

东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设一望东石尾村道路升级工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 172,135.55 元

(大写): (人民币) 壹拾柒万贰仟壹佰叁拾伍元伍角伍分

(其中：安全防护、文明施工单列费用: 4451.34 元 工日人工费总额: 45292.47 元)

建筑面积: M² 单方造价: 元/M²
结构类型: 建筑层数: 层
钢筋总量: 0.220 t 钢筋含量: kg/M²
混凝土总量: M³ 混凝土含量: M³/M²

招 标 人: 东莞市望牛墩镇望东村村民委员会
(单位盖章)

工程造价咨询企业: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲150544000843
有效期限: 2015年12月21日至2018年12月21日
(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人: (签字或盖章)

咨询企业法定代表人或其授权人: (签字或盖章)



编制人: 黄玉成 (造价工程师签字盖章专用章)
有效期: 2016.1.1-2018.12.31

复核人: (造价工程师签字盖章专用章)



编制时间: 2016年1月28日



复核时间: 2016年1月28日

总 说 明

一、工程概况：

- 1、工程名称：东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设--望东石尾村道路升级工程
- 2、工程地点：东莞市望牛墩镇

二、编制依据：

- 1、根据东莞市城建规划设计院于 2016 年 3 月设计的《东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设--望东石尾村道路升级工程》施工图及相关资料进行编制。
- 2、执行东建价[2010]3 号文《关于执行 2010 年广东省建设工程计价依据的通知》，计价依据包括：《广东省建设工程计价通则（2010）》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》。
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854--2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856--2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857--2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB 50858--2013）及《广东省工程量清单计价指引（2013）》。
- 4、采用清单计价方式，取费执行 2014 年东莞市有关的清单计价程序。
- 5、执行东建函[2007]172 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》、东建质安[2008]61 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的补充通知》以及东建价[2010]4 号《关于执行 2010 广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。
- 6、执行东建价[2013]2 号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自 2013 年 5 月 1 日起执行全费用综合人工动态工资，每工日为 99 元。
- 7、执行东建[2006]7 号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》。
- 8、执行东建价[2011]5 号文关于《调整建设工程计价税金内容及税率的通知》，市区（东城、南城、城区、万江）调整为 3.477%，镇区 3.413%。
- 9、执行东建质安[2011]117 号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。
- 10、材料价格采用 2016 年 3 月份《东莞建设工程造价信息》、东莞市 2016 年 2 月份预拌砼综合价(砖窑水泥)及 2016 年 3 月 1-31 日东莞市主要建筑材料市场价格参考信息，部分材料价格参考周边城市信息价或市场询价。

三、编制范围：

- 1、施工图纸范围内的市政工程、安装工程，详见预算书。

四、其它说明

- 1、混凝土采用预拌砼水泥（转窑散装水泥），已综合考虑了材料运杂费等运输费用。
- 2、土石方运距按 5 公里考虑。
- 3、预算包干费为 1%。
- 4、图纸不详之处，本预算按常规考虑。

工程项目造价汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设--望东石尾村道路升级工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总造价 (元)	其 中： 定额人工费（元）	技术经济指标					
		工程造价 (不包括安全防护、文明 施工费)	安全防护、文明施工费			建筑面积 (m ²)	单方造价 (元/m ²)	钢筋总量 (t)	钢筋含量 (L/m ²)	混凝土总量 (m ³)	混凝土含量 (m ³ /m ²)
1	道路工程	78,833.24	2,099.21	80,932.45	22,053.65						
2	照明工程	22,752.77	595.00	23,347.77	5,246.80				0.030		
3	排水工程	66,098.20	1,757.13	67,855.33	17,992.02				0.190		
	合计	167,684.21	4,451.34	172,135.55	45,292.47				0.220		

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--道路工程第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		72386.5
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		4928.07
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		2099.21
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		2099.21
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		2828.86
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		2828.86
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费			
2.2.2.5	措施项目其他费用		0	
3	其他项目费	其他项目合计		868.64
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	144.77
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	723.87
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用		
4	规费	防洪工程维护费		78.18
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	2671.06
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		78833.24
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		22053.65
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		80932.45

编制人：证号：编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--道路工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
1	041001001001	拆除混凝土路面	1. 材质：混凝土 2. 厚度：20cm 3. 废料外运运距：投标方自行考虑	m2	374.4	20.71	7753.82	
2	041001003001	拆除基层	1. 材质：水泥稳定石屑 2. 厚度：20cm 3. 废料外运运距：投标方自行考虑	m2	374.4	19.64	7353.22	
3	040203007001	水泥混凝土	1. 名称：水泥混凝土路面 2. 混凝土强度等级：C35商品砼 3. 厚度：20cm厚 4. 其他缝：缩缝（沥青橡胶填缝料） 5. 备注：水养生	m2	374.4	115.47	43231.97	
4	040202015001	水泥稳定碎（砾）石	1. 水泥含量：水泥稳定石屑基层 2. 石料规格：5% 3. 厚度：20cm厚	m2	374.4	37.52	14047.49	
分部小计							72386.50	
本页小计							72386.50	
合 计							72386.50	

编制人：

证号：

编制日期：

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石尾村道路升级工程—照明工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		20517.14
1.1	照明工程			20517.14
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		1791.32
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		595
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		595
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		1196.32
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		1196.32
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费			
2.2.2.5	措施项目其他费用		0	
3	其他项目费	其他项目合计		246.2
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	41.03
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	205.17
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用		
4	规费	防洪工程维护费		22.55
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	770.56
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		22752.77
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		5246.8
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		23347.77

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--照明工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		照明工程						
1	040805003001	LED路灯（4米内外热镀锌灯杆并外加喷塑处理）50W	1. 名称:LED路灯 2. 规格:50W 3. 灯杆高度:4m高 4. 具体灯杆做法详见图纸	套	3	1817.95	5453.85	
2	040803001001	电缆 YJV-3*6	1. 名称:铜芯电缆 2. 型号、规格:YJV-3*6 3. 敷设方式:埋地敷设 4. 电压（kV）:1KV以下 5. 地形:平地	m	58.94	19.82	1168.19	
3	040804002001	配线 BVV-2.5	1. 名称:电气配线 2. 配线形式:灯杆内穿线 3. 型号、规格:BVV-2.5 4. 材质:铜芯 5. 配线线制:照明	m	41.4	3.05	126.27	
4	040803002001	热浸塑钢管 2*DN65（壁厚2.5mm）	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热浸塑钢管 3. 规格:2DN65（壁厚2.5mm） 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 垫层类型:10cm厚C15砼垫层 6. 加固要求:C25砼包封	m	42	225.07	9452.94	
5	040803002003	热浸塑钢管 DN65（壁厚2.5mm）	1. 名称:电缆保护管 2. 材质:热浸塑钢管 3. 规格:DN65（壁厚2.5mm） 4. 敷设方式:埋地敷设 5. 垫层类型:10cm厚C15砼垫层 6. 加固要求:C25砼包封	m	10	135.43	1354.30	
6	040303002001	4m路灯基础	1. 名称:4m路灯基础 2. 土方处理:挖、运、填土方 3. 具体做法详见图纸设计	个	3	386.00	1158.00	
7	040504001002	照明接线井	1. 名称:照明接线井 2. 土方处理:挖、运、填土方 3. 具体做法详见图纸设计	座	1	1227.10	1227.10	
8	040101002002	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m以内	m3	22.97	5.99	137.59	
9	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:由投标方自行考虑	m3	4.82	32.24	155.40	
本页小计							20233.64	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--照明工程

第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
10	040103001003	回填土方	1. 填方材料品种：一般土壤 2. 密实度：按设计要求	m3	18.15	15.62	283.50	
分部小计							20517.14	
本页小计							283.50	
合 计							20517.14	

编制人：

证号：

编制日期：

单位工程人材机汇总表

工程名称：望东石尾村道路升级工程—照明工程

第 1 页 共 2 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一	人工				
1	综合工日	工日	50.68	99	5017.09
	小计				5,017.09
二	材料				
1	圆钢 φ 10内	t	0.02	2630	55.23
2	螺纹钢 φ 12-14	t	0.01	2820	24.53
3	螺纹钢 φ 16-25	t	0.03	2690	74.24
4	镀锌扁钢（综合）	kg	0.78	4.3	3.35
5	钢垫板2.5~5	kg	1.50	2.9	4.35
6	尼龙帽 φ 1.5	个	0.42	2.45	1.03
7	膨胀螺栓M6	十个	0.95	1.6	1.53
8	冲击钻头 φ 8	个	0.07	3.91	0.26
9	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.03	320	11.17
10	中砂	m3	0.08	88	7.33
11	中砂（回填）	m3	0.00	68	0.31
12	中砂	m3	0.02	88	2.15
13	标准砖240×115×53	千块	0.13	295	36.96
14	板方材	m3	0.21	1260	264.73
15	酚醛磁漆	kg	1.20	10.5	12.6
16	模板嵌缝料	kg	0.16	1	0.16
17	汽油（综合）	kg	4.06	7.64	31.05
18	氧气	m3	12.41	5.89	73.08
19	乙炔气	kg	2.82	8.82	24.87
20	钢支撑	kg	0.75	4.57	3.44
21	水	m3	2.68	2.99	8.01
22	组合钢模板	kg	1.91	4.67	8.93
23	脚手架直角扣（含螺丝）	套	6.18	6.06	37.45
24	普通商品混凝土 碎石粒径20石C15	m3	2.17	287	622.68
25	普通商品混凝土 碎石粒径20石C25	m3	3.46	309	1069.94
	小计				2,379.38
三	机械				
1	汽油（机械用）国III93#	kg	33.19	7.64	253.54
2	柴油（机械用）0#	kg	15.94	5.99	95.51
3	柴油（机械用）0#	kg	4.03	5.99	24.13
4	电（机械用）	kw·h	148.45	0.92	136.58
5	机上人工	工日	2.32	99	229.70
6	机械费调整	元	0.04	1	0.04
	小计				739.50
四	主材				
1	PVC塑料管 φ 50	m	6.27	7.95	49.85

编制人：

证号：

编制日期：

7

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石尾村道路升级工程—排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		60590.61
1.1	雨水工程			60590.61
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		4232.61
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		1757.13
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		1757.13
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		2475.48
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		2475.48
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费			
2.2.2.5	措施项目其他费用		0	
3	其他项目费	其他项目合计		727.09
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	121.18
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	605.91
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用		
4	规费	防洪工程维护费		65.55
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	2239.47
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		66098.2
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		17992.02
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		67855.33

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

编制人：

编制日期：

19

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		雨水工程						
1	040501001009	Ⅱ级钢筋混凝土企口管 DN600	1. 材质：Ⅱ级钢筋混凝土企口管 2. 规格：DN600 3. 接口方式：钢丝网水泥砂浆抹带接口 4. 垫层类型：10cm厚中粗砂垫层 5. 基础类型：120° C15砼基础	m	52	297.88	15489.76	
2	040501001010	Ⅱ级钢筋混凝土承插管 DN300	1. 材质：Ⅱ级钢筋混凝土承插管 2. 规格：DN300 3. 接口方式：水泥砂浆接口 4. 垫层类型：10cm厚中粗砂垫层 5. 基础类型：120° C15砼基础	m	38.14	139.41	5317.10	
3	040504001022	砖砌圆形雨水检查井（井深2.0m内）Φ1000	1. 名称：砖砌圆形雨水检查井 2. 井深：2.0m内 3. 规格：Φ1000 4. 井盖、井圈材质及规格：重型防盗球墨铸铁井盖Φ700 5. 备注：设井筒安全网	座	3	2240.68	6722.04	
4	040504009003	单篦偏沟式雨水口	1. 名称：单篦偏沟式雨水口 2. 井深：1.0m内 3. 篦子类型：球墨铸铁井圈及箅子	座	8	838.80	6710.40	
5	040504002001	井圈加固	1. 名称：井圈加固 2. 混凝土强度等级：C30 3. 含人工开挖水泥稳定层并外运，井圈加固及钢筋	处	3	1004.39	3013.17	
6	040101002005	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土深度：综合考虑	m3	230.39	5.99	1380.04	
7	040103002002	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	183.82	15.98	2937.44	
8	040103001010	回填方	1. 密实度要求：综合考虑 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：就地回填	m3	46.57	15.62	727.42	
9	040103001011	填中粗砂	1. 填方材料品种：中粗砂 2. 回填方式：夯实机夯实	m3	125.85	127.57	16054.68	
本页小计							58352.05	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--排水工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	041001001002	拆除路面（20cm）	1. 材质：水泥混凝土路面 2. 厚度：20cm 3. 运距：由投标人自行考虑	m2	11.43	31.94	365.07	
11	041001003001	拆除基层（20cm）	1. 材质：水泥稳定石屑基层 2. 厚度：20cm 3. 运距：由投标人自行考虑	m2	11.43	19.65	224.60	
12	040203007002	恢复20cm厚C35水泥混凝土路面	1. 混凝土强度等级：C35 2. 厚度：20cm 3. 含水养生	m2	11.43	106.74	1220.04	
13	040202015001	恢复20cm厚5%水泥稳定石屑基层	1. 基层类型：水泥稳定石屑 2. 水泥含量：5% 3. 厚度：20cm	m2	11.43	37.52	428.85	
分部小计							60590.61	
本页小计							2238.56	
合 计							60590.61	

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 望东石尾村道路升级工程--排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

编制日期:

23

单位工程人材机汇总表

工程名称：望东石尾村道路升级工程--排水工程

第1页 共1页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一	人工				
1	综合工日	工日	172.49	99	17076.13
2	人工费调整	元	-0.01	1	-0.01
	小计				17,076.12
二	材料				
1	圆钢Φ10内	t	0.19	2630	494.7
2	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	0.51	320	162.78
3	复合普通硅酸盐水泥P.C 32.5	t	1.08	320	344.9
4	中砂	m3	0.56	88	49.35
5	中砂（回填）	m3	178.76	68	12155.96
6	中砂	m3	3.87	88	340.2
7	石屑	m3	3.21	60	192.75
8	标准砖240×115×53	千块	5.94	295	1752.89
9	板方材	m3	0.18	1260	223.52
10	水	m3	46.59	2.99	139.31
11	普通商品混凝土 碎石粒径20石C15	m3	13.66	287	3921.28
12	普通商品混凝土 碎石粒径20石C30	m3	3.30	330	1090.25
13	普通商品混凝土 碎石粒径20石C35	m3	2.33	339	790.45
	小计				21,658.34
三	机械				
1	汽油(机械用)国III93#	kg	0.75	7.64	5.77
2	汽油(机械用)国III93#	kg	15.21	7.64	116.17
3	柴油(机械用)0#	kg	255.12	5.99	1,528.16
4	电(机械用)	kw·h	7.84	0.92	7.21
5	机上人工	工日	9.25	99	915.93
	小计				2,573.24
四	主材				
1	II级钢筋混凝土承插管 DN300	m	36.05	74.25	2676.48
2	II级钢筋混凝土企口管 DN600	m	50.40	147.12	7414.7
3	重型防盗球墨铸铁井盖Φ700	套	3.00	564	1692
4	球墨铸铁井圈及箅子	套	8.08	268	2165.44
5	井筒安全网	个	3.00	25	75
	小计				14,023.62
合计					55,331.32

编制人：

证号：

编制日期：

25

东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设一望东石潭新村巷道升级工程

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 490,932.36 元

(大写): (人民币) 肆拾玖万零玖佰叁拾贰元叁角陆分

(其中：安全防护、文明施工单列费用: 12260.47 元 工日人工费总额: 150352.38 元)

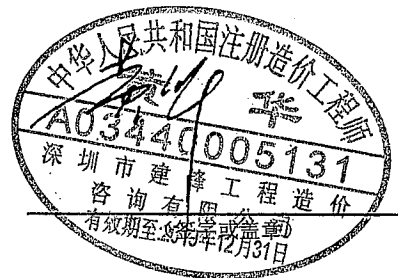
建筑面积: M² 单方造价: 元/M²
结构类型: 建筑层数: 层
钢筋总量: 10.220 t 钢筋含量: kg/M²
混凝土总量: M³ 混凝土含量: M³/M²

招 标 人: 东莞市望牛墩镇望东村村民委员会
(单位盖章)

深圳市建锋工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号: 甲150544000843
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
有效期至: 2018年12月31日
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人: (签字或盖章)

咨询企业
法定代表人
或其授权人:



编制人: 全国建设工程造价员 黄世凤 粤100001014
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
有效期至2018年12月31日
(造价人员签字专用章)

复核人: 中华人民共和国注册造价工程师 蔡文胜
A04440005980
深圳市建锋工程造价咨询有限公司
(造价工程师签字专用章)
有效期至2018年12月31日

编制时间: 2016年4月28日

复核时间: 2016年4月28日



总 说 明

一、工程概况：

- 1、工程名称：东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设--望东石潭新村巷道升级工程
- 2、工程地点：东莞市望牛墩镇

二、编制依据：

- 1、根据东莞市城建规划设计院于 2016 年 3 月设计的《东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设--望东石潭新村巷道升级工程》施工图及相关资料进行编制。
- 2、执行东建价[2010]3 号文《关于执行 2010 年广东省建设工程计价依据的通知》，计价依据包括：《广东省建设工程计价通则（2010）》、《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010）》、《广东省安装工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省市政工程综合定额（2010）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2010）》。
- 3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《房屋建筑与装饰工程工程量计算规范》（GB 50854--2013）、《通用安装工程工程量计算规范》（GB 50856--2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857--2013）、《园林绿化工程工程量计算规范》（GB 50858--2013）及《广东省工程量清单计价指引（2013）》。
- 4、采用清单计价方式，取费执行 2014 年东莞市有关的清单计价程序。
- 5、执行东建函[2007]172 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的通知》、东建质安[2008]61 号《关于实施建筑工程施工现场视频监控的补充通知》以及东建价[2010]4 号《关于执行 2010 广东省建设工程计价依据有关建筑工程安全防护、文明施工措施费组成与计算问题的通知》。
- 6、执行东建价[2013]2 号文《关于调整我市建设工程动态工资通知》自 2013 年 5 月 1 日起执行全费用综合人工动态工资，每工日为 99 元。
- 7、执行东建[2006]7 号文《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》。
- 8、执行东建价[2011]5 号文关于《调整建设工程计价税金内容及税率的通知》，市区（东城、南城、城区、万江）调整为 3.477%，镇区 3.413%。
- 9、执行东建质安[2011]117 号《关于建设工程禁止使用袋装水泥的通知》。
- 10、材料价格采用 2016 年 3 月份《东莞建设工程造价信息》、东莞市 2016 年 2 月份预拌砼综合价(砖窑水泥)及 2016 年 3 月 1-31 日东莞市主要建筑材料市场价格参考信息，部分材料价格参考周边城市信息价或市场询价。

三、编制范围：

- 1、施工图纸范围内的市政工程、安装工程，详见预算书。

四、其它说明

- 1、混凝土采用预拌砼水泥（转窑散装水泥），已综合考虑了材料运杂费等运输费用。
- 2、土石方运距按 5 公里考虑。
- 3、预算包干费为 1%。
- 4、图纸不详之处，本预算按常规考虑。

工程项目造价汇总表

工程名称：东莞市望牛墩镇望东村美丽幸福村居建设—望东石潭新村巷道升级工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总造价 (元)	其 中： 定额人工费 (元)	技术经济指标						
		工程造价 (不包括安全防护、文明 施工费)	安全防护、文明施工费			建筑面积 (m ²)	单方造价 (元/m ²)	钢筋总量 (t)	钢筋含量 (t/m ²)	混凝土总量 (m ³)	混凝土含量 (m ³ /m ²)	
1	道路工程	166,040.81	4,330.65	170,371.46	47,109.80							
2	排水工程	312,631.08	7,929.82	320,560.90	103,242.58				10.220			
	合计	478,671.89	12,260.47	490,932.36	150,352.38				10.220			

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--道路工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		149332.85
1.1	市政道路			29034.94
1.2	巷道内道路			120297.91
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		13459.16
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		4330.65
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		4330.65
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		9128.51
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		9128.51
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费			
2.2.2.5	措施项目其他费用		0	
3	其他项目费	其他项目合计		1792
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	298.67
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	1493.33
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用		
4	规费	防洪工程维护费		164.58
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	5622.87
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		166040.81
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		47109.8
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		170371.46

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--道路工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中： 暂估价
		市政道路						
1	040101001002	挖一般土方	1. 挖土方式:人机配合 2. 土壤类别:综合考虑 3. 挖土深度:1.5m以内	m3	75.08	3.69	277.05	
2	040103002002	余方弃置	1. 运距:投标方自行考虑	m3	75.08	15.98	1199.78	
3	040203007002	水泥混凝土	1. 名称:水泥混凝土路面 2. 混凝土强度等级:C35商品砼 3. 厚度:20cm厚 4. 其他缝:缩缝(沥青橡胶填缝料) 5. 备注:水养生	m2	187.7	109.30	20515.61	
4	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:水泥稳定石屑基层 2. 石料规格:5% 3. 厚度:20cm厚	m2	187.7	37.52	7042.50	
		分部小计					29034.94	
		巷道内道路						
5	041001001003	拆除混凝土路面	1. 材质:混凝土 2. 厚度:10cm 3. 废料外运运距:投标方自行考虑	m2	1571.7	13.52	21249.38	
6	040203007003	水泥混凝土	1. 名称:水泥混凝土路面 2. 混凝土强度等级:C35商品砼 3. 厚度:20cm厚 4. 其他缝:缩缝(沥青橡胶填缝料) 5. 备注:水养生	m2	1571.7	63.02	99048.53	
		分部小计					120297.91	
本页小计							149332.85	
合 计							149332.85	

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程—道路工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--排水工程第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		273441.9
1.1	雨水工程			273441.9
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项目费		32948.37
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施费		7929.82
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		7929.82
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用		
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费		
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		25018.55
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		25018.55
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费			
2.2.2.5	措施项目其他费用		0	
3	其他项目费	其他项目合计		3281.3
3.1	材料检验试验费	分部分项合计	0.2	546.88
3.2	工程优质费	工程优质费		
3.3	暂列金额	暂列金额		
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价		
3.5	计日工	计日工		
3.6	总承包服务费	总承包服务费		
3.7	预算包干费	分部分项合计	1	2734.42
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用		
4	规费	防洪工程维护费		309.67
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	3.413	10579.66
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		312631.08
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		103242.58
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金		320560.9

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总。

编制人：编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		雨水工程						
1	040501001008	II级钢筋混凝土承插管 DN200	1. 材质：II级钢筋混凝土承插管 2. 规格：DN200 3. 接口方式：水泥砂浆接口 4. 垫层类型：10cm厚中粗砂垫层 5. 基础类型：120° C15砼基础	m	14.4	112.97	1626.77	
2	040504001020	圆形砖砌沉泥井（井深1.0m内）φ1000	1. 名称：圆形砖砌沉泥井 2. 井深：1.0m内 3. 规格：φ1000 4. 井盖、井圈材质及规格：轻型防盗球墨铸铁井盖φ700 5. 备注：设井筒安全网	座	16	2188.22	35011.52	
3	040504009002	单篦偏沟式雨水口	1. 名称：单篦偏沟式雨水口 2. 井深：1.0m内 3. 篦子类型：球墨铸铁井圈及篦子	座	40	838.80	33552.00	
4	040201022001	排水沟 500*500	1. 断面尺寸：500*500 2. 基础、垫层：材料品种、厚度：C20砼垫层 3. 砌体材料：MU10机砖 4. 砂浆强度等级：M10水泥砂浆 5. 抹灰做法：内外墙20mm1：2.5水泥砂浆抹面 6. 盖板材质、规格：C30预制盖板 80*30*15cm	m	450	420.09	189040.50	
5	040101002004	挖沟槽土方	1. 土壤类别：综合考虑 2. 挖土深度：综合考虑	m3	583.21	5.99	3493.43	
6	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：土方 2. 运距：由投标人自行考虑	m3	380.71	15.98	6083.75	
7	040103001009	回填方	1. 密实度要求：综合考虑 2. 填方材料品种：原土 3. 填方来源、运距：就地回填	m3	202.5	15.62	3163.05	
8	040103001010	填中粗砂	1. 填方材料品种：中粗砂 2. 回填方式：夯实机夯实	m3	11.53	127.57	1470.88	
		分部小计					273441.90	
本页小计							273441.90	
合 计							273441.90	

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
2.1		综合脚手架		项	1		
2.2		靠脚手架安全挡板		项	1		
2.3		独立安全防护挡板		项	1		
2.4		围尼龙编制布		项	1		
2.5		现场围挡、围墙		项	1		
3		施工升降机安全监控系统费用					
4		赶工措施费及额外增加的赶工措施费					
5		其他措施费					
6		措施一般项目费					
6.1		围堰工程		项	1		
6.2		其他工程		项	1		
6.3		大型机械设备进出场及安拆		项	1		
6.4		临时工程费		项	1		
6.5		砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销（或租赁）费		项	1	25018.55	25018.55
6.5.1	041102001004	垫层模板	1. 构件类型：垫层模板	m ²	168.44	31.93	5378.29
6.5.2	041102032002	管座模板	1. 构件类型：管座模板	m ²	4.12	49.7	204.76
6.5.3	041102018001	压顶模板	1. 构件类型：压顶模板	m ²	450	43.19	19435.5
7		措施其他项目费					
本页小计							25018.55
合 计							25018.55

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

编制日期:

39

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：望东石潭新村巷道升级工程--排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人：

编制日期:

40

