

东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

招 标 控 制 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

年 月 日

东莞市望牛墩中学运动场升级改造工 程

招 标 控 制 价

招标控制价

(小写)： 1,943,476.51

(大写)： 壹佰玖拾肆万叁仟肆佰柒拾陆元伍角壹分

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

法定代表人

法定代表人

或其授权人：

陈波贵
(签字或盖章)

或其授权人：

王丹
(签字或盖章)

编 制 人：



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人：



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间：

复 核 时 间：

编制说明

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第1页 共1页

一、编制依据

1. 根据深圳市现代城市建筑设计有限公司，于二零二二年十月设计的《东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程》施工图纸进行编制；
2. 执行《广东省建设工程计价依据（2018）》、《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额 2018》以及《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500 - 2013）；
3. 执行东莞市2018年各专业（建筑与装饰工程、市政工程）工程量清单计价程序表；
4. 人工费执行《关于调整东莞市建设工程人工价格的通知（东建价〔2022〕1号）》，本市自2022年7月1日起，定额动态人工调整系数为1.07（含机上人工）；材料价格参考2022年10月份《东莞工程造价信息》及东莞建设网《2022年11月下半月东莞地区建设工程主要材料综合价格》；信息价缺项材料参考市场询价；
5. 绿色施工安全防护措施费按东建价〔2019〕4号文《转发广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知》进行计费；
6. 本工程预算利润按人工费与机具费之和的20%，预算包干费率按7%计算；
7. 税金执行东建价〔2019〕5号文，按9%计取。

二、本预算包含内容

1. 预算范围：图纸设计范围内拆除及恢复、沙池加深、升高及更换盖板、管道及附属构筑物、新建路灯、其它设施等。详见预算书。

三、其他说明

1. 余土、建筑垃圾运距按10km计算。

工程项目造价汇总表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

序 号	单项工程名称	金额（元）	其中：（元）			备注
			含税不含单列费工程 造价	绿色施工安全防护措 施费	人工费	
1	东莞市望牛墩中学运动场 升级改造工程	1,943,476.51	1,910,180.63	33,295.88	127,534.88	
合 计		1,943,476.51	1,910,180.63	33,295.88	127,534.88	

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		1736300.45
1.1	1拆除工程			7889.08
1.2	2铺装工程			1570177.26
1.3	3管道及附属构筑物			23275.68
1.4	4沙池加深			16003.36
1.5	5升高及更换盖板			35862.39
1.6	6新建路灯			21124.46
1.7	7其它设施			61968.22
2	措施项目费	绿色施工安全防护措施单列费+其他措施项目费		34570.3
2.1	绿色施工安全防护措施单列费	安全及文明施工措施费		33295.88
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		1274.42
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		1274.42
3	其他项目	其他项目合计		12135.22
3.1	暂列金额	暂列金额		
3.2	暂估价	暂估价合计		
3.3	计日工	计日工		
3.4	总承包服务费	总承包服务费		
3.5	预算包干费	预算包干费		12135.22
3.6	工程优质费	工程优质费		
3.7	概算幅度差	概算幅度差		
3.8	索赔费用	索赔费用		
3.9	现场签证费用	现场签证费用		
3.10	其他费用	其他费用		
4	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目		1783005.97
5	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	160470.54
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额-绿色施工安全防护措施单列费		1910180.63
7	人工费	分部分项、措施项目人工费+机上人工费		127534.88
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额		1943476.51

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
		1 拆除工程					
1	011609001001	拆除篮球框架	1. 栏杆(板)的高度:3.05m 2. 栏杆、栏板种类:篮球框架 3. 运距:由投标人自行考虑	个	14	105.72	1480.08
2	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:沙池 2. 砌体材质:混凝土实心砖 3. 运距:由投标人自行考虑	m3	2.53	217.31	549.79
3	011602001001	混凝土构件拆除	1. 构件名称:沙池基础 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	12.56	263.24	3306.29
4	041001008001	拆除排水沟盖板	1. 结构形式:无筋混凝土 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	2.81	263.24	739.7
5	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径:10cm 2. 运距:由投标人自行考虑	株	5	51.55	257.75
6	041001002001	拆除植草砖面层	1. 材质:由投标人结合现场情况综合考虑 2. 规格、厚度:200*100*100mm 3. 运距:由投标人自行考虑	m2	99.89	9.1	909
7	041001001001	拆除混凝土路面	1. 材质:混凝土路面 2. 厚度:15cm 3. 位置:新建管道处	m2	16.5	39.18	646.47
		【拆除工程】分部小计					7889.08
		2 铺装工程					
		2.1 沥青地面					
8	041001004002	路面凿毛	1. 混凝土层起刨、拉毛 2. 材质:混凝土路面	m2	2988.71	5.34	15959.71
9	040203003001	透层、粘层	1. 材料品种:乳化沥青	m2	2988.71	3.98	11895.07
10	040203006001	细粒式沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:改性细粒式SBSAC-20 2. 厚度:4cm	m2	2988.71	58.76	175616.6
11	040203006002	中粒式沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:改性中粒式SBSAC-10 2. 厚度:3cm	m2	2988.71	45.64	136404.72
		【沥青地面】分部小计					339876.1
		2.2 丙烯酸地面一					
12	041001004004	路面凿毛	1. 混凝土层起刨、拉毛 2. 材质:混凝土路面	m2	3543.76	5.34	18923.68
13	040203003002	透层、粘层	1. 材料品种:乳化沥青	m2	3543.76	3.98	14104.16
14	040203006003	细粒式沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:改性细粒式SBSAC-20 2. 厚度:6cm	m2	3543.76	88.14	312347.01
15	040203006004	中粒式沥青混凝土	1. 沥青混凝土种类:改性中粒式SBSAC-10 2. 厚度:4cm	m2	3543.76	60.85	215637.8
16	040203004001	沥青防水涂料	1. 材料品种:聚合物沥青防水封底涂料 2. 厚度:3mm	m2	3543.76	26.07	92385.82
本页小计							1001163.65

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 2 页 共 5 页

工程名称：东莞市长安中学运动场升级改造工程							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
17	011103003001	硬地丙烯酸塑胶面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:2mm 硬地丙烯酸塑胶面层	m2	3543.76	40	141750.4
		【丙烯酸地面一】分部小计					795148.87
		2.3 丙烯酸地面二					
18	041001004006	路面凿毛	1. 混凝土层起刨、拉毛 2. 材质:混凝土路面	m2	382.44	5.34	2042.23
19	040203009001	原有地面清洗	1. 路面类型:丙烯酸地面二 2. 原有地面清洗处理	m2	382.44	1.84	703.69
20	010904002001	楼(地)面涂膜防水	1. 防水膜品种:1mm专用丙烯酸球场 防水底漆滚涂五遍	m2	382.44	68.46	26181.84
21	011103003002	硬地丙烯酸塑胶面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:2mm 硬地丙烯酸塑胶面层	m2	382.44	40	15297.6
		【丙烯酸地面二】分部小计					44225.36
		2.4 PU塑胶地面					
22	041001004008	路面凿毛	1. 混凝土层起刨、拉毛 2. 材质:混凝土路面	m2	1979.01	5.34	10567.91
23	011103002001	硅PU面层	1. 面层材料品种、规格、颜色:8mm 弹性硅PU塑胶面层	m2	1979.01	138.44	273974.14
		【PU塑胶地面】分部小计					284542.05
		2.5 其它路面					
24	040202015001	水泥稳定石屑	1. 水泥含量:8% 2. 石料规格:水泥石粉 3. 厚度:15cm 4. 高差较大时调平地面 5. 运距:由投标人自行考虑	m2	1792.77	50.85	91162.35
25	050102014001	植草格	1. 草坪种类:孔填种植土,成品植草 格410*390*50mm 2. 100mm中砂找平层	m2	99.88	71.27	7118.45
26	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:花岗岩路缘石 500*120*350mm 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:2cm 厚1:3水泥砂浆 3. C15混凝土后座	m	31	193.99	6013.69
27	040203007001	水泥混凝土路面	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:15cm 3. 水养生 4. 位置:新建管道处	m2	16.5	126.69	2090.39
		【其它路面】分部小计					106384.88
		3 管道及附属构筑物					
28	040101003001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	19.81	10.07	199.49
29	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m 内	m3	6.36	9.18	58.38
30	040103001001	回填土方	1. 密实度要求:按设计图纸或规范要求 2. 填方材料品种:原土	m3	4.3	20.41	87.76
本页小计							577248.32

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额(元)	
						综合单价	合价
31	040103001002	回填石屑	1. 密实度要求:按设计图纸或规范要求 2. 填方材料品种:石屑	m3	3.56	197.49	703.06
32	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:原土 2. 运距:由投标人自行考虑	m3	21.23	33.56	712.48
33	040504001001	电缆沟手井1200×1200	1. 井规格、井深:1200×1200, 井深1.57m 2. 垫层、基础材质及厚度:C10混凝土垫层100厚, C20混凝土基础150厚 3. 砌筑材料品种、规格、强度等级:标准砖240*115*53 4. 勾缝、抹面要求:1:2.5水泥砂浆抹面 5. 盖板材质、规格:Φ770铸铁井盖 6. 井盖、井圈材质及规格:C20混凝土盖板	座	3	3368.49	10105.47
34	040504009001	雨水口	1. 井类型、规格、图集号:砖砌平篦式双篦雨水口1450*380、05S518页7、井深1m	座	6	1618.33	9709.98
35	040501004001	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度:100厚C15混凝土垫层 2. 材质及规格:PVC管DN150 3. 连接形式:黏接接口	m	22	77.23	1699.06
		【管道及附属构筑物】分部小计					23275.68
		4 沙池加深					
36	010101001001	平整场地	1. 名称:素土夯实	m2	84.02	2.16	181.48
37	010501004001	满堂基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m3	16.8	629.9	10582.32
38	011101006001	平面砂浆找平层	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚水泥砂浆1:2	m2	84.02	22.5	1890.45
39	010401003001	实心砖墙	1. 砖品种、规格、强度等级:200厚混凝土实心砖 2. 砂浆强度等级、配合比:水泥砂浆M7.5	m3	5.2	644.06	3349.11
		【沙池加深】分部小计					16003.36
		5 升高及更换盖板					
40	040501017001	升高及更换水沟盖板	1. 混凝土强度等级:C20 2. 做法:水沟升高60mm 3. 盖板材质、规格:混凝土盖板500*300*80mm	m	117.25	110.33	12936.19
41	040504001002	升高及更换沙井盖板	1. 名称:升高60mm, 更换砼沙井盖板900*550*100mm	座	41	449.59	18433.19
42	040504001003	升高及更换沙井盖板	1. 名称:升高60mm, 更换砼沙井盖板1220*820*100mm	座	3	538.15	1614.45
43	040504001004	升高及更换沙井盖板	1. 名称:升高60mm, 更换砼沙井盖板Φ750mm	座	6	479.76	2878.56
		【升高及更换盖板】分部小计					35862.39
本页小计							74795.8

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造

第 4 页 共 5 页

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程							
序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
		6 新建路灯					
44	010101004001	挖基坑土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	0.77	9.53	7.34
45	040101002002	挖沟槽土方	1.土壤类别:一、二类土 2.挖土深度:2m 内	m3	70.31	9.18	645.45
46	010103001001	回填方	1.密实度要求:按图纸设计要求 2.填方材料品种:原土	m3	70.5	20.46	1442.43
47	010103002001	余方弃置	1.废弃料品种:原土 2.运距:由投标人自行考虑	m3	0.58	37.75	21.9
48	040805002001	路灯	1.名称:路灯 2.灯杆材质、高度:H=8m 3.光源功率:100W 4.垫层、基础:厚度、材料品种、强度等级:C10混凝土垫层,C25混凝土基础 5.接线端子材质、规格:接地热镀锌角钢50*50*5,L=1500mm 6.预埋螺栓:4根M24螺栓 7.预埋铁构件规格:200*200*5法兰	套	6	2359.48	14156.88
49	040803001001	电缆	1.名称:电力电缆 2.规格:YJV-3*4 3.材质:铜芯 4.敷设方式、部位:埋地敷设 5.电压(KV):1kv	m	153.67	13.43	2063.79
50	040804001001	配管	1.名称:配管 2.材质:PVC 3.规格:DN32mm 4.配置形式:埋地敷设	m	153.67	14.41	2214.38
51	010515001001	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:圆钢Φ10以内箍筋	t	0.006	6222.25	37.33
52	010515001002	现浇构件钢筋	1.钢筋种类、规格:Φ12~Φ16 二级钢	t	0.108	4953.31	534.96
		【新建路灯】分部小计					21124.46
		7 其它设施					
53	010501003001	独立基础	1.部位:篮球架基础 2.混凝土种类:商品混凝土 3.混凝土强度等级:C20	m3	6.74	629.9	4245.53
54	010401001001	砖基础	1.部位:羽毛球、排球网柱基础 2.砖品种、规格、强度等级:混凝土实心砖 3.砂浆强度等级:水泥砂浆M7.5	m3	0.75	570.06	427.55
55	011503001001	篮球架	1.材料名称、规格:埋地式篮球架(专用防撞垫蓝色)H=3.05m	套	16	3300	52800
56	011503001002	成品羽毛球网及网柱	1.材料名称、规格:羽毛球网及网柱,球网长6100mm,宽760mm,立柱高1524mm	套	1	1000	1000
57	011503001003	成品排球网及网柱	1.材料名称、规格:成品排球网及网柱,球网长9500~10000mm,宽1000mm,立柱高2430mm	套	2	1747.57	3495.14
本页小计							83092.68

措施项目清单与计价表 (一)

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目。

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	357.42	357.42
1.1.1	041101005001	井字架	1. 井深:2m以内	座	3	119.14	357.42
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	1.5	模板的支架		项	1		
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
2		措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1	1274.42	1274.42
2.1.1	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:混凝土垫层模板	m2	2.98	48.99	145.99
2.1.2	041102002001	基础模板	1. 构件类型:基础模板	m2	5.4	66.49	359.05
2.1.3	041102031001	管(渠)道平基模板	1. 构件类型:基础模板	m2	3.38	49.72	168.05
2.1.4	041102033001	井顶(盖)板模板	1. 构件类型:盖板模板	m2	2.81	82.18	230.93
2.1.5	041102021001	侧石后座模板	1. 构件类型:侧石后座模板	m2	11.16	33.19	370.4
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1		
2.4	2.8	成品保护工程		项	1		
2.5	2.9	井点降水工程		项	1		
本页小计							1631.84
合 计							1631.84

注：本表适用于以综合单价形式计价的措施项目。

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

主要材料设备价格表

工程名称：东莞市望牛墩中学运动场升级改造工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]