

东莞市东信工程造价咨询有限公司

建设工程预算书

项目名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程

建设单位：东莞市望牛墩赤滘村村民委员会

工程总造价： 2,533,282.60 元

含税工程造价（不含单列费）： 2,465,211.31 元

安全防护、文明施工单列费用： 68,071.29 元

其中人工费： 535,651.25 元

总造价(大写)：贰佰伍拾叁万叁仟贰佰捌拾贰元陆角整

编制日期： 二〇一四年十一月十四日

东莞市建设工程预算书

工程名称： 东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

建设单位： 东莞市望牛墩赤滘村村民委员会

结构形式：		层 数：	层
混凝土量：	m ³	单位含量：	m ³ /m ²
实抽钢筋：	吨	单位含量：	kg/m ²
建筑面积：	m ²	单位造价：	元/m ²

含税工程造价（不含单列费）： 2,465,211.31 元

安全防护、文明施工单列费用： 68,071.29 元

总 造 价： 2,533,282.60 元 （其中人工费： 535,651.25 元）

总造价(大写)： 贰佰伍拾叁万叁仟贰佰捌拾贰元陆角整

项目负责人： 万梅芳 粤090S00307
东莞市东信工程造价咨询
有限公司
有效期至2015年12月

资格证号：

技术负责人：

资格证号：



批 准 人：

资格证号：

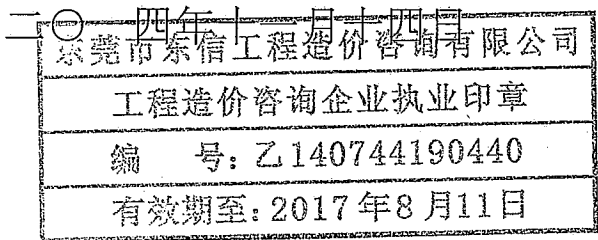


编制单位：

盖 章：



编制日期：



编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称： 东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程
2. 建设单位： 东莞市望牛墩赤滘村村民委员会
3. 工程地点：
4. 结构形式：

二、编制依据：

1. 根据委托方提供的东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程的图纸进行编制。
2. 采用清单计价方式：根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）和广东省建设工程计价依据（粤建市【2010】15号），执行东建价【2010】（3）号文件进行编制。
3. 管理费按二类地区计取，项目利润按人工费的18%计算，预算包干费按1%计取。
4. 计价程序执行《东莞工程造价信息》2010年04月份发布的东建价【2010】（6）号文执行，根据《广东省市政工程综合定额》（2010）、“清单计价程序表2010附表5”计算。其中①.安全防护、文明施工费按东建价【2010】（4）号文执行；②.人工费按东建价【2013】2号执行，（以综合用工形式按二类地区计：99元/工日）；③.税金按东建价【2011】（5）号文执行，市区（含东城、南城、城区、万江）按3.477%计算，其余各镇区按3.413%计算；④.特、大型机械进出场及土石方外运运距按东建函【2010】（9）号文执行。
5. 材料费按2014年9月份《东莞市工程造价信息》执行，其中主要建筑材料市场参考价按“东莞市建设网”2014年9月1日至30日价格执行，其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容：

按施工图纸范围内详细说明编制；详见工程量清单计价。

四、本预算不包含内容：

1. 图纸不明确的内容；

五、其它说明：

1. 根据委托方提供的东莞市望牛墩赤滘村道路工程预算相关事宜进一步修改编制预算；

工程项目招标控制价/投标报价汇总表

项目名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

日期：2014-11-14

序号	工程名称	工程造价 (元)	工程造价（未含安全文明施工费） (元)	其中				建筑面积 (m2)	单位造价 (元/m2)	备注
				安全防护、文明施工费(元)	定额人工费 (元)	混凝土量 (m3)	钢筋量 (T)			
1	东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程	2533282.60	2465211.31	68071.29	535651.25					
3	合 计	2533282.60	2465211.31	68071.29	535651.25					

单位工程费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

标段：第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	分部分项工程费	分部分项合计		2347285.71	项目利润按人工费的18%计算
2	措施项目费	安全防护、文明施工费+其他措施费		71774.82	
2.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		68071.29	单列，按东建价（2010）4号文规定计算
2.2	其他措施费	措施一般项目费+措施其他项目费		3703.53	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		3703.53	包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	文明工地增加费+夜间施工增加费+赶工措施费+地下管线交叉降效费+交通干扰工程施工增加费+措施项目其他费用			发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		市级文明工地:0.4%;省级文明工地:0.7%
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		除赶工和合理的施工作业要求(如浇筑混凝土的连续作业)外
2.2.2.3	赶工措施费	分部分项合计	0		粤建造发【2011】007号文规定计算
2.2.2.4	地下管线交叉降效费		0		按实际发生或经批准的施工方案计算
2.2.2.5	交通干扰工程施工增加费	工程人工费	0		以市政道路上施工项目人工费为计算基础，费率10%
2.2.2.6	措施项目其他费用		0		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
3	其他项目费	其他项目合计		28167.43	发生时按综合定额结合合同约定计算；投标报价可结合工程及自身实际计算
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	4694.57	单独承包土石方工程除外
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	23472.86	按分部分项工程费的0~2%计算
3.8	其他项目其他费用	其他费用			
4	规费	防洪工程维护费		2447.23	
4.1	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0.1	2447.23	
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	83607.41	市区（东城、南城、城区万江）按3.477%计算，镇区按3.413%计算
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工费		2465211.31	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		535651.25	人工费，按东建价（2013）2号文规定计算
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		2533282.6	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		车行道工程						
1	040101001003	挖一般土方	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):5	m3	3593.23	19.98	71792.74	
2	040203007001	C35水泥混凝土 22cm	1. 水泥混凝土路面 厚度22cm 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35 3. 道路传力杆套筒 4. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	7186.46	127.68	917567.21	
3	040202015001	4%水泥稳定石屑 18cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量4% 厚度 18cm 2. 路床碾压检验	m2	4997.96	36.6	182925.34	
4	040202013001	毛石 30cm	1. 人机配合铺装山皮石底层 厚度 15cm 子目*2 2. 路床碾压检验	m2	4997.96	36.67	183275.19	
5	040202015002	8%水泥稳定石屑 20cm	1. 路拌铺筑水泥石屑混合料 水泥含量8% 厚度 20cm 2. 路床碾压检验	m2	2188.5	45.54	99664.29	
6	040202017001	C20水泥混凝土 垫层 18cm	1. 垫层 混凝土 厚度 18cm 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m2	84.78	81.94	6946.87	
		分部小计					1462171.64	
		拆除工程						
7	041001001001	拆除路面	1. 液压岩石破碎机破碎混凝土类面层 厚15cm内 实际厚度(cm):22 2. 挖掘机挖石方、自卸汽车运卸松散石方 运距1km 实际运距(km):10	m2	1.6	30.3	48.48	
8	070101099001	机械整体拆除 工业建筑 单层	1. 机械整体拆除 工业建筑 单层	m2	165	35.32	5827.8	
		分部小计					5876.28	
		绿化带拆除按挖土方工程量及挖土方工程						
9	040103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 平地	m3	35.2462	12.02	423.66	
10	040101001001	挖一般土方	1. 挖土机挖土方自卸汽车运土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):5	m3	35.2462	19.98	704.22	
		分部小计					1127.88	
		人行道工程						
本页小计							1469175.8	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称： 东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程

标段： 第 2 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
11	040202017002	10cm厚人行道垫层 C15混凝土	1. 人行道垫层 混凝土 厚度10cm 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15	m2	1272.5608	48.65	61910.08	
12	040204002001	人行道块料铺设25*12.5*6机压砖	1. 铺设块料地砖 普通型砖水泥砂浆1:3	m2	1272.5608	70.73	90008.22	
13	040204004001	C30砼立缘石-80*35*15cm	1. 缘石铺设 混凝土 长度50cm 2. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 3 4. 浇筑侧（缘）石混凝土后座 5. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 6. 后座木模制安	m	510.575	73.6	37578.32	
14	040204007001	树池砌筑-C30砼树池压条-125*15*10cm	1. 砌筑树池 混凝土块 规格125*15*10cm 2. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 3 3. 浇筑侧（缘）石混凝土后座 4. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m	403.2	21.33	8600.26	
15	040205017001	防撞筒(墩)	1. 仿花岗岩车止石 Φ20*70cm	个	16	341	5456	
		分部小计					203552.88	
		其他工程						
16	050102001001	栽植乔木-樟树胸径10~12cm	1. 公共绿化种植乔木(土球Φ80cm内) 标准穴 2. 乔木成活保养(第1~3个月)洒水车灌溉 土球(Φ80cm内) 3. 乔木保存保养(种植后第4~6个月) 洒水车灌溉(土球Φ80cm内)	株	49	614.16	30093.84	
17	040204007002	树池（成品铸铁树孔100*100*30）	1. 砌筑树池 成品铸铁树孔100*100*30	个	84	125	10500	
本页小计							244146.72	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
18	050102008001	福建茶整形绿篱（高度23-30~15-20cm内）	1. 公共绿化单一品种成片种植 木本花卉(育苗袋φ30cm内) 2. 木本花坛保存保养(种植后第4~6个月) 喷淋 3. 单一品种成片种植成活保养(第1~3个月) 木本花卉喷淋	m2	600	41.76	25056	
19	050102002001	红继木球-苗高×冠幅60cm×60cm	1. 公共绿化种植灌木(土球φ40cm内) 扩大穴 2. 灌木成活保养(第1~3个月)洒水车灌溉 土球(φ40cm内) 3. 灌木保存保养(种植后第4~6个月) 洒水车灌溉(土球φ40cm内)	株	94	127.67	12000.98	
		分部小计					77650.82	
		排水工程						
20	040101002001	挖沟槽土方	1. 挖土机挖沟槽、基坑土方 自卸汽车土方 运距1km 一、二类土 实际运距(km):5	m3	1427.64	24.31	34705.93	
21	040504009001	雨水口-06MS201-第10页	1. 平篦式雨水进水井 双平篦(1450×380)井深 1m 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 3 5. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2	座	65	971.34	63137.1	
22	040501004001	塑料管 D300-PVC-U	1. 塑料管安装(胶圈接口) 管外径(mm以内) 315	m	316	104.99	33176.84	
23	040501001001	承插式钢筋混凝土排水管(Ⅱ级)DN600*60*2500	1. 垫层 砂 2. 管沟回填 中砂 3. 承插式(φ150-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 600 4. 管道闭水试验 管径(mm以内) 600 5. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 6. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2	m	503	474.09	238467.27	
本页小计							406544.12	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程

标段：第 4 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
24	040501001002	承插式钢筋混凝土排水管(Ⅱ级)DN600*60*2500	1. 承插式(Φ150-3000) 人机配合下管管径(mm以内) 600 2. 满包混凝土加固 管径(mm) 600以内 3. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20 4. 管道闭水试验 管径(mm以内) 600 5. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 6. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1: 2	m	90	630.54	56748.6	
25	040504001001	雨水检查井-06MS201-3第125页(沉沙井)	1. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 600-800 井径1250 井深3m内 2. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2	座	4	2536.66	10146.64	
26	040504001002	雨水检查井-06MS201-3第123页(沉沙井)	1. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 2. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2	座	1	2066.91	2066.91	
27	040504001003	雨水检查井-06MS201-3第10页	1. 砖砌圆形雨水检查井 适用管径 200-600 井径1000 井深2.5m内 实际深度(m):1.8 2. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 4. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥防水砂浆 1: 2	座	17	1788.11	30397.87	
本页小计							99360.02	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓傍边道路工程

标段：第 5 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
28	041001009001	拆除井	1. 拆除砖砌检查井 深3m以内 2. 填石粉 3. 混凝土干封底 4. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 5. 水泥混凝土路面 厚度22cm 6. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C35	座	6	453.07	2718.42	
29	040504006001	砌体出水口-06MS201-9第16页	1. 砖砌(门字式) H×L1(2.0×1.21m以内) 管径(mm以内) 800 2. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M7.5 3. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1：2 4. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C15 5. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	座	1	4836.13	4836.13	
		分部小计					476401.71	
		花池工程						
30	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌体 2. 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	67.392	443.53	29890.37	
31	010401001001	砖基础	1. 砖基础 2. 水泥石灰砂浆 M7.5	m3	56.16	332.97	18699.6	
32	010404001001	垫层	1. 人工铺筑水泥石粉混合料 厚度 10cm	m3	28.08	130.47	3663.6	
33	011204003001	花池内外-45*145	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 3. 水泥砂浆 1:3	m2	561.6	112.19	63005.9	
34	040203007002	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度15cm 2. 普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20	m2	50.4	81.63	4114.15	
35	011204003002	围墙块料墙面-45*145	1. 镶贴纸皮瓷砖 水泥膏 墙面墙裙 2. 底层抹灰 各种墙面 15mm 3. 水泥砂浆 1:3	m2	10.08	112.19	1130.88	
		分部小计					120504.5	
		本页小计					128059.05	
		合 计					2347285.71	

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表(二)

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人:

证号:

编制日期:

主要材料设备价格表

工程名称：东莞市望牛墩赤滘村农民公寓旁边道路工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	单价(元)
1	0001001	综合工日		工日	99
2	0401013	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	410
3	0403011	细砂		m3	50
4	0403021	中砂		m3	75
5	0407011	石屑		m3	55
6	0409031	生石灰		t	290
7	0413001	标准砖	240×115×53	千块	295
8	0503051	松杂板枋材		m3	1390
9	0662001@1	纸皮瓷砖	45*145	m2	29.13
10	0703001	山皮石		m3	70
11	3115001	水		m3	2.79
12	8021902	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C15	m3	338.13
13	8021903	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C20	m3	338.38
14	8021906	普通商品混凝土 碎石粒径20石	C35	m3	387.66
15	9946041	汽油	(机械用)国III93#	kg	10.31
16	9946051	柴油	(机械用)0#	kg	8.64
17	9946071	电	(机械用)	kw·h	0.928
18	9946606	机上人工		工日	99
19	0427011@2	C30砼树池压条-125*15*10cm		m	11.25
20	1431311@1	塑料管 D300-PVC-U		m	74.12
21	1445121@2	承插式钢筋混凝土排水管 (II级)DN 600*60*2500		m	171.6
22	2901061@1	樟树 胸径10~12cm		株	300
23	2903021@1	红继木球-苗高×冠幅60cm×60cm		丛	60
24	2907081@1	福建茶整形绿篱 (高度23-30~15-20cm内)		株	1.2
25	3305011@2	25*12.5*6机压砖		m2	50.24
26	3307021@3	C30砼立缘石-80*35*15cm		m	39.47
27	BCZC2@1	仿花岗岩车止石 Φ20*70cm		个	341
28	BCZC3@1	树池 (成品铸铁树孔100*100*30)		个	125

编制人：

证号：

编制日期：