		
2.2.4	泥浆池(槽)砌筑及拆除	项	1		
	小计	元			
	合计				121876.06

编制人：

证号：

编制日期：

主要材料消耗量价格表

工程名称：东莞市望牛墩镇实验小学地面修缮工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	数量	市场价	市场价合价
1	0001001	综合工日		工日	2376.63	99.00	235286.07
2	0101041@1	II级螺纹钢	Φ 12~14	t	1.06	3150.00	3327.98
3	0101041@2	II级螺纹钢	Φ 16~25	t	10.26	3050.00	31295.75
4	0101041@3	III级螺纹钢	Φ 16~25	t	0.04	3070.00	121.88
5	0101041@4	III级螺纹钢	Φ 12~14	t	0.01	3170.00	39.63
6	0109031	圆钢	Φ10以内	t	14.21	2900.00	41198.85
7	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	17.24	420.00	7242.86
8	0401013@2	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	8.51	420.00	3573.32
9	0401021	复合普通硅酸盐水泥	P.O 42.5	t	1.96	450.00	881.64
10	0401041	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.21	690.00	146.28
11	0403021	中砂		m3	34.07	90.00	3066.50
12	0407011@1	石屑		m3	135.06	55.00	7428.41
13	0505121	防水胶合板	模板用 18	m2	74.78	57.00	4262.26
14	0662031@1	防滑砖	600×600	m2	1149.03	34.33	39446.03
15	0665021@1	防滑砖	300×300	m2	304.22	28.09	8545.54
16	0665031@1	防滑砖	300×150	m2	146.03	28.09	4101.86
17	3001001	钢支撑		kg	652.87	4.57	2983.59
18	3115001	水		m3	372.80	2.79	1040.11
19	3309001	广场砖	(综合)	m2	532.49	77.00	41001.42
20	8021902	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C15	m3	149.60	350.00	52360.00
21	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C20	m3	191.59	366.00	70121.94
22	9946041@1	汽油	(机械用)国III93#	kg	694.37	8.57	5950.71
23	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	277.43	6.62	1836.59
24	9946071	电	(机械用)	kw·h	1715.98	0.93	1592.43
25	9946606	机上人工		工日	20.84	99.00	2062.81

编制人：

审核人：