

洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级
改造工程

招 标 控 制 价

招 标 人：



(单位盖章)

造价咨询人：



(单位盖章)

2019年8月30日

编号：建预字1908-008号

洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造 工程

招 标 控 制 价

招标控制价 (小写)： 660058.08 元

(大写)： 陆拾陆万零伍拾捌元零捌分

其中： 绿色施工安全防护措施费：15673.65元，人工费：70859.85元。

结构类型： _____

楼层层数： _____

建筑面积： _____

单方造价： _____

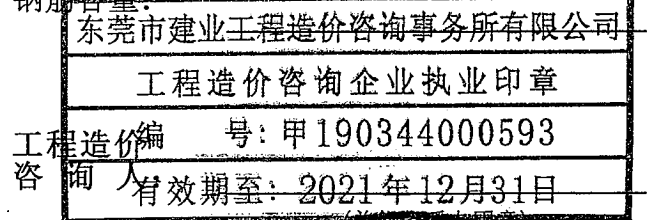
混凝土用量： 52.69 m³

混凝土含量： _____

钢筋用量： 3.47t

钢筋含量： _____

招 标 人： _____



法定代表人或其授权人： 陈耀培
(签字或盖章)

法定代表人或其授权人： _____



编 制 人： _____



复 核 人： _____

编制日期： 2019年8月20日

复核日期： _____



编制单位： 东莞市建业工程造价咨询事务所有限公司

联系电话： 0769-22659191

单位地址： 广东省东莞市东城区下桥银门街1号建筑之家四楼401室



编制说明

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程

第 1 页 共 1 页

一、工程概况

- 1、道路长度：0.19km。
- 2、道路总面积：569.84m²；其中人行道面积：507.18m²；绿化带面积：62.66m²。
- 3、人行道结构：20cm 6%水泥稳定石屑。
- 4、路灯数量、灯具规格：新建11座8米80WLED路灯。

二、编制依据

- 1、本工程施工设计图纸文件：根据委托方提供的现代城市建筑设计有限公司设计的《洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程》图纸，出图日期：2019.07；
- 2、执行《建设工程工程量清单计价规范》GB50500-2013；
- 3、执行执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额(2018)》、《广东省通用安装工程综合定额(2018)》、《广东省市政工程综合定额(2018)》、《广东省园林绿化工程综合定额(2018)》、《广东省建设工程施工机具台班费用编制规则(2018)》；
- 4、计价程序执行东建价(2019)4号文发布的《2018广东省建筑与装饰工程综合定额》清单计价程序表、《2018广东省安装工程综合定额》清单计价程序表；
- 5、执行东建价(2019)5号关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知
- 6、材料价格按《东莞建设工程造价信息》2019年6月及2019年7月东莞市主要建筑材料综合价格，其他材料参考临近市信息价或市场价。

三、本预算包含内容：

- 1、道路、路灯工程。

四、本预算未包含内容：

五、其他说明：

- 1、绿化养护期按3个月考虑；
- 2、挖除现状行道树胸径按20cm考虑；

建设项目招标控制价汇总表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程

第 1 页 共 1 页

序号	单项工程名称	金额 (元)	其中： (元)		建筑面积	单方造价 (元/m ²)	商品砼 (m ³)	混凝土含量 (m ³ /m ²)	钢筋 (吨)	钢筋含量 (kg/m ²)
			绿色施工安全防护措施费	人工费						
1	洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程	660058.08	15673.65	70859.85			52.69		3.47	
1.1	洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程	608971.49	12903.39	63973.98			40.24		3.22	
1.2	洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程	51086.59	2770.26	6885.87			12.45		0.25	
	合计	660058.08	15673.65	70859.85			52.69		3.47	

注：本表适用于工程项目招标控制价或投标报价的汇总。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：洲湾村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		525846.46	
1.1	拆除工程			27700.26	
1.2	新建工程			498146.20	
2	措施项目费	绿色施工安全防护措施单列费+其他措施项目费		28932.86	
2.1	绿色施工安全防护措施单列费	安全及文明施工措施费		12903.39	
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		16029.47	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		16029.47	
3	其他项目	其他项目合计		3910.12	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		3910.12	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目		558689.44	
5	应纳增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	50282.05	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值税销项税额-绿色施工安全防护措施单列费		596068.10	
7	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值税销项税额		608971.49	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段：

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
		拆除工程					27700.26	
1	011609001001	栏杆、栏板拆除	1. 栏杆(板)的高度:1530mm 2. 栏杆、栏板种类:混凝土 3. 运距:5km	m	186.25	30.21	5626.61	
2	041001002001	拆除人行道	1. 材质:拆除现状混凝土板砖人行道 2. 厚度:250mm 3. 运距:5km	m2	462.22	30.95	14305.71	
3	011601001001	砖砌体拆除	1. 砌体名称:凿出部分原有石堤 2. 运距:5km	m3	10.82	216.00	2337.12	
4	050101001001	砍伐乔木	1. 树干胸径:挖除现状行道树（胸径暂按20cm）	株	34	159.73	5430.82	
		【拆除工程】分部小计					27700.26	
		新建工程					498146.20	
5	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C25 3. 构件规格:500mm×220mm	m3	9.69	957.69	9280.02	
6	010401012001	零星砌砖	1. 零星砌砖名称、部位:砖砌墙 2. 砖品种、规格、强度等级:灰砂砖 240×115×53mm MU10 3. 砂浆强度等级、配合比:砌筑砂浆 M5.0	m3	5.05	788.47	3981.77	
7	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙体类型:砌块墙 2. 底层厚度、砂浆配合比:15mm, 水泥砂浆1:2.5	m2	56.42	45.89	2589.11	
8	050102008001	栽植花卉	1. 单位面积株数:25株/m2 2. 花卉种类:花叶芦竹 3. 单位面积株数:高25~35cm 4. 养护期:3个月	m2	62.66	71.62	4487.71	
本页小计							48038.87	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称: 洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段:

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	综合合价	其中:暂估价
9	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填土质要求: 回填种植土, 平均30cm	m3	18.79	46.62	875.99	
10	040204001001	人行道整形碾压	1. 部位: 人行道整形碾压	m2	333.26	2.06	686.52	
11	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 水泥含量: 6% 2. 石料规格: 石屑 3. 厚度: 200mm	m2	333.26	57.60	19195.78	
12	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 花岗岩砖 (60cmX30cmX3cm) 2. 基础、垫层: 2cm 1:3水泥砂浆调平 3. 图形: 按设计要求	m2	452.45	182.95	82775.73	
13	040204002002	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 花岗岩砖 (60cmX30cmX5cm) 2. 基础、垫层: 2cm 1:3水泥砂浆调平 3. 图形: 按设计要求	m2	54.73	223.75	12245.84	
14	040204007001	树池砌筑	1. 树池尺寸: 新建树池 1.2*1.2m	个	29	371.94	10786.26	
15	020202003001	栏杆	1. 石料种类、构件规格、构件式样: 花岗岩栏杆	m	186.25	1515.12	282191.10	
16	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格: 花岗岩立道牙(12x30x49.5) 2. 基础、垫层: C15水泥混凝土 后座	m	208.77	144.46	30158.91	
17	040303015001	混凝土挡墙墙身	1. 混凝土强度等级: C25商品混凝土	m3	13.44	747.69	10048.95	
18	040901001001	现浇构件钢筋	1. 材料种类: 圆钢 2. 钢筋规格: Φ12~16mm	t	1.749	5351.96	9360.58	
19	040901008001	植筋	1. 材料种类: HPB3000 2. 材料规格: Φ16~25mm 3. 植入深度: 详见设计图纸要求 4. 植筋胶品种: 强力植筋胶	根	236	10.36	2444.96	
本页小计							460770.62	

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “定额人工费”。

编制人:

编制日期:

分部分项工程清单与计价表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段:

第 3 页 共 3 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人:

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程 标段：

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项			
1.2	靠脚手架安全挡板	项			
1.3	围尼龙编制布	项			
1.4	桥梁支架	项			
1.5	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.6	施工围挡照明	项			
1.7	独立安全防护挡板	项			
1.8	吊装设备基础	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	19.8	12903.39
2	措施其他项目				
粤04110900900 1	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
041109002001	夜间施工增加费	项		20	
041109005001	交通疏解员增加费	项		15	
041108001001	地下管线交叉降效费	项		0	
粤04110900800 1	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
QTFY000000001	其他费用	项			
2.7	围堰工程	项			
2.8	材料二次运输	项			
2.9	井点降水工程	项			
2.10	施工护栏	项			
2.11	监测量控工程	项			
2.12	模板工程	项			16029.47
	合计				28932.86

编制人:

证号:

编制日期:

1

第 1 页 共 1 页

0

1

编制日期:

1

1

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	预算包干费	3910.12	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	3910.12	

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人：

编制日期：

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

主要材料设备价格表

工程名称: 洲湾村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-道路工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价(元)
	材料					
1	01010030	热轧圆盘条	Φ10以内	t	1.16	3996.56
2	01010030@1	热轧圆盘条	Φ12	t	0.09	3996.56
3	01010035@1	热轧圆盘条	Φ12~16	t	1.82	3996.56
4	01010125@2	螺纹钢	Φ10以内	t	0.16	4020.35
5	01290003	钢板	综合	kg	406.03	3.92
6	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	9.06	442.35
7	04070045	石屑		m3	92.66	115.07
8	04130001	标准砖	240×115×53	千块	2.78	446.02
9	05030060	板枋材	综合	m3	0.63	1748.86
10	05030080	松杂板枋材		m3	0.69	1748.86
11	05050120	防水胶合板	模板用 18mm	m2	11.90	40.06
12	34110010	水		m3	112.11	3.56
13	8021902	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	8.39	496.17
14	8021904	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	31.85	519.29
	机械					
1	99450670	汽油	(机械用) 国III93#	kg	221.32	7.65
2	99450680	柴油	(机械用) 0#	kg	444.46	6.32
3	99450700	电	(机械用)	kw·h	787.57	0.67
	主材					
1	04290080	预制混凝土盖板		m3	8.48	
2	08000005@1	花岗岩砖 (60cmX30cmX3cm)		m2	461.50	133.46
3	08000005@2	花岗岩砖 (60cmX30cmX5cm)		m2	55.82	173.46
4	08030100@1	花岗岩块 600*100*200		块	231.07	41.57
5	32070130@1	花叶芦竹	高25~35cm	株	1644.83	1.20
6	36070020@1	花岗岩立道牙(12x30x49.5)		m	211.90	102.76
7	36270001@1	成品花岗岩栏杆		m	187.18	1454.80
8	80030280	水泥石屑(碎石)混合料		m3	67.99	

编制人:

证号:

编制日期:

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤（部分）升级改造工程-路灯工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价(元)
1	分部分项工程费	分部分项合计		41328.97	
2	措施项目费	绿色施工安全防护措施单列费+其他措施项目费		4764.99	
2.1	绿色施工安全防护措施单列费	安全及文明施工措施费		2770.26	
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		1994.73	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费			
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费		1994.73	
3	其他项目	其他项目合计		774.47	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		774.47	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	不含税工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目		46868.43	
5	应纳增值销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目	9	4218.16	—
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额-绿色施工安全防护措施单列费		48316.33	
7	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目+应纳增值销项税额		51086.59	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

10

103

第 1 页 共 1 页

1

1001

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程 标段：

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价(元)
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项			
1.2	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.3	施工围挡照明	项			
1.4	防尘降噪绿色施工防护棚	项			
1.5	施工便道	项			
1.6	样板引路	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	35.77	2770.26
2	措施其他项目				
031301010001	安装与生产同时进行增加费用	项	RGF	0	
031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	项	RGF	0	
TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费	项		30	
粤031302008001	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
031302002001	夜间施工增加费	项		20	
JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费	项		10	
粤031302009001	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费	项			
QTFY000000001	其他费用	项			
合计					4764.99

编制人：

证号：

编制日期：

单价措施项目清单与计价表

工程名称: 洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额(元)	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价	—	
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	预算包干费	774.47	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	774.47	

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人：

编制日期:

规费、税金项目清单与计价表

工程名称：洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期:

主要材料设备价格表

工程名称: 洲涡村边海新村村前河堤(部分)升级改造工程-路灯工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人:

证号:

编制日期: