

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号： WNDZFJ20150022

工程名称： 望实实业投资有限公司六七楼办公楼区域装饰工程、七
楼厨房餐厅装饰工程

招标人（盖章）： 东莞市望实实业投资有限公司

招标代理机构（盖章）： 广东泰通伟业工程咨询有限公司

投标人（盖公司法人公章）： _____

投标时间： _____

造价工程师（盖注册章并签名）：
或造价员（盖专用章并签名）： _____

投标单位法定代表人（签名或盖私章）： _____

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、其他措施项目费汇总表
- 6、其他项目费汇总表
- 7、规费汇总表
- 8、主要材料价格明细表
- 9、综合单价分析表
- 10、子目工料机分析表
- 11、其它合价分析表（各投标人自行附后）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第一卷第二章第 5.5 条“废标规定”中的相关条款执行。

2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第一卷第二章第 3.2 条“投标报价”中的有关规定处理。

3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号“/”代表“0”。所有填报符号“/”处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。

4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而作出让利。

5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若大于或小于“定额”单价 10 %，投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。

6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。

7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。

8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将以最不利于该投标单位的情况进行工程结算。

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

工程量清单报价汇总表 ()

序号	名称	费率	计算基础	金额（元）
1	分部分项工程费			
2	其他措施项目费			
3	其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位（盖公司法人公章）：_____ 法定代表人（签名或盖私章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)或造价员(盖专用章并签名): _____ 编制日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

1、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合 计			

附：工程量清单综合单价报价表（共 25 页）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

2、其他措施项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	措施一般项目费				
2	措施其他项目费				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时，应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

3、其他项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	材料检验试验费				
2	工程优质费				
3	暂列金额				
4	暂估价				
5	计日工				
6	总包服务费				
7	预算包干费				
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

4、规费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	防洪工程维护费				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)_____

主要材料价格明细表（ ）

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价 (元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

综合单价分析表（ ）

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量		综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）					
定额编号	定额子目	单位	工 程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理费	利润		
子目合价											
备注											

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额子目	定额子目计量单位
工料机编码	工料机名称	单位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程

工 程 量 清 单

广东金厦工程管理造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲130744001151
有效期至：2016年6月30日

招 标 人：

工程造价
咨询人：

（单位盖章）

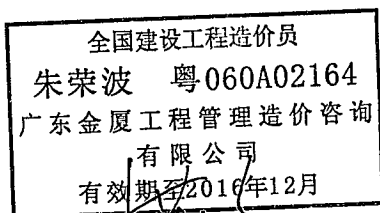
（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

法定代表人
或其授权人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）



编 制 人：

复 核 人：

（造价人员签字盖专用章）

（造价工程师签字盖专用章）

页数

共12页

联系电话 0769-22405555

编制日期：2015年5月21日

公司地址：东莞市南城区鸿福西路81号国际商会大厦1607室



清单编制说明

一、工程概况：

1、项目地址：东莞市。

二、本清单编制依据：

1、根据东莞市望牛墩望实实业投资有限公司提供的《东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程》电子施工图纸进行编制。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额 2010》、《广东省建筑、装饰工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

3、执行东建价[2010]4号文，《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

三、本清单包含内容：

1、图纸和工程量清单范围内的装饰工程，项目详预算书。

四、本清单其它说明：

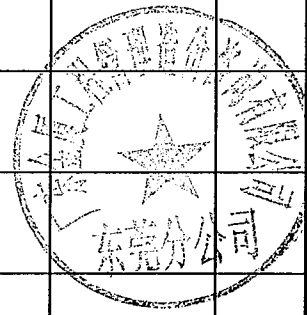


分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		备注
						综合单价	合计	
1	011606002001	木板隔墙拆除	1. 间壁墙拆除 金属骨架 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	289.94			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	4.57			
3	011610002001	金属门拆除	1. 门窗拆除 金属 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	5.04			
4	011612001001	水管风口拆除 (2375*1070)	1. 拆除水管风口, 含废料外运	m	3			
5	011609002001	厕所隔断墙拆除	1. 间壁墙拆除 金属骨架 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	28.12			
6	011602002001	平台拆除	1. 钢筋混凝土平台拆除 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	4.57			
7	011612002001	水厕(蹲位)及台阶拆除	1. 水厕(蹲位)及台阶拆除 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	3.05			
8	010505002001	修补楼板空洞 (2375*1070)	1. 修补楼板空洞(2375*1070), 含植筋、模板	个	2			
9	010401003001	实心砖墙 内180	1. 混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	m3	50.77			
10	010503005001	过梁	1. 过梁, 含钢筋、模板	m	16.7			
11	010807005001	金属格栅防盗网	1. 金属格栅防盗网, 纵向间距 120mm, 直径3*3cm, 壁厚0.5mm, 不锈钢方管, 横向间距350mm, 直径 2. 5cm, 壁厚0.5mm, 不锈钢圆管	m2	61.99			
12	010801001004	木质单开门【M1:800*2100】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	13			
13	010801001005	木质单开门, 防水处理【M2:800*2100】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, (防水处理), 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	2			
14	010801001006	木质双开门【M3:1500*2090】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	2			
15	010805005001	玻璃地弹门【M4:1500*2100】	1. 12厚钢化玻璃(清玻)地弹门 2. 地弹簧 GMT220C 3. 拉手 长度1000mm 4. 门锁 5. 上(下)门夹	樘	1			
16	011210003001	玻璃隔断	1. 12厚钢化玻璃(清玻)隔断	m2	8.56			
17	011207001001	玻璃隔断基座	1. 大芯板基层 15mm 2. 5mm不锈钢面板饰面层 3. 木材面油防火漆二遍 其它木材面	m2	1.95			
18	011608001001	原墙面凿毛	1. 原墙面凿毛	m2	682.74			
19	011201001001	墙面一般抹灰【新墙面】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	416.93			



编制人:

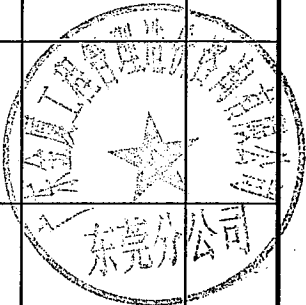
证号: 1/25
-2-

编制日期:

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程 (编制单位盖章)

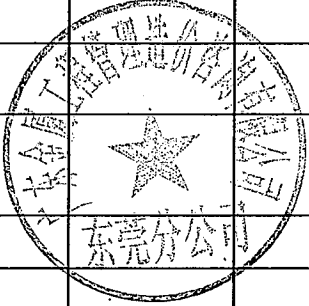
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		备注
						综合单价	合计	
20	011406001003	抹灰面油漆【墙柱面】	1.刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2.抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	m2	978.56			
21	011102003002	块料楼地面【灰色仿古砖】	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2.600*600灰色仿古砖	m2	26.32			
22	011108001001	门槛石【中国黑大理石】卫生间	1.楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2.零星装饰 水泥砂浆 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 3.大理石底面刷养护液 4.大理石表面刷保护液	m2	0.22			
23	011605001001	平面块料拆除	1.楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层 2.拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	26.54			
24	011302001001	吊顶天棚【方型铝扣板面层600×600】	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2.方型铝扣板面层 600×600	m2	188.79			
25	011302001004	吊顶天棚【方型铝扣板面层300×300】	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 300×300 平面 2.方型铝扣板面层 300×300	m2	24.61			
26	011302001002	吊顶天棚【石膏板面层】平面	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2.12厚防火纸面石膏板	m2	142.04			
27	011302001003	吊顶天棚【石膏板面层】跌级	1.装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 跌级 2.12厚防火纸面石膏板	m2	107.67			
28	011406001002	石膏板面油漆	1.刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2.乳胶漆底油二遍面油二遍 石膏板面 天棚面	m2	267.05			
29	011406001001	原楼梯面油漆【天棚】	1.抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	m2	53.73			
30	010401012001	水厕(蹲位)	1.水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	个	6			
31	010501001002	水厕(蹲位)回填轻质陶粒	1.水厕(蹲位)回填轻质陶粒	m3	1.43			
32	010801001001	卫生间枫木夹板门	1.枫木夹板, 外刷清漆, 含拉手、门套、油漆、五金等	m2	7.02			
33	011204003001	块料墙面【深蓝色诺贝尔瓷砖】	1.底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2.300*300深蓝色诺贝尔瓷砖	m2	23.01			
34	011204003002	块料墙面【斜铺米白色诺贝尔瓷砖】	1.底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2.300*300斜铺米白色诺贝尔瓷砖	m2	49.85			
35	011206002001	诺贝尔瓷砖腰线	1.底层抹灰 零星项目 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2.80宽诺贝尔瓷砖腰线	m2	2.49			
36	011210005001	12mm醛树脂高压板隔断	1.12mm醛树脂高压板隔断	m2	23.83			



分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程 (编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		备注
						综合单价	合计	
37	011505010001	镜面玻璃	1.5厚车边银镜 贴陶瓷面	m2	1.6			
38	011505001001	洗漱台	1.20厚黑金沙洗漱台(洗手台) 台合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	0.99			
39	010801001002	洗手台防水柜	1.洗手台防水柜，18厚大芯板打底，3厚防水饰面板，含拉手、油漆、五金等	m2	1.17			
40	011105006001	不锈钢踢脚线	1.踢脚线 不锈钢踢脚线5mm厚	m2	0.18			
41	011210006001	小便隔板350*880	1.小便隔板，35厚防水板表面涂清漆	块	3			
42	010808005001	爵士白大理石门套	1.爵士白大理石门套 非成品 2.爵士白大理石造型门套线(直线) 石胶粘贴 宽度150mm以内	m2	1.88			
43	011105003001	米白抛光砖脚线踢脚线	1.800*100米白抛光砖脚线踢脚线	m2	2.61			含5元切割费
44	011501011007	装饰柜01带门【高850】	1.装饰柜01带门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	27.23			
45	011501011008	装饰柜02带门【高2000】	1.装饰柜02 带玻璃门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2.内板20厚，胡桃饰面 3.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	1.88			
46	011501011009	装饰柜03带门【高2000】	1.装饰柜02 带玻璃门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2.内板20厚 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	1.75			
47	011501011015	装饰柜04带门【高2000】	1.装饰柜04 带玻璃门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	6.34			
48	011501011013	矮柜【总经理办公室A立面】高800	1.资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	3.1			
49	011501006001	书架【总经理办公室A立面】	1.书柜3(高柜) 不带门 外饰面水曲柳 内饰面水曲柳 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具 3.18厚大芯板 4.12厚玻璃层板	m2	2.31			
50	011207001002	墙面装饰板【总经理办公室A立面】	1.大芯板基层18mm 2.饰面层 贴水曲柳饰面板 3.木材面油防火漆二遍 其它木材面 4.木材面油硝基清漆(叻架) 其他木材面	m2	2.81			
51	011501011014	矮柜【总经理办公室B立面】高800	1.资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	2.3			
52	011501006002	书架【总经理办公室B立面】	1.书柜3(高柜) 不带门 外饰面水曲柳 内饰面水曲柳 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具 3.18厚大芯板 4.12厚玻璃层板	m2	3.8			
53	011501011012	矮柜【副总经理办公室01、02A立面】高800	1.资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2.木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	6.46			



分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称: 东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼(办公区域)装饰工程

(编制单位盖章)

[illegible]

编制人：

证号:
-5-

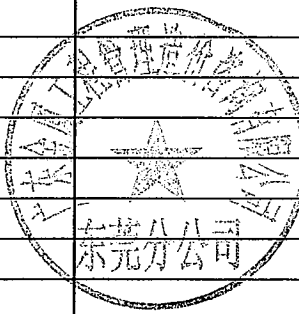
编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼（办公区域）装饰工程

(编制单位盖章)

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全文明施工措施费				
1.1	综合脚手架（含安全网）	项			
1.2	内脚手架	项			
011701012001	墙柱面活动脚手架	m2			
A22-128	墙柱面活动脚手架	100m2	13.877		
011701012002	天棚活动脚手架	m2			
A22-129	天棚活动脚手架	100m2	6.1968		
1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板	项			
1.4	围尼龙编织布	项			
1.5	模板的支撑	项			
1.6	现场围挡	项			
1.7	现场设置的卷扬机架	项			
1.8	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	2.52		
	小计	元			
2	其他措施费				
2.1	文明工地增加费	项	0		
2.2	夜间施工增加费	项	20		
2.3	赶工措施	项	0		
2.4	泥浆池（槽）砌筑及拆除	项			
2.5	模板工程	项			
2.6	垂直运输工程	项			
011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	项			
A23-46 R*0.8	3层以上6层以内 人工清运拆除废料	m3	65.16		
A23-37	水泥 3层以上6层以内	t	6.6		
A23-40	石灰 3层以上6层以内	t	1.94		
A23-46	中砂 3层以上6层以内	m3	26.3		
A23-58	胶合板 3层以上6层以内	100m2	1.15		
A23-52	砌块 3层以上6层以内	m3	40.68193		
A23-61	玻璃 3层以上6层以内	100m2	0.15		
A23-64 R*1.3	陶瓷面砖 3层以上6层以内 厚度超过10mm	100m2	1.11		
A23-70	石膏、硅酸钙板 3层以上6层以内	100m2	2.8		
A23-79	木门 3层以上6层以内	100m2	2.782		
2.7	材料二次运输	项			
2.8	成品保护工程	项			
011707007001	已完工程及设备保护	项			
A25-1	楼地面成品保护 编织布	100m2	6.1968		
2.9	混凝土泵送增加费	项			
2.10	大型机械设备进出场及安拆	项			
	小计	元			
	合计				



编制日期：

编制人：

证号：

第 1 页 共 1 页

5/5

清单编制说明

一、工程概况：

项目概况：本工程为东莞市望牛墩望实实业投资有限公司-安装部分。

二、清单编制依据：

1、由北京蓝图工程设计有限公司设计的《望实实业投资有限公司六楼设计图》施工图纸及设计说明进行编制（出图时间：2015年1月）。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省安装工程综合定额 2010》、《广东省安装、市政、园林绿化工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

三、清单包含内容：

图纸范围内的给排水工程，电气工程。

四、清单不包含内容

五、清单其它说明：

1、具体内容详见清单。



分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼装修工程-安装工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		给排水工程					
1	031001006005	U-PVC塑料给水管 DN20	1. 安装部位:沿墙敷设 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料给水管DN20 4. 连接形式:粘接	m	20.4		
2	031001006003	U-PVC塑料排水管 DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC塑料排水管 DN75 4. 连接形式:粘接	m	9.053		
3	031001006006	U-PVC塑料排水管 DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC塑料排水管 DN100 4. 连接形式:粘接	m	11		
4	031004007001	挂式小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 含:小便器存水弯、小便器角 阀	组	1		
5	031004004001	洗手盆	1. 名称:洗涤盆 2. 水龙头规格:DN15 3. 含:存水弯带下水口, 水龙头	组	2		
6	031004006001	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 类型:普通阀冲洗 3. 含:大便器存水弯、螺纹截止 阀	组	1		
		分部小计					
		强电工程					
7	030411004001	配线BV-1.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-1.5 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	2931.216		
8	030411004002	配线BV-2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	1091		
9	030411004003	配线BV-4	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	3771.063		
10	030411001003	配管PC20	1. 名称:配管 2. 材质:U-PVC绝缘电线套管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	1224		
11	030411001010	配管PC25	1. 名称:配管 2. 材质:U-PVC绝缘电线套管 3. 规格:DN25 4. 配置形式:暗敷	m	1224		
12	030411001004	配管PC50	1. 名称:配管 2. 材质:U-PVC绝缘电线套管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:暗敷	m	8		

编制日期:

编制人:

证号:

6/25

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼装修工程-安装工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
13	030408001001	电力电缆YJV-4*50+1*25mm2	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-4*50+1*25mm2 3. 材质:铜芯电缆	m	9		
14	030408006001	电力电缆头YJV-4*50+1*25mm2	1. 名称:电力电缆头 2. 型号:YJV-4*50+1*25mm2	个	2		
15	030411001007	金属软管DN20	1. 名称:镀锌金属软管 2. 规格:DN20	m	71		
16	030404035001	普通插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:单相(15A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	73		
17	030404035004	排气扇插座	1. 名称:排气扇插座 2. 规格:单相(15A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	6		
18	030404035003	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:单相(30A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	17		
19	030404034001	一位单控开关	1. 名称:一位单控开关	个	11		
20	030404034003	一位双控开关	1. 名称:一位双控开关	个	4		
21	030404034002	二位单控开关	1. 名称:二位单控开关	个	6		
22	030404034004	三位单控开关	1. 名称:三位单控开关	个	4		
23	030404034005	四位单控开关	1. 名称:三位单控开关	个	1		
24	030412005003	日光灯盘3*14. 4W	1. 名称:日光灯盘 2. 规格:1200*600 3. 安装形式:吸顶式	套	39		
25	030412005004	双管日光灯2*14. 4W (内嵌有机玻璃)	1. 名称:双管日光灯 2. 含:有机玻璃 3. 规格:3*14. 4W 1200LM/M 12V 暖白光 4. 安装形式:吸顶式	套	6		
26	030412004005	防雾筒灯20W	1. 名称:防雾筒灯 2. 规格:20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	10		
27	030412004003	筒灯20W	1. 名称:筒灯 2. 规格:20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	81		
28	030412004006	射灯15W	1. 名称:射灯 2. 规格:15W 1350LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	2		
29	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇	台	6		
30	030412004009	LED灯带14. 4W/M	1. 名称:LED灯带 2. 规格:14. 4W/M 3. 安装形式:吸顶灯	套	143.65		
31	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗敷	个	142		
32	030411006002	开关(插座)盒	1. 名称:开关(插座)盒	个	122		
33	030404017001	配电箱	1. 名称:配电箱 2. 安装方式:悬挂嵌入式	台	1		
34	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1		

编制日期:

编制人:

证号:

7/25

金额(元)	
单价	合价
	中元公司

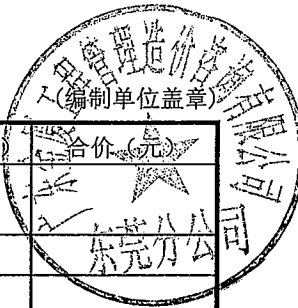
(编制单位盖章)

合 计

-10-

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼装修工程-安装工程



编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费						
1.1	安全防护、文明施工费						
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用 (交易中心电子投标人只填报这项)	项			1		
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	RGF	26.57	1		
1.1.3	建筑工地视频监控系统项目费用	项			1		
1.1.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用	项			1		
	小计	元					
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费						
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	项	RGF	0	1		
03B001	脚手架费用(电气设备安装工程)	项			1		
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元			1		
03B002	脚手架费用(建筑智能化系统设备安装工程)	项			1		
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元			1		
	(通风空调工程)	项			1		
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元			1		
03B003	脚手架费用(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	项			1		
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐蚀、绝缘工程)	元			1		
03B004	脚手架费用(给排水、采暖、燃气工程)	项			1		
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元			1		
	小计	元					
2	其他措施项目费						
2.1	措施一般项目费						
2.1.1	交通干扰工程施工增加费	项		0	1		
2.1.2	地下管线交叉降效费	项		0	1		
2.1.3	焦炉钢结构施工大棚折旧费	项		0	1		
2.1.4	焦炉烘炉、热态工程费用	项		0	1		
2.1.5	模板工程	项			1		
2.1.6	大型机械设备进出场及安拆	项			1		
2.1.7	施工排水、降水	项			1		
	小计	元					
2.2	措施其他项目费						
2.2.1	脚手架搭拆费	项			1		
2.2.2	文明工地增加费	项	FBFXHJ	0	1		
2.2.3	夜间施工增加费	项		0	1		

编制人：

证号：
-11-

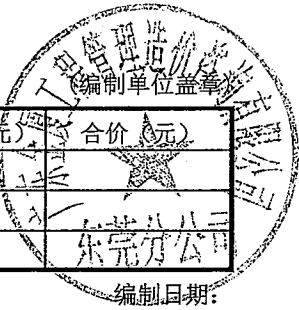
9/25

编制日期：

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司六楼装修工程-安装工程

编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价（元）	合价（元）
2.2.4	其他费用	项		0	1		
	小计	元					
	合计						



编制人：

证号：

第 2 页 共 2 页

东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程

工 程 量 清 单

广东金厦工程管理造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲130744001151
有效期至：2016年6月30日

招 标 人：_____
(单位盖章)

工程造价
咨询人：_____
(单位资质专用章)

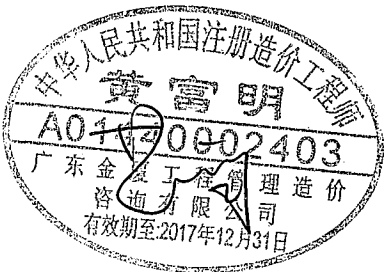
法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：_____
(签字或盖章)



编 制 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)
页数 共11页

复 核 人：_____
(造价工程师签字盖专用章)



联系电话 0769-22405555

编制日期：2015年5月21日

公司地址：东莞市南城区鸿福西路81号国际商会大厦1607室



清单编制说明

一、工程概况：

1、项目地址：东莞市。

二、本清单编制依据：

1、根据东莞市望牛墩望实实业投资有限公司提供的《东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程》电子施工图纸进行编制。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额 2010》、《广东省建筑、装饰工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

3、执行东建价[2010]4号文，《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

三、本清单包含内容：

1、图纸和工程量清单范围内的装饰工程，项目详预算书。

四、本清单其它说明：

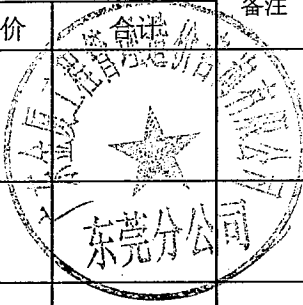


分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		备注
						综合单价		
1	011606002001	木板隔墙拆除	1. 间壁墙拆除 金属骨架 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	294.12			
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	2.22			
3	011610002001	金属门拆除	1. 门窗拆除 金属 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	3.36			
4	011609002001	厕所隔断墙拆除	1. 间壁墙拆除 金属骨架 其他装饰面 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	28.12			
5	011612002001	水厕(蹲位)及台阶拆除	1. 水厕(蹲位)及台阶拆除 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	3.05			
6	010401003001	实心砖墙 内180	1. 混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	m3	49.98			
7	010503005001	过梁	1. 过梁, 含钢筋、模板	m	14.58			
8	010807005001	金属格栅防盗网	1. 金属格栅防盗网, 纵向间距 120mm, 直径3*3cm, 壁厚0.5mm, 不锈钢方管, 横向间距350mm, 直径 2.5cm, 壁厚0.5mm, 不锈钢圆管	m2	47.97			
9	010801001004	木质单开门【M1:800*2100】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	11			
10	010801001005	木质单开门, 防水处理【M2:800*2100】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, (防水处理), 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	2			
11	010801001006	木质双开门【M3:1500*2090】	1. 木质门, 18厚大芯板打底, 面贴3厚水曲柳饰面板, 含拉手、门套、油漆、五金等	樘	1			
12	010805005001	玻璃地弹门【M4:1500*2100】	1. 12厚钢化玻璃(清玻)地弹门 2. 地弹簧 GMT220C 3. 拉手 长度1000mm 4. 门锁 5. 上(下)门夹	樘	1			
13	011210003001	玻璃隔断	1. 12厚钢化玻璃(清玻)隔断	m2	8.56			
14	011207001001	玻璃隔断基座	1. 大芯板基层 15mm 2. 5mm不锈钢面板饰面层 3. 木材面油防火漆二遍 其它木材面	m2	1.95			
15	011608001001	原墙面凿毛	1. 原墙面凿毛	m2	349.42			
16	011201001001	墙面一般抹灰【新墙面】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	233.68			
17	011406001003	抹灰面油漆【墙柱面】	1. 刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍墙柱面	m2	500.08			
18	011102003002	块料楼地面【灰色仿古砖】	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	26.32			



编制人:

一证号:

1/25

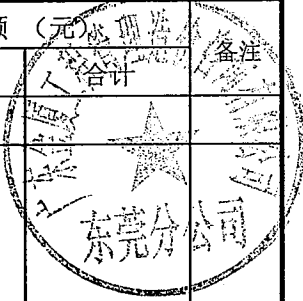
编制日期:

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程

(编制单位盖章)

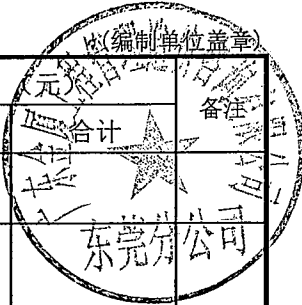
序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额 (元)		备注
						综合单价	人合计	
			2. 600*600灰色仿古砖					
19	011108001001	门槛石【中国黑大理石】卫生间	1. 楼地面水泥砂浆找平层 混凝土或硬基层上 20mm 实际厚度(mm):15 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5 2. 20厚中国黑大理石 3. 大理石刷养护液	m2	0.22			
20	011605001001	平面块料拆除	1. 楼地面铲除 块料面层 水泥砂浆结合层 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运3km内 实际运距(km):10	m2	26.54			
21	011302001001	吊顶天棚【方型铝扣板面层600×600】	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 方型铝扣板面层 600×600	m2	134.19			
22	011302001004	吊顶天棚【方型铝扣板面层300×300】	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 300×300 平面 2. 方型铝扣板面层 300×300	m2	24.61			
23	011302001002	吊顶天棚【石膏板面层】平面	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 12厚防火纸面石膏板	m2	46.44			
24	011302001003	吊顶天棚【石膏板面层】跌级	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 跌级 2. 石膏板面层 安在U型轻钢龙骨上	m2	107.67			
25	011406001002	石膏板面油漆	1. 刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2. 乳胶漆底油二遍面油二遍 石膏板面 天棚面	m2	180.09			
26	011406001001	原楼梯面油漆【天棚】	1. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 天棚面	m2	53.73			
27	010401012001	水厕(蹲位)	1. 水厕(蹲位) 水泥砂浆面 合并制作子目 水泥砂浆 1:2 合并制作子目 水泥砂浆 M5	个	6			
28	010501001002	水厕(蹲位)回填轻质陶粒	1. 水厕(蹲位) 回填轻质陶粒	m3	1.43			
29	010801001001	卫生间枫木夹板门	1. 枫木夹板, 外刷清漆, 含拉手、门套、油漆、五金等	m2	7.02			
30	011204003001	块料墙面【深蓝色诺贝尔瓷砖】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 300*300深蓝色诺贝尔瓷砖	m2	23.01			
31	011204003002	块料墙面【斜铺米白色诺贝尔瓷砖】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 300*300斜铺米白色诺贝尔瓷砖	m2	49.85			
32	011206002001	诺贝尔瓷砖腰线	1. 底层抹灰 零星项目 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 80宽诺贝尔瓷砖腰线	m2	2.49			
33	011210005001	12mm醛树脂高压板隔断	1. 12mm醛树脂高压板隔断	m2	23.83			
34	011505010001	镜面玻璃	1. 5厚车边银镜 贴陶瓷面	m2	1.6			
35	011505001001	洗漱台	1. 20厚黑金沙洗漱台(洗手台) 台合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m2	0.99			
36	010801001002	洗手台防水柜	1. 洗手台防水柜, 18厚大芯板打底, 3厚防水饰面板, 含拉手、油漆、五金等	m2	1.17			
37	011105006001	不锈钢踢脚线	1. 踢脚线 不锈钢踢脚线5mm厚	m2	0.18			



分部分项工程量清单综合单价报价表

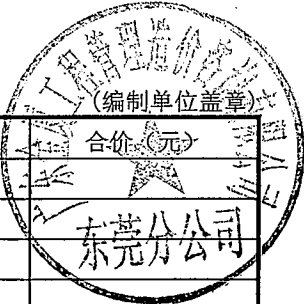
工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额		备注
						综合单价	合计	
38	011210006001	小便隔板350*880	1. 小便隔板, 35厚防水板表面涂清漆	块	3			
39	010808005001	爵士白大理石门套	1. 爵士白大理石门套 非成品 2. 爵士白大理石造型门套线(直线) 石胶粘贴 宽度150mm以内	m2	1.88			
40	011105003001	米白抛光砖脚线踢脚线	1. 800*100米白抛光砖脚线踢脚线	m2	2.61			含5元切割费
41	011501011015	装饰柜01带门【高850】	1. 装饰柜01带门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	27.23			
42	011501011008	装饰柜02带门【高2000】	1. 装饰柜02 带玻璃门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2. 内板20厚, 胡桃饰面 3. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	1.88			
43	011501011009	装饰柜03带门【高2000】	1. 装饰柜02 带玻璃门 外饰面胡桃饰面板 内饰面胡桃饰面板 2. 内板20厚 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	1.75			
44	011501011016	矮柜【总经理办公室A立面】高800	1. 资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	3.1			
45	011501006001	书架【总经理办公室A立面】	1. 书柜3(高柜) 不带门 外饰面水曲柳 内饰面水曲柳 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m2	2.31			
46	011207001002	墙面装饰板【总经理办公室A立面】	1. 大芯板基层18mm 2. 饰面层 贴水曲柳饰面板 3. 木材面油防火漆二遍 其它木材面 4. 木材面油硝基清漆(叻架) 其他木材面	m2	2.81			
47	011501011017	矮柜【总经理办公室B立面】高800	1. 资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	2.3			
48	011501006002	书架【总经理办公室B立面】	1. 书柜3(高柜) 不带门 外饰面水曲柳 内饰面水曲柳 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m2	3.8			
49	011501011018	矮柜【副总经理办公室01、02A立面】高800	1. 资料柜(低柜) 外饰水曲柳饰面板 内饰水曲柳饰面板 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m	6.46			
50	011501006003	书架【副总经理办公室01、02A立面】	1. 书柜3(高柜) 不带门 外饰面水曲柳 内饰面水曲柳 2. 木材面油硝基清漆(叻架) 家具	m2	2.51			
51	011207001003	墙面装饰板【副总经理办公室01、02A立面】	1. 大芯板基层18mm 2. 饰面层 贴水曲柳饰面板 3. 木材面油防火漆二遍 其它木材面 4. 木材面油硝基清漆(叻架) 其他木材面	m2	2.81			



措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（办公区域）装饰工程



编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全文明施工措施费				
1.1	综合脚手架（含安全网）	项			
1.2	内脚手架	项			
011701012001	墙柱面活动脚手架	m2			
A22-128	墙柱面活动脚手架	100m2	12.1692		
011701012002	天棚活动脚手架	m2			
A22-129	天棚活动脚手架	100m2	6.1968		
1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板	项			
1.4	围尼龙编织布	项			
1.5	模板的支撑	项			
1.6	现场围挡	项			
1.7	现场设置的卷扬机架	项			
1.8	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	2.52		
	小计	元			
2	其他措施费				
2.1	文明工地增加费	项	0		
2.2	夜间施工增加费	项	20		
2.3	赶工措施	项	0		
2.4	泥浆池（槽）砌筑及拆除	项			
2.5	模板工程	项			
2.6	垂直运输工程	项			
011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	项			
A23-47 R*0.8	6层以上9层以内 人工清运拆除废料	m3	65.8		
A23-38	水泥 6层以上9层以内	t	6.85		
A23-41	石灰 6层以上9层以内	t	2.05		
A23-47	中砂 6层以上9层以内	m3	27.53		
A23-59	胶合板 6层以上9层以内	100m2	1.035		
A23-53	砌块 6层以上9层以内	m3	40.05585		
A23-65 R*1.3	陶瓷面砖 6层以上9层以内 厚度超过10mm	100m2	1.12		
A23-71	石膏、硅酸钙板 6层以上9层以内	100m2	3.96		
A23-80	成品木门 6层以上9层以内	100m2	2.354		
2.7	材料二次运输	项			
2.8	成品保护工程	项			
011707007001	已完工程及设备保护	项			
A25-1	楼地面成品保护 编织布	100m2	6.1968		
2.9	混凝土泵送增加费	项			
2.10	大型机械设备进出场及安拆	项			
	小计	元			
	合计				

编制人：

证号：

编制日期：

第 1 页 共 1 页

14/25

清单编制说明

一、工程概况：

项目概况：本工程为东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼装修工程-安装工程。

二、清单编制依据：

1、由北京蓝图工程设计有限公司设计的《望实实业投资有限公司七楼设计图》施工图纸及设计说明进行编制（出图时间：2015年1月）。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省安装工程综合定额 2010》、《广东省安装、市政、园林绿化工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

三、清单包含内容：

图纸范围内的给排水工程，电气工程。

四、清单不包含内容

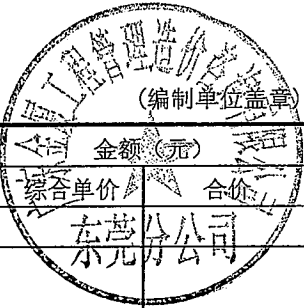
五、清单其它说明：

1、具体内容详见清单。



分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼办公区域装修工程-安装工程



序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	综合单价	合价
给排水工程							
1	031001006005	U-PVC塑料给水管DN20	1. 安装部位:沿墙敷设 2. 介质:给水 3. 材质、规格:塑料给水管DN20 4. 连接形式:粘接	m	20.4		
2	031001006003	U-PVC塑料排水管道DN75	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC塑料排水管道DN75 4. 连接形式:粘接	m	9.053		
3	031001006006	U-PVC塑料排水管道DN100	1. 安装部位:室内 2. 介质:排水 3. 材质、规格:U-PVC塑料排水管道DN100 4. 连接形式:粘接	m	11		
4	031004007001	挂式小便器	1. 名称:挂式小便器 2. 含:小便器存水弯、小便器角阀	组	1		
5	031004004001	洗手盆	1. 名称:洗涤盆 2. 水龙头规格:DN15 3. 含:存水弯带下水口, 水龙头	组	2		
6	031004006001	蹲式大便器	1. 名称:蹲式大便器 2. 类型:普通阀冲洗 3. 含:大便器存水弯、螺纹截止阀	组	1		
分部小计							
强电工程							
7	030411004001	配线BV-1.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-1.5 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	1925		
8	030411004002	配线BV-2.5	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-2.5 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	1925		
9	030411004003	配线BV-4	1. 名称:配线 2. 配线形式:管内穿线 3. 规格:BV-4 4. 材质:铜芯绝缘电线	m	3448.2		
10	030411001003	配管PC20	1. 名称:配管 2. 材质:U-PVC绝缘电线套管 3. 规格:DN20 4. 配置形式:暗敷	m	3000.4		
11	030411001004	配管PC50	1. 名称:配管 2. 材质:U-PVC绝缘电线套管 3. 规格:DN50 4. 配置形式:暗敷	m	8		
12	030408001002	电力电缆YJV-4*50+1*25mm2	1. 名称:电力电缆 2. 型号:YJV-4*50+1*25mm2 3. 材质:铜芯电缆	m	9		
13	030411001007	金属软管DN20	1. 名称:金属软管 2. 规格:DN20	m	79		

编制日期:

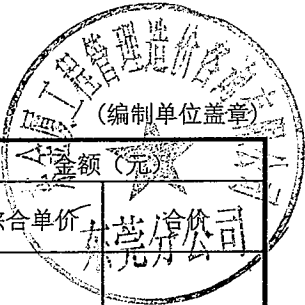
编制人:

证号:

15/5

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼办公区域装修工程-安装工程



序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	
14	030404035001	普通插座	1. 名称:普通插座 2. 规格:单相(15A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	59		
15	030404035004	排气扇插座	1. 名称:排气扇插座 2. 规格:单相(15A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	6		
16	030404035003	空调插座	1. 名称:空调插座 2. 规格:单相(30A以下) 3. 安装方式:暗敷	个	14		
17	030404034001	一位单控开关	1. 名称:一位单控开关	个	10		
18	030404034003	一位双控开关	1. 名称:一位双控开关	个	16		
19	030404034002	二位单控开关	1. 名称:二位单控开关	个	2		
20	030404034004	三位单控开关	1. 名称:三位单控开关	个	4		
21	030404034005	四位单控开关	1. 名称:三位单控开关	个	1		
22	030412005003	日光灯盘3*14. 4W	1. 名称:日光灯盘 2. 规格:1200*600 3. 安装形式:吸顶式	套	47		
23	030412005004	双管日光灯2*14. 4W (内嵌有机玻璃)	1. 名称:双管日光灯 2. 含:有机玻璃 3. 规格:3*14. 4W 1200LM/M 12V 暖白光 4. 安装形式:吸顶式	套	6		
24	030412004005	防雾筒灯20W	1. 名称:防雾筒灯 2. 规格:20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	10		
25	030412004003	筒灯20W	1. 名称:筒灯 2. 规格:20W 1800LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	89		
26	030412004006	射灯15W	1. 名称:射灯 2. 规格:15W 1350LM 暖白光 3. 安装形式:吸顶式	套	2		
27	030404033001	排气扇	1. 名称:排气扇	台	6		
28	030411004004	LED灯带14. 4W/M	1. 名称:LED灯带 2. 规格:14. 4W/M 3. 安装方式:吸顶式	m	143. 65		
29	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒 2. 安装形式:暗敷	个	158		
30	030411006002	开关(插座)盒	1. 名称:开关(插座)盒	个	112		
31	030404017001	强电配电箱	1. 名称:配电箱 2. 安装方式:悬挂嵌入式	台	1		
32	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统	系统	1		
33	030411001008	刨砖槽及修补 70*70	1. 名称:刨砖槽及修补 2. 规格:70*70	m	33. 6		
		分部小计					
		弱电工程					
34	030505005001	射频频轴电缆 SYV75-5	1. 名称:射频频轴电缆 2. 规格:SYV75-5	m	12		
35	030502005001	超五类双绞线缆	1. 名称:超五类双绞线缆 2. 线缆对数:4对	m	613. 33		

编制日期:

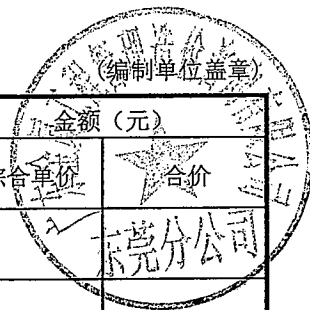
编制人:

证号:
-8-

16/5

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼办公区域装修工程-安装工程

[illegible]

编制日期:

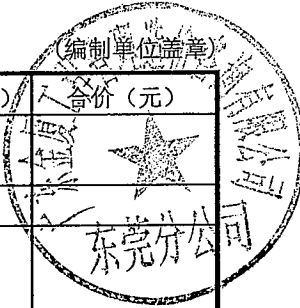
编制人:

证号:
-9-

第 3 页 共 3 页

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼办公区域装修工程-安装工程



编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费						
1.1	安全防护、文明施工费						
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用 (交易中心电子投标人只填报这项)	项			1		
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	RGF	26.57	1		
1.1.3	建筑工地视频监控系统项目费用	项			1		
1.1.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用	项			1		
	小计	元					
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费						
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	项	RGF	0	1		
03B001	脚手架费用(电气设备安装工程)	项			1		
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元			1		
03B002	脚手架费用(建筑智能化系统设备安装工程)	项			1		
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元			1		
	(通风空调工程)	项			1		
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元			1		
03B003	脚手架费用(刷油、防腐、绝 缘工程)	项			1		
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐、绝 缘工程)	元			1		
03B004	脚手架费用(给排水、采暖、燃气工程)	项			1		
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元			1		
	小计	元					
2	其他措施项目费						
2.1	措施一般项目费						
2.1.1	交通干扰工程施工增加费	项		0	1		
2.1.2	地下管线交叉降效费	项		0	1		
2.1.3	焦炉钢结构施工大棚折旧费	项		0	1		
2.1.4	焦炉烘炉、热态工程费用	项		0	1		
2.1.5	模板工程	项			1		
2.1.6	大型机械设备进出场及安拆	项			1		
2.1.7	施工排水、降水	项			1		
	小计	元					
2.2	措施其他项目费						
2.2.1	脚手架搭拆费	项			1		
2.2.2	文明工地增加费	项	FBFXHJ	0	1		
2.2.3	夜间施工增加费	项		0	1		

编制人:

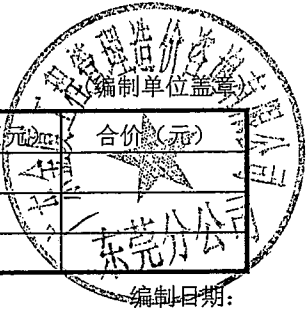
证号:
-10-

18/10

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼办公区域装修工程-安装工程



编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价 (元)	合价 (元)
2.2.4	其他费用	项		0	1		
	小计	元					
	合计						

编制人：

证号：

19/105

东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（厨房餐厅）装饰工程

工 程 量 清 单

广东金厦工程管理造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号：甲130744001151
有效期至：2016年6月30日

招 标 人 ： _____

(单位盖章)

工程造价
咨询人： _____

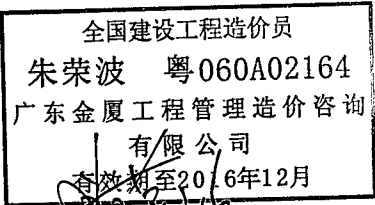
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____

(签字或盖章)



编 制 人 ： _____

页数

(造价人员签字盖专用章)
共8页

复 核 人 ： _____

(造价工程师签字盖专用章)

联系电话 0769-22405555

编制日期：2015年5月21日

公司地址：东莞市南城区鸿福西路81号国际商会大厦1607室



清单编制说明

一、工程概况：

1、项目地址：东莞市。

二、本清单编制依据：

1、根据东莞市望牛墩望实实业投资有限公司提供的《东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（厨房餐厅）装饰工程》电子施工图纸进行编制。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省建筑与装饰工程综合定额 2010》、《广东省建筑、装饰工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

3、执行东建价[2010]4号文，《关于执行2010广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。

三、本清单包含内容：

1、图纸和工程量清单范围内的装饰工程，项目详预算书。

四、本清单其它说明：

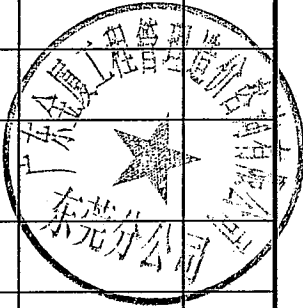


分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称： 东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（厨房餐厅）装饰工程

(编制单位盖章)

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		备注
						综合单价	合计	
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 墙体拆除 砖砌墙体 实心砖墙 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	14.18			
2	011610002001	金属门拆除	1. 门窗拆除 金属 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m2	1.68			
3	011612001001	水管风口拆除 (2375*1070)	1. 拆除水管风口，含废料外运	m	3			
4	011602002001	平台拆除	1. 钢筋混凝土平台拆除 2. 拆除废料外运 人工装自卸汽车运 3km内 实际运距(km):10	m3	4.57			
5	010505002001	修补楼板空洞 (2375*1070)	1. 修补楼板空洞 (2375*1070)，含植筋、模板	个	2			
6	010401003001	实心砖墙 内180	1. 混水砖内墙 墙体厚度 3/4砖 合并制作子目 水泥石灰砂浆 M5	m3	2.94			
7	010401003002	封门洞	1. 封洞 砖墙砌体 合并制作子目 水泥砂浆 M10 合并制作子目 水泥砂浆 1:2.5	m3	1.21			
8	010503005001	过梁	1. 过梁,含钢筋、模板	m	4.52			
9	010807005001	金属格栅防盗网	1. 金属格栅防盗网，纵向间距 120mm，直径3*3cm，壁厚0.5mm，不锈钢方管，横向间距350mm，直径 2.5cm，壁厚0.5mm，不锈钢圆管	m2	14.02			
10	010801001004	木质单开门【M1:800*2100】	1. 木质门，18厚大芯板打底，面贴3厚水曲柳饰面板，含拉手、门套、油漆、五金等	樘	1			
11	010801001006	木质双开门【M3:1500*2090】	1. 木质门，18厚大芯板打底，面贴3厚水曲柳饰面板，含拉手、门套、油漆、五金等	樘	1			
12	010801001007	木质子母门【M5:1620*2090】	1. 木质子母门，18厚大芯板打底，面贴3厚水曲柳饰面板，含拉手、门套、油漆、五金等	樘	1			
13	011608001001	原墙面凿毛	1. 原墙面凿毛	m2	199.17			
14	011201001001	墙面一般抹灰【新墙面】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6	m2	44.19			
15	011406001003	抹灰面油漆【墙柱面】	1. 刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2. 抹灰面 乳胶漆底油二遍面油二遍 墙柱面	m2	196.11			
16	011302001001	吊顶天棚【方型铝扣板面层600×600】	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 方型铝扣板面层 600×600	m2	54.6			
17	011302001002	吊顶天棚【石膏板面层】平面	1. 装配式U型轻钢天棚龙骨(不上人型) 面层规格(mm) 600×600 平面 2. 12厚防火纸面石膏板	m2	95.6			
18	011406001002	石膏板面油漆	1. 刮腻子 一遍 实际遍数(遍):2 2. 乳胶漆底油二遍面油二遍 石膏板面 天棚面	m2	82.64			
19	011204003003	块料墙面【东鹏瓷片】	1. 底层抹灰 各种墙面 15mm 合并制作子目 水泥石灰砂浆 1:1:6 2. 300*300东鹏瓷片	m2	37.59			
20	011105002001	白色大理石踢脚线	1. 20厚白色大理石踢脚线 2. 大理石刷养护液	m2	0.38			含5元切割费



编制人：

证号：

20/25

编制日期：

分部分项工程量清单综合单价报价表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（厨房餐厅）装饰工程

(编制单位盖章)

[illegible]

编制日期:

编制人：

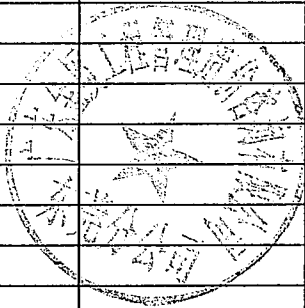
证号:
-3-

第 2 页 共 2 页

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼（厨房餐厅）装饰工程 (编制单位盖章)

编码	名称	单位	数量	单价（元）	合价（元）
1	安全文明施工措施费				
1.1	综合脚手架（含安全网）	项			
1.2	内脚手架	项			
011701012001	墙柱面活动脚手架	m2			
A22-128	墙柱面活动脚手架	100m2	1.6675		
011701012002	天棚活动脚手架	m2			
A22-129	天棚活动脚手架	100m2	1.502		
1.3	靠脚手架安全挡板和独立挡板	项			
1.4	围尼龙编织布	项			
1.5	模板的支撑	项			
1.6	现场围挡	项			
1.7	现场设置的卷扬机架	项			
1.8	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	2.52		
	小计	元			
2	其他措施费				
2.1	文明工地增加费	项	0		
2.2	夜间施工增加费	项	20		
2.3	赶工措施	项	0		
2.4	泥浆池（槽）砌筑及拆除	项			
2.5	模板工程	项			
2.6	垂直运输工程	项			
011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	项			
A23-47 R*0.8	6层以上9层以内 人工清运拆除废料	m3	19.98		
A23-38	水泥 6层以上9层以内	t	1.41		
A23-41	石灰 6层以上9层以内	t	0.4		
A23-47	中砂 6层以上9层以内	m3	4.9		
A23-53	砌块 6层以上9层以内	m3	32.913		
A23-65 R*1.3	陶瓷面砖 6层以上9层以内 厚度超过10mm	100m2	7.7762		
A23-68	石板材 6层以上9层以内	100m2	0.75		
A23-71	石膏、硅酸钙板 6层以上9层以内	100m2	0.38		
2.7	材料二次运输	项			
2.8	成品保护工程	项			
011707007001	已完工程及设备保护	项			
A25-1	楼地面成品保护 编织布	100m2	1.502		
2.9	混凝土泵送增加费	项			
2.10	大型机械设备进出场及安拆	项			
	小计	元			
	合计				



编制人： 证号： 编制日期： 第 1 页 共 1 页

22/5

清单编制说明

一、工程概况：

项目概况：本工程为东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼装修工程-安装工程。

二、清单编制依据：

1、由北京蓝图工程设计有限公司设计的《望实实业投资有限公司七楼设计图》施工图纸及设计说明进行编制（出图时间：2015年1月）。

2、执行东建价[2010]3号文，自2010年6月1日起执行2010年广东省建设工程计价依据，本工程执行《广东省安装工程综合定额 2010》、《广东省安装、市政、园林绿化工程工程量清单计价指引 2010》。按二类地区计取管理费。

三、清单包含内容：

图纸范围内的厨房设备工程。

四、清单不包含内容

五、清单其它说明：

1、具体内容详见清单。

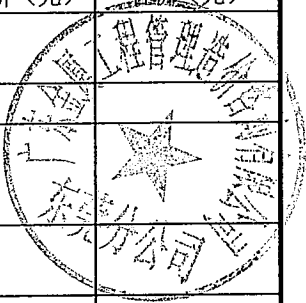


措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实实业投资有限公司七楼厨房餐厅装修工程-安装工程

(编制单位盖章)

编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价(元)	合价(元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费						
1.1	安全防护、文明施工费						
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用 (交易中心电子投标人只填报这项)	项			1		
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	项	RGF	26.57	1		
1.1.3	建筑工地视频监控系统项目费用	项			1		
1.1.4	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用	项			1		
	小计	元					
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费						
1.2	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	项	RGF	0	1		
03B001	脚手架费用(电气设备安装工程)	项			1		
BM202	脚手架搭拆(电气设备安装工程)	元			1		
03B002	脚手架费用(建筑智能化系统设备安装工程)	项			1		
BM216	脚手架搭拆(建筑智能化系统设备安装工程)	元			1		
	(通风空调工程)	项			1		
BM213	脚手架搭拆(通风空调工程)	元			1		
03B003	脚手架费用(刷油、防腐、绝缘工程)	项			1		
BM215	脚手架搭拆(刷油、防腐、绝缘工程)	元			1		
03B004	脚手架费用(给排水、采暖、燃气工程)	项			1		
BM212	脚手架搭拆(给排水、采暖、燃气工程)	元			1		
	小计	元					
2	其他措施项目费						
2.1	措施一般项目费						
2.1.1	交通干扰工程施工增加费	项		0	1		
2.1.2	地下管线交叉降效费	项		0	1		
2.1.3	焦炉钢结构施工大棚折旧费	项		0	1		
2.1.4	焦炉烘炉、热态工程费用	项		0	1		
2.1.5	模板工程	项			1		
2.1.6	大型机械设备进出场及安拆	项			1		
2.1.7	施工排水、降水	项			1		
	小计	元					
2.2	措施其他项目费						
2.2.1	脚手架搭拆费	项			1		
2.2.2	文明工地增加费	项	FBFXHJ	0	1		
2.2.3	夜间施工增加费	项		0	1		



编制人:

证号:
-7-

24/25

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：东莞市望牛墩望实业投资有限公司七楼厨房餐厅装修工程-安装工程



编码	名称	单位	取费基础	费率	数量	单价 (元)	合价 (元)
2.2.4	其他费用	项		0	1		
	小计	元					
	合计						

编制人：

证号：

第 2 页 共 2 页