

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号： WNDCSZ2020008

工程名称： 李屋村滨河景观带建设工程

招标人（盖公章）： 东莞市望牛墩镇李屋股份经济联合社

招标代理机构（盖公章）： 广东华迪工程管理有限公司

投标人（盖公司法人公章）：

投标时间：

造价工程师（盖注册章并签名）：

或从业预算员（签名）：

或造价员（盖专用章并签名）：

投标单位法定代表人（签名或盖私章）：

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、其他措施项目费汇总表
- 6、其他项目费汇总表
- 7、规费汇总表
- 8、主要材料价格明细表
- 9、综合单价分析表
- 10、子目工料机分析表
- 11、其它合价分析表（各投标人自行附后）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第一卷第二章第 5.5 条“否决投标规定”中的相关条款执行。

2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第一卷第二章第 3.2 条“投标报价”中的有关规定处理。

3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号“/”代表“0”。所有填报符号“/”处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。

4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而作出让利。

5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若大于或小于“定额”单价 10 %，投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。

6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。

7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。

8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将以最不利于该投标单位的情况进行工程结算。

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

工程量清单报价汇总表 ()

序号	名称	费率	计算基础	金额（元）
1	分部分项工程费			
2	其他措施项目费			
3	其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位（盖公司法人公章）：_____ 法定代表人（签名或盖私章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)或造价员(盖专用章并签名): _____ 编制日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

1、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合 计			

附：工程量清单综合单价报价表（共 8 页）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

2、其他措施项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	措施一般项目费				
2	措施其他项目费				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

3、其他项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	材料检验试验费				
2	工程优质费				
3	暂列金额				
4	暂估价				
5	计日工				
6	总包服务费				
7	预算包干费				
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

4、规费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	防洪工程维护费				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

主要材料价格明细表（ ）

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价 (元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

综合单价分析表（ ）

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量		综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）					
定额编号	定额子目	单位	工 程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理费	利润		
子目合价											
备注											

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额子目	定额子目计量单位
工料机编码	工料机名称	单位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

李屋村滨河景观带建设工程

招 标 工 程 量 清 单

招 标 人：

东莞市望牛墩镇李屋股份经
济联合社
(单位盖章)

造价咨询人：

泰宇建筑工程技术咨询有限
公司
(单位盖章)

二〇二〇年六月二十日

李屋村滨河景观带建设工程

工程量清单

招 标 人:

东莞市望牛墩镇李屋股份经济联合社

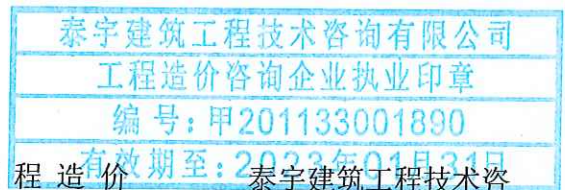
(单位盖章)



工 程 造 价
咨 询 人:

泰宇建筑工程技术咨询有限公司

(单位盖章)



法定代表人
或其授权人:

(单位盖章)

法定代表人
或其授权人:



(签字或盖章)

编 制 人:



(造价人员签字盖专用章)

复 核 人:



(造价工程师签字盖专用章)

编 制 时 间:

2020年6月18日

复 核 时 间:

2020年6月20日

工程项目清单汇总表

工程名称:李屋村滨河景观带建设工程

日期: 2020年6月20日

序号	工程名称	工程总造价 (元)	工程造价(未含 绿色施工安全防 护措施费) (元)	其 中				建筑面积 (m2)	单位造价 (元/m2)	备注
				绿色施工安全 防护措施费 (元)	定额人工费 (元)	钢筋量 (T)	混凝土量 (m3)			
1	李屋村滨河景观带建设工程									
2	合 计									





编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：李屋村滨河景观带建设工程
2. 建设单位：东莞市望牛墩镇李屋股份经济联合社
3. 工程地点：东莞市望牛墩镇
4. 结构形式：

二、编制依据：

1. 根据委托方提供的广东省华城建筑设计有限公司设计的《李屋村滨河景观带建设工程》施工图纸进行编制。日期：2020.05

2. 工程计价依据：根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》(建设部令第16号)、《建设工程定额管理办法》(建标〔2015〕230号)、《广东省建设工程造价管理规定》(粤府令第205号)等有关规定和要求；结合《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》。

3. 工程计价计费程序：执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据(2018)》的通知《粤建市〔2019〕6号》文件；结合各市、区、县：东莞市详见《东建价〔2019〕4号》文件)。

4. 绿色施工安全防护措施费：执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省通用安装工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省市政工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明；《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》绿色施工安全防护措施费的说明。

5. 人工费用(东莞市东建价〔2019〕4号)：自2019年4月1日起，定额动态人工调整系数为1.0(相应定额人工综合单价为110元/工日)。

6. 计价税金：执行住房和城乡建设部办公厅《关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》(建办标函〔2019〕193号)，建筑业增值税税率为9%

7. 预算包干费：建筑工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的7%计算，安装工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的10%计算，市政工程、园林绿化工程按分部分项的人工费与施工机具费之和的6%计算。

三、本预算包含内容：

四、本预算不包含内容：

五、其它说明：

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 李屋村滨河景观带建设工程



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
1	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位: 砌零星构件 台阶 2. 砖品种、规格、强度等级: 砖砌灰砂砖 3. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M7.5	m ²	66			
2	010401012002	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级: 砖砌灰砂砖 2. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M7.5	m ³	48.72			
3	010401012003	零星砌砖	1. 砖品种、规格、强度等级: 红砖 2. 砂浆强度等级、配合比: 水泥砂浆M7.5	m ³	8.21			
4	010502002001	构造柱	1. 混凝土强度等级: 普通预拌混凝土 碎石粒径综合考虑 C20	m ³	0.43			
5	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: II级、螺纹钢Φ12~14mm	t	0.058			
6	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格: I级、圆钢箍筋Φ10mm	t	0.025			
7	011107001001	石材台阶面	1. 面层材料品种、规格、颜色: 600*300*30花岗岩梯级砖 2. 找平层厚度、砂浆配合	m ²	134			
8	011108004001	水泥砂浆零星项目	1. 工程部位: 河堤平面 2. 面层厚度、砂浆厚度: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m ²	174.64			
9	011203003001	零星项目砂浆找平	1. 工程部位: 河堤立面 2. 找平的砂浆厚度、配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m ²	717.7			
10	011604001001	平面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 河堤平面 2. 抹灰层种类: 铲除装饰抹	m ²	174.64			
11	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位: 河堤立面 2. 抹灰层种类: 铲除装饰抹	m ²	514.7			
12	011605001001	平面块料拆除	1. 拆除部位: 台阶 2. 饰面材料种类: 花岗岩面	m ²	66			
13	030411001001	配管	1. 名称: 电线管 2. 材质: PVC 3. 规格: DN40mm 4. 配置形式: 埋地敷设	m	300			
14	030411004001	配线	1. 名称: 电气配线 2. 配线形式: 照明线路 3. 型号: BV-10	m	1250			
15	030412004001	装饰灯	1. 名称: 防水太阳能灯 2. 型号: 40W, LED	套	25			
16	040101001001	挖一般土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 深2m以内	m ³	297.63			
本页小计								

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表



工程名称: 李屋村滨河景观带建设工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 暂估价
17	040101002001	挖沟槽土方	1. 土壤类别: 综合 2. 挖土深度: 深2m以内 3. 部位: 管道土方	m3	11.04			
18	040103001001	回填方	1. 填方材料品种: 一般土壤 2. 密实度: 按规范要求 3. 部位: 管道土方	m3	11.04			
19	040103001002	回填方	1. 密实度要求: 按规范要求 2. 填方材料品种: 填石粉	m3	313.48			
20	040103002001	余方弃置	1. 废弃料品种: 一般土壤和碎(砾)石 2. 运距: 投标人自行考虑	m3	297.63			
21	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量: 6% 2. 石料规格: 石屑 3. 厚度: 20cm	m2	897.37			
22	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道 2. 范围: 整形碾压	m2	897.37			
23	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 300*600*30花岗岩人行道砖 2. 找平的砂浆厚度、配合比: 20厚1: 2.5水泥砂浆	m2	897.37			
24	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 花岗岩路缘石 80*30*15cm 2. 2cm1: 2.5水泥砂浆 3. 基础、垫层: 材料品种、厚度: C15砼基座	m	94.59			
25	040501004001	塑料管	1. 材质及规格: Φ 200UPVC排水管	m	27.6			
26	040504009001	雨水口	1. 垫层、基础材质及厚度: C15混凝土垫层 2. 砌筑材料品种、规格: 12cm厚Mu7.5砖砌 3. 砂浆强度等级及配合比: M7.5 4. 砂浆配合比: 2cm厚1: 2.5水泥砂浆批荡 5. 盖板: 成品铸铁箅子 25×25X5cm	座	12			
27	041001002001	拆除人行道	1. 材质: 拆除人行道砖 2. 运距: 5km	m2	897.57			
28	050101002001	挖树根(苑)	1. 挖乔木树苑	株	28			
29	040309002001	石质栏杆	1. 部位: 花岗岩栏杆 2. 材料品种、规格: 栏杆柱、栏板用才均采用花岗岩, 压顶石采用色彩与栏杆相近的花岗岩, 栏杆每45m设置一道双柱, 栏杆柱中距为200mm, 栏杆, ; 案板雕刻花纹图案由业主确	m	90			
本页小计								

编制人:

证号:

编制日期:

表

第 3 页 共 3 页

金额 (元)

综合单价	其中: 新估价
------	------------

第 3 页 共 3 页

金额(元)

[illegible]

编制日期:

工程数量		金额 (元)	
综合单价		合价	

第 1 页 共 1 页

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制日期:

第 1 页 共 1 页

备注

33010871

第 1 页 共 1 页

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制日期:

费率(%)		金额(元)	
9			

第 1 页 共 1 页

编制人: 证号: 编制日期: