

东莞市望牛墩镇锦涡村停车场项目

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 995,102.30 元

（大写）： 玖拾玖万伍仟壹佰零贰元叁角整

其中：绿色施工安全防护措施费：38,751.94 元，人工费：174,202.24 元

结构类型：

层数： 层

建筑面积： M2

单位造价： 元/M2

钢筋量： 吨

混凝土量：

单方面积钢筋量：

公斤/平方米

单位面积混凝土量：

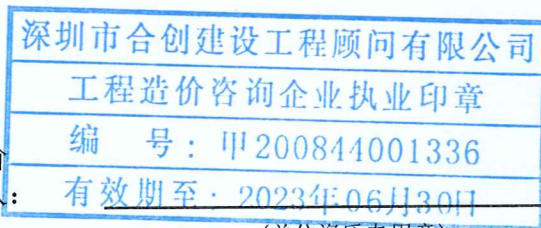
立方米/平方米

招 标 人：



(单位盖章)

工程造价
咨询人：



(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人：

李锡其

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：

李三玉

(签字或盖章)

编 制 人：



复 核 人：



编制时间：

复核时间：

预算编制说明

一、编制依据：

- 1、根据广东广筑工程设计有限公司于2021年3月设计的《东莞市望牛墩镇锦涡村停车场项目》施工图纸进行编制。
- 2、执行粤建市[2019]6号文《广东省建设工程计价依据（2018）》，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》。
- 3、执行东莞建设局关于发布《广东省住房和城乡建设厅关于营业税改增值税后调整广东省建设工程计价依据的通知》实施后东莞市建设工程计价程序表的通知（东建价〔2016〕4号）中的计价程序表。
- 4、根据执行关于转发《粤建市函〔2019〕5号-关于调整广东省建设工程计价依据增值税税率的通知》，建筑业增值税税率为9%。
- 5、执行广东省住房和城乡建设厅《广东省住房和城乡建设厅绿色施工导则》的通知（粤建质〔2016〕241号）
- 6、材料价格按照2021年3月《东莞建设工程造价信息》调整，主要材料价按东莞市建设网公布的“2021年3月东莞市主要建筑材料价格参考信息”调整，缺项参考市场询价。

二、本工程预算包含内容：

- 1、图纸范围内新建停车场、围墙、排水工程。

三、本工程预算不包含内容及其他说明：

- 1、拆除项目、停车场草皮及图纸范围以外工程。

四、其他：

- 1、项目详见预算书。
- 2、弃土石方运距暂按5km考虑。

工程项目招标控制价汇总表

工程名称: 东莞市望牛墩镇锦涡村停车场项目

序号	单项工程名称	金额 (元)	其中			
			含税不含绿色施 工安全防护措施 费工程造价 (元)	绿色施工安全防 护措施费 (元)	工日人工费总 额 (元)	规费 (元)
1	停车场工程	781,890.02	750,806.96	31,083.06	139,957.32	
2	排水工程	213,212.28	205,543.40	7,668.88	34,244.92	
	合计	995,102.30	956,350.36	38,751.94	174,202.24	

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 停车场工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
		路面及停车场					
1	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位:机动车道	m2	2226	2.23	4963.98
2	040202015003	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量:6% 2. 石料规格:石屑 3. 厚度:10cm	m2	2226	31.01	69028.26
3	040203007002	水泥混凝土	1. 混凝土强度等级:C30 2. 厚度:20cm 3. 养生:水泥混凝土路面养生水养生	m2	2226	159.47	354980.22
4	040204004004	安砌侧(平、缘)石	1. 品种、规格:100*300*1000 光面白麻立道牙 2. 结合层:30厚1:3水泥砂浆结合层 3. 基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土后座 4. 垫层:200厚6%水泥稳定石屑	m	243	156.26	37971.18
5	040204007001	树池砌筑	1. 材料品种、规格:100*200*1200烧面芝麻白花岗岩路缘石 2. 树池尺寸:1m*1m 3. 结合层:30厚1:3水泥砂浆结合层 4. 基础、垫层:材料品种、厚度:C15混凝土后座	个	27	398.06	10747.62
6	040205006001	标线	1. 材料品种:热熔标线 普通型	m2	174.23	58.26	10150.64
7	040205007001	标记	1. 材料品种:热熔型漆 2. 类型:直行箭头 3. 规格尺寸:3m	个	8	40.41	323.28
8	040205007002	标记	1. 材料品种:热熔型漆 2. 类型:直行箭头+左/右转箭头 3. 规格尺寸:3m	个	4	70.34	281.36
9	040205018001	警示柱	1. 类型:镀锌钢管警示柱（黄黑）	根	2	194.63	389.26
10	040205019001	减速带	1. 材料品种:减速带 2. 规格、型号:详见05J927-1/3/38	m	8	87.12	696.96
11	040205017001	车档安装	1. 材料品种:￠80铸铁管、￠50铸铁管立管及预埋件	处	83	187.73	15581.59
		分部小计					505114.35
		花池193m					
本页小计							505114.35

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 停车场工程

第 2 页 共 3 页

[illegible]

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 停车场工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：停车场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率（%）	金额（元）
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19.8	29944.40
2	措施其他项目			
粤041109009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
041109002001	夜间施工增加费		20	
041109005001	交通疏导员增加费		15	
041108001001	地下管线交叉降效费		0	
粤041109008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0	
QTFY00000001	其他费用			
合 计				29944.40

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：停车场工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	1138.66	1138.66
1.1.1	041101001002	墙面脚手架	1. 墙高:综合脚手架(钢管)高度(m以内) 4.5	m2	77.46	14.70	1138.66
1.1.1.1	D1-6-1	综合脚手架(钢管)高度(m以内) 4.5		100m2	0.7746	1469.66	1138.40
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小 计							1138.66
2		措施其他项目					
2.1	2.7	模板工程		项	1	13495.71	13495.71
2.1.1	041102002001	后座模板	1. 模板:后座木模制安	m2	113.38	27.82	3154.23
2.1.1.1	D2-4-34	后座木模制安		10m2	11.338	278.20	3154.23
2.1.2	041102001001	垫层模板	1. 构件类型:混凝土基础垫层 木模	m2	96.5	39.95	3855.18
2.1.2.1	D5-6-1	混凝土基础垫层 木模		100m2	0.965	3988.24	3848.65
2.1.2.2	8005902	湿拌砌筑砂浆 砌筑灰缝 $\geq 5\text{mm}$ M7.5		m3	0.0116	596.94	6.92
2.1.3	041102002002	基础模板	1. 构件类型:带形基础模板有筋	m2	55.24	55.89	3087.36
2.1.3.1	借A1-20-2	带形基础模板 有筋		100m2	0.5524	5589.26	3087.51
2.1.4	041102012001	柱模板	1. 构件类型:矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内	m2	46.07	57.69	2657.78
2.1.4.1	借A1-20-15	矩形柱模板(周长m) 支模高度3.6m内 1.8内		100m2	0.4607	5769.38	2657.95
本页小计							14634.37

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称: 停车场工程

第 2 页 共 2 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 停车场工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	9074.06	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			9074.06	-

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 停车场工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

表—13

主要材料设备价格表

工程名称：停车场工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	III级螺纹钢筋	Φ10以内	t	0.91	4549.06	4157.39
2	III级螺纹钢筋	Φ12~16	t	0.80	4599.08	3682.94
3	镀锌低碳钢丝	Φ0.7~1.2	kg	0.17	6.27	1.09
4	圆钉	综合	kg	19.04	5.36	102.05
5	标准砖	240×115×53	千块	35.64	433.86	15460.60
6	板枋材	综合	m3	1.39	1351.79	1884.94
7	松杂板枋材		m3	1.61	1351.79	2179.90
8	防水胶合板	模板用 18mm	m2	15.36	58.00	890.77
9	青色外墙条砖	粒径45×95	m2	342.06	28.08	9605.13
10	热塑标线底漆		kg	31.27	12.50	390.84
11	热熔标线涂料		kg	896.27	8.50	7618.31
12	脱模剂		kg	9.65	5.13	49.50
13	警示柱		个	2.00	76.95	153.90
14	减速带		m	8.08	62.00	500.96
15	普通预拌混凝土	C20	m3	0.25	539.98	133.92
16	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	25.90	529.98	13728.02
17	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m3	30.85	539.98	16659.79
18	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C30	m3	470.58	568.67	267603.08
19	湿拌砌筑砂浆	砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	0.76	596.94	450.69
20	湿拌砌筑砂浆1:3	砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	1.53	596.94	913.86
21	湿拌砌筑砂浆	砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	14.30	596.94	8535.41
22	湿拌抹灰砂浆1:2.5	一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	9.91	617.81	6124.04
23	100*300*1000光面白麻立道牙		m	246.65	100.59	24810.02
24	100*200*1200烧面芝麻白花岗岩路缘石		m	119.77	54.62	6541.84
25	汽油	(机械用) 国III93#	kg	23.94	7.37	176.43
26	柴油	(机械用) 0#	kg	383.93	6.07	2330.46
27	电	(机械用)	kw·h	986.33	0.62	611.53

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价
1	040501004001	塑料管	1. 垫层:100厚碎石垫层 2. 垫层:100厚中粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管Φ200 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	235.7	128.66	30325.16
2	040501004002	塑料管	1. 垫层:100厚碎石垫层 2. 垫层:100厚中粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管Φ250 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	33.5	151.89	5088.32
3	040501004003	塑料管	1. 垫层:100厚碎石垫层 2. 垫层:100厚中粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管Φ300 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	94.3	211.33	19928.42
4	040501004004	塑料管	1. 垫层:100厚碎石垫层 2. 垫层:100厚中粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管Φ400 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	19.7	223.97	4412.21
5	040501004005	塑料管	1. 垫层:100厚碎石垫层 2. 垫层:100厚中粗砂垫层 3. 材质及规格:HDPE双壁波纹管Φ500 4. 管道检验及试验要求:闭水试验	m	17.89	380.38	6805
6	040504001001	砌筑井	1. 井盖、井圈材质及规格:Φ700球墨铸铁井盖 2. 防护网:防坠网 3. 详见:02S515	座	9	2576.71	23190.39
7	040504009001	雨水口	1. 雨水篦子及圈口材质、型号、规格:球墨铸铁篦子750*450 2. 详见:图集16S518	座	26	982.06	25533.56
8	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:2m内	m3	290.83	8.06	2344.09
9	040103001002	回填方	1. 密实度要求:按设计要求 2. 填方材料品种:回填中粗砂	m3	166.24	281.69	46828.15
10	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种:土方 2. 运距:按实际考虑	m3	290.83	19.44	5653.74
		分部小计					170109.04
		本页小计					170109.04

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：排水工程

第 2 页 共 2 页

合 计	170109.04
-----	-----------

措施项目清单与计价表（一）

工程名称: 排水工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：排水工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	984.87	984.87
1.1.1	041101005001	井字架	1. 井深: 木制井字架 井深(m 以内) 2	座	9	109.43	984.87
1.1.1.1	D5-6-88	木制井字架 井深(m 以内) 2		座	9	109.43	984.87
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小 计							984.87
2		措施其他项目					
2.1	2.7	模板工程		项	1	15804.22	15804.22
2.1.1	041102001001	垫层模板	1. 构件类型: 混凝土基础垫层 木模	m2	25.56	39.94	1020.87
2.1.1.1	D5-6-1 换	混凝土基础垫层 木模 合并制作子目 抹灰水泥砂浆(配合比) 中砂 1:2		100m2	0.2556	3994.08	1020.89
2.1.2	041102006001	地梁模板	1. 模板: 地梁模板	m2	9.6	86.29	828.38
2.1.2.1	D3-7-6	现浇混凝土模板制作、安装 地、横梁		10m2	0.96	862.87	828.36
2.1.3	041102002001	基础模板	1. 构件类型: 带形基础模板 有筋	m2	103	55.89	5756.67
2.1.3.1	借A1-20-2	带形基础模板 有筋		100m2	1.03	5589.26	5756.94
2.1.4	041102012001	柱模板	1. 构件类型: 现浇混凝土模板制作、安装 立柱	m2	40.5	105.92	4289.76
2.1.4.1	D3-7-33	现浇混凝土模板制作、安装 立柱、端柱、灯柱		10m2	4.05	1059.18	4289.68
2.1.5	011702008001	圈梁	1. 模板: 圈梁模板 支模高度 3.6m	m2	72.1	54.21	3908.54
本页小计							16789.09

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	2025.46	按分部分项的人工费与施工机具费之和的 6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			2025.46	-

规费、税金项目清单与计价表

工程名称: 排水工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

表—13

主要材料设备价格表

工程名称：排水工程

第 1 页 共 1 页

序号	名称	规格	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)
1	热轧圆盘条	Φ10以内	t	0.07	4561.23	334.79
2	中砂		m3	50.89	283.15	14410.21
3	中粗砂（回填用）		m3	214.45	200.52	43001.43
4	碎石	40	m3	53.39	194.61	10389.99
5	标准砖	240×115×53	千块	17.74	433.86	7696.81
6	松杂板枋材		m3	1.21	1351.79	1639.45
7	防水胶合板	模板用 18mm	m2	27.10	58.00	1571.96
8	水		m3	98.93	3.56	352.18
9	防坠网		个	9.00	26.00	234.00
10	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	3.51	529.98	1860.23
11	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m3	2.67	539.98	1443.37
12	湿拌砌筑砂浆	砌筑灰缝≥5mm M7.5	m3	9.18	596.94	5481.40
13	湿拌抹灰砂浆	一次抹灰厚度≥5mm M10	m3	3.72	617.81	2299.80
14	湿拌抹灰砂浆	1:2	m3	0.02	617.81	14.21
15	橡胶圈DN200		个	47.75	6.17	294.62
16	橡胶圈DN250		个	6.61	7.11	47.02
17	橡胶圈DN300		个	18.70	7.63	142.72
18	橡胶圈DN400		个	3.91	10.25	40.12
19	橡胶圈DN500		个	3.54	15.93	56.41
20	双壁波纹管DN200		m	234.12	31.99	7489.43
21	双壁波纹管DN250		m	32.42	53.12	1722.20
22	双壁波纹管DN300		m	91.71	109.93	10081.46
23	双壁波纹管DN400		m	19.19	184.66	3543.63
24	双壁波纹管DN500		m	17.36	250.63	4351.41
25	Φ700球墨铸铁井盖		套	9.00	419.19	3772.71
26	球墨铸铁篦子750*450		套	26.00	210.16	5464.16
27	柴油	(机械用)0#	kg	15.60	6.07	94.68