

横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

招 标 控 制 价

招 标 人： 东莞市望牛墩镇横沥股份经济联合社
(单位盖章)

造价咨询人： 泰宇建筑工程技术咨询有限公司
(单位盖章)

二〇二一年四月二十三日

横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 774060.08

（大写）： 柒拾柒万肆仟零陆拾元零捌分

（其中：绿色施工安全防护措施费： 36604.14元 工日人工费总额： 143106.95元）



招 标 人： 东莞市望牛墩镇横沥股份经济联合社
(单位盖章)

工程造价
咨 询 人： 泰宇建筑工程技术咨询有限公司
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： 梅祖亮
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： 梅祖亮
(签字或盖章)

编 制 人： 梅祖亮
(造价工程师签字盖专用章)

复 核 人： 梅祖亮
(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间： 2021年4月21日

复 核 时 间： 2021年4月23日



工程项目汇总表

工程名称:横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

日期: 2021年4月23日

序号	工程名称	工程造价 (元)	工程造价(未含绿色施工安全防护措施费)(元)	其中				建筑面积 (m2)	单位造价 (元/m2)	备注
				绿色施工安全防护措施费(元)	定额人工费 (元)	钢筋量 (T)	混凝土量 (m3)			
1	横沥村十六巷及十八巷排污管道工程	774060.08	737,455.94	36,604.14	143,106.95					
2	合 计	774,060.08	737,455.94	36,604.14	143,106.95					

编制说明

一、工程概况:

1. 工程名称: 横沥村十六巷及十八巷排污管道工程
2. 建设单位: 东莞市望牛墩镇横沥股份经济联合社
3. 工程地点: 东莞市望牛墩镇
4. 结构形式:

二、编制依据:

1. 根据提供的永建设计集团有限公司设计的《横沥村十六巷及十八巷排污管道工程》施工图纸及资料进行编制。日期: 2021.03

2. 工程计价依据: 根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部令第16号)、《建设工程定额管理办法》(建标〔2015〕230号)、《广东省建设工程造价管理规定》(粤府令第205号)等有关的规定和要求; 结合《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》。

3. 工程计价计费程序: 执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知《粤建市〔2019〕6号》文件; 结合各市、区、县: 东莞市详见《东建价(2019)4号》文件)。

4. 绿色施工安全防护措施费: 执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明; 《广东省通用安装工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明; 《广东省市政工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明; 《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明。

5. 人工费用(东莞市东建价〔2019〕4号): 自2019年4月1日起, 定额动态人工调整系数为1.0(相应定额人工综合单价为110元/工日)。

6. 计价税金: 执行住房和城乡建设部办公厅《关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函〔2019〕193号), 建筑业增值税税率为9%

7. 预算包干费: 建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算, 安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算, 市政工程、园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算。

8. 材料费按2021年02月份《东莞市工程造价信息》执行, 其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容:

按施工图纸范围内详细说明编制; 详见工程量清单计价。

四、本预算不包含内容:

1. 图纸不明确的内容;

五、其它说明:

1. 土石方外运按5km;

单位工程费汇总表

工程名称: 橫沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			排水工程					
1	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别：一、二类土 2. 挖土深度：2m 内	m3	1401.5	8.01	11226.02	
2	040103001001	回填方	1. 填方材料品种：原土回填 2. 密实度：按规范要求	m3	1294.47	18.54	23999.47	
3	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种：一般土壤和碎（砾）石 2. 运距：5km	m3	107.028	18.26	1954.33	
4	040501004005	塑料管	1. 名称：住户160PVC管接入方井（每个井接2处共4米） 2. 材质及规格：UPVC排水管DN160 3. 连接形式：粘接	m	180	54.62	9831.6	
5	040501004001	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度：砂垫层100厚 2. 材质及规格：HDPE管DN300 3. 连接形式：胶圈接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	541.46	179.48	97181.24	
6	040501004002	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度：砂垫层100厚 2. 材质及规格：HDPE管DN400 3. 连接形式：胶圈接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	170.44	263.48	44907.53	
7	040501004003	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度：砂垫层100厚 2. 材质及规格：HDPE管DN500 3. 连接形式：胶圈接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	128.77	318.35	40993.93	
8	040501004004	塑料管	1. 垫层、基础材质及厚度：砂垫层100厚 2. 材质及规格：HDPE管DN600 3. 连接形式：胶圈接口 4. 管道检验及试验要求：闭水试验	m	78.67	446.67	35139.53	
9	040504001001	砌筑井 500*500*800	1. 垫层、基础材质及厚度：砂垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53 3. 勾缝、抹面要求：1:2防水砂浆 4. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 5. 混凝土强度等级：C15 6. 井盖、井圈材质及规格：Φ700铸铁井盖	座	45	1022.84	46027.8	
本页小计							311261.45	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
10	040504001003	砌筑井（平均H=1.39）	1. 垫层、基础材质及厚度： 砼垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53 3. 勾缝、抹面要求：1:2防水砂浆 4. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 5. 混凝土强度等级：C15 6. 井盖、井圈材质及规格：Φ700铸铁井盖	座	21	1859.24	39044.04	
11	040504001002	砌筑井（平均H=2.1）	1. 垫层、基础材质及厚度： 砼垫层 2. 砌筑材料品种、规格、强度等级：标准砖240*115*53 3. 勾缝、抹面要求：1:2防水砂浆 4. 砂浆强度等级、配合比：M7.5 5. 混凝土强度等级：C15 6. 井盖、井圈材质及规格：Φ1000铸铁井盖	座	16	3612.45	57799.2	
12	041001008001	拆除混凝土结构（开凿混凝土孔）	1. 结构形式：无筋混凝土 2. 强度等级：C30 3. 尺寸500*500*300mm	处	1	17.13	17.13	
13	010202003001	圆木桩	1. 松木桩长6米 2. 小头不小于120mm	根	792	116.38	92172.96	
分部小计							500294.78	
路面拆除、修复								
14	040402017001	旧混凝土路面切缝	1. 路面类型：混凝土路面 2. 厚度：5cm	m	261.16	4.5	1175.22	
15	041001001001	拆除混凝土路面（一）	1. 材质：水泥混凝土路面 2. 厚度：20cm 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	218.78	27.61	6040.52	
16	041001003001	拆除基层（一）	1. 材质：水泥稳定基层 2. 厚度：20cm 3. 运距：由投标人根据施工现场实际情况自行考虑	m2	218.78	21.83	4775.97	
17	040202001001	路床（槽）整形（一）	1. 部位：非机动车道	m2	218.78	2.2	481.32	
18	040202003001	水泥稳定土（一）	1. 水泥含量：6%水泥石屑 2. 厚度：20cm	m2	218.78	50.15	10971.82	
19	040203007001	水泥混凝土（一）	1. 混凝土强度等级：C30、200mm厚 2. 嵌缝材料：沥青玛蹄脂 3. 养生：水	m2	218.78	163.19	35702.71	
本页小计							248180.89	

编制人：

证号：

编制日期：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 3 页 共 3 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表（一）

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)
1	绿色施工安全防护措施费			
LSSGCSF000 01	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项 机具费	19.8	34853.26
2	措施其他项目			
粤 0411090090 01	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项 机具费	0	
0411090020 01	夜间施工增加费		20	
0411090050 01	交通疏导员增加费		15	
0411080010 01	地下管线交叉降效费		0	
粤 0411090080 01	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项 机具费	0	
QTFY000000 01	其他费用			
合 计				34853.26

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

措施项目清单与计价表 (二)

工程名称: 横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额 (元)	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	1750.88	1750.88
1.1.1	041101005001	井字架	1. 井深:木制井字架 井深(m以内) 2	座	16	109.43	1750.88
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	围尼龙编制布		项	1		
1.4	1.4	桥梁支架		项	1		
1.5	1.5	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.6	1.6	施工围挡照明		项	1		
1.7	1.7	独立安全防护挡板		项	1		
1.8	1.8	吊装设备基础		项	1		
小 计							1750.88
2		措施其他项目					
2.1	2.7	围堰工程		项	1		
2.2	2.8	材料二次运输		项	1		
2.3	2.9	井点降水工程		项	1		
2.4	2.10	施工护栏		项	1		
2.5	2.11	监测量控工程		项	1		
小 计							
本页小计							1750.88
合 计							1750.88

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	暂列金额	项		
2	暂估价	项		
2.1	材料暂估价	项		
2.2	专业工程暂估价	项		
3	计日工	项		
4	总承包服务费	项		
5	预算包干费	项	10561.59	按分部分项的人工费与施工机具费之和的6.00%计算
6	工程优质费	项		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：12.10%；省级质量奖：7.20%；市级质量奖：4.50%
7	概算幅度差	项		按分部分项工程费的3.00%计算
8	现场签证费用	项		
9	索赔费用	项		
10	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工方案计算
合 计			10561.59	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人：

证号：

编制日期：

规费和税金项目清单与计价表

工程名称: 横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

主要材料价格表

工程名称: 横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

标准（定额）工期文件

赶工措施费（小写）：人民币零元整_____元

赶工措施费（大写）：人民币零元整_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：¥0元_____元

额外增加的赶工措施费（小写）：¥0元

泰宇建筑工程技术咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号：甲201133001890
有效期至：2023年01月31日

招标人：_____

（单位盖章）

造价咨询人：_____

（单位资质专用章）

法定代表人

或其授权人：_____

（签字或盖章）

法定代表人

或其授权人：_____

（签字或盖章）

编制人：_____

（造价工程师签字盖专用章）

复核人：_____

（造价工程师签字盖专用章）

编制时间：2024年4月21日

复核时间：2021年4月23日

工期相关参数汇总

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

序号	参数名称		单位	数量
1	合同工期 (A)		天	
2	标准 (定额) 工期 (B)		天	75
3	工期压缩率 $\mu = ([1 - A/B] \times 100)$		%	0
4	赶工措施费 计算基数	☐ 分部分项工程费 ☐ 人工费	元	0
5	赶工措施费总金额		元	0
	其中, μ	$\leq 20\%$ 赶工措施费金额	元	0
		$> 20\%$ 额外增加的赶工措施费用金额	元	0

注：1、“赶工措施费计算基数”在相应的方框内打√；

2、总承包工程赶工措施费计算基数为各专业工程（如：土建+水电安装）分部分项工程费之和。

编制说明

工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

一、工程概况

- 1、工程名称：横沥村十六巷及十八巷排污管道工程
- 2、工程位置：东莞市望牛墩镇

二、本预算编制依据

- 1、根据永建设计集团有限公司于 2021 年 03 月设计的《横沥村十六巷及十八巷排污管道工程》施工图进行编制。
- 2、执行 2011 年《广东省建设工程施工标准工期定额》。
- 3、赶工措施费及额外增加的赶工措施费计费程序根据关于实施《广东省住房和城乡建设厅建设工程施工工期的管理办法》的若干意见》（粤建造发[2012]004 号）；关于实施《广东省住房和城乡建设厅建设工程施工工期的管理办法》的通知（粤建造发[2014]006 号）；关于印发《广东省住房和城乡建设厅关于建设工程施工工期的管理办法》的通知；（粤建造发[2011]007 号）《关于调整我省建设工程赶工措施费用的通知》执行。
- 4、赶工措施费用按照现行广东省建设工程计价依据的有关规定计算，扣减施工竣工验收时间后的招标工期不得少于标准工期的 80%。投标工期少于标准工期的 80%的，投标人应提供详细的施工进度计划，要有明确的赶工措施和施工方案确保工程质量和安全，并计算额外增加的赶工措施费用。

标准（定额）工期计算表

项目名称:横沥村十六巷及十八巷排污管道工程

单项工程编号	单项工程名称	标准（定额）工期（天）			备注 (调整系数)
		特征描述	定额编号	工期	
T1	塑料管	管径(mm)：600以内，槽深(m)：2以内，长度(m)：500以内	C3-8	47	
T2	破旧路	1000m2以内		6	工期天数:6
T3	恢复路面	1000m2以内		8	工期天数:8
		施工质量验收天数		14	
总工期 T(天)	标准(定额)工期计算式：	M=T1+T2+T3+14=75			
注：	“特征描述”指按定额子目的内容单项工程实际数值，如：				
	1、桩基础工程的桩长、桩数以及桩径、桩深、桩数等；其他基础和地下室的基础类型、土壤类别等；钢结构工程的建筑功能及用钢量等；工业制冷间的冷藏能力或制冷量等；其它建筑：檐高、容纳人数，停车场面积、面层结构类型，钢筋砼构筑物的规格，及筒仓直径及高度等。				
	2、土方工程的挖深、土壤类别等；室内装修标准及室外墙装修高度等；空间钢结构工程的结构类型、用钢量及建筑高度等；钢网架工程的用钢量、节点形式、网架外形及其跨度等；设备安装工程的安装项目、主要内容及相关备注所属的本单项工程实际数值等。				
	3、道路工程的长度、车道宽度、结构层厚度等；桥隧工程的长度、单跨长度、上部结构形式及桥面宽度等；管道工程的管径、槽深、长度及结构类型（顶管工程）等。				
	4、园林绿化工程的工作量等。				
	5、其余工程依此类推				
	特征描述、备注（调整系数）要求：言简意赅，不生歧义。				