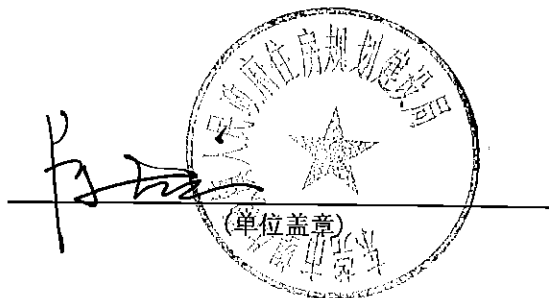


招标控制价封面

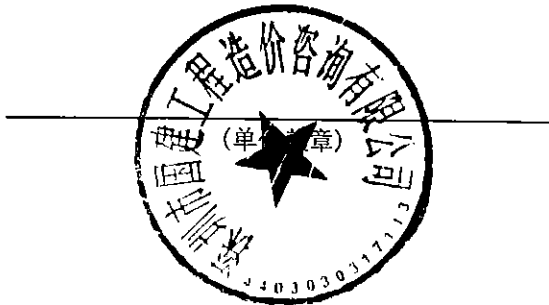
广深高速公路沿线环境品质提升工程—望
牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期 工程

招标控制价

招 标 人：



造价咨询人：



2019 年 7 月 4 日

编号：预字1906-061号

广深高速公路沿线环境品质提升工程—望
牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程

招 标 控 制 价

招标控制价（小写）： 2,924,389.90 元

（大写）： 贰佰玖拾贰万肆仟叁佰捌拾玖元玖角整

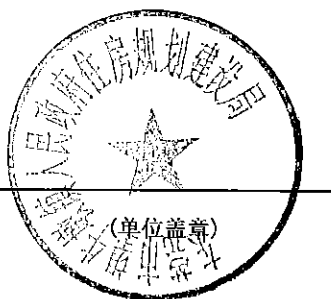
其中：绿色施工安全防护措施费233,511.27元, 人工费738,441.72元

结构类型： 层数： 层 建筑面积： M2

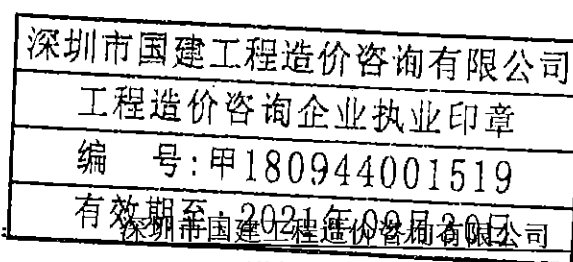
单位造价： 元/M2 钢筋量： 吨 混凝土量：

单方面积钢筋量： 公斤/平方米 单位面积混凝土量： 立方米/平方米

招 标 人：



工程造价
咨询人：



（单位资质专用章）

法定代表人
或其授权人：

(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人：



编 制 人：



复 核 人：



编制单位：深圳市国建工程造价咨询有限公司

单位地址：东莞市南城新基社区科技大道新基大厦四楼404室

联系电话：0769-22867612

编制时间：



预算编制说明

一、编制依据：

- 1、根据深圳市现代城市建筑设计有限公司设计的《广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程》施工图纸及相关联系函来进行编制。（出图日期：2019年06月）
- 2、执行《建设工程工程量清单计价规范》（GB 50500-2013）、《市政工程工程量计算规范》（GB 50857—2013）及《广东省工程量清单计价指引（2013）》
- 3、执行粤建市[2019]6号文《关于执行2018年广东省建设工程计价依据的通知》，计价依据包括：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》
- 4、采用清单计价方式，执行广东省住房和城乡建设厅关于印发《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知（东建价〔2019〕4号）。
- 5、执行《广东省建设工程计价依据（2018）》的通知（东建价〔2019〕4号），人工综合单价为110元/工日。
- 6、执行东建价[2016]7号文，《关于实行定额人工费工资专户支付工人工资的通知》
- 7、关于调整建设工程计价依据增值税税率的通知（东建价〔2019〕5号），建筑业增值税税率为9%。
- 8、材料价格按2019年5月《东莞建设工程造价信息》调整，主要材料按东莞市建设网公布的“2019年6月1-30日东莞市主要建筑材料价格参考信息”调整，缺项参考市场询价。

二、本工程预算包含内容：

- 1、图纸范围内的装修改造工程。

三、本工程预算不包含内容及其他说明：

- 1、图纸范围外工程。

单位工程招标控制价汇总表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	汇总内容	基数说明	费率(%)	金额:(元)	其中:暂估价 (元)
1	分部分项合计	分部分项合计		2384498.73	
2	措施合计	绿色施工安全防护措施费+ 其他措施费		251693.99	
2.1	绿色施工安全防护措施费	安全及文明施工措施费		233511.27	
2.2	其他措施费	其他措施费		18182.72	
3	其他项目	其他项目合计		46733.79	—
3.1	暂列金额	暂列金额			
3.2	暂估价	暂估价合计			
3.3	计日工	计日工			
3.4	总承包服务费	总承包服务费			
3.5	预算包干费	预算包干费		46733.79	
3.6	工程优质费	工程优质费			
3.7	概算幅度差	概算幅度差			
3.8	索赔费用	索赔费用			
3.9	现场签证费用	现场签证费用			
3.10	其他费用	其他费用			
4	税前工程造价	分部分项合计+措施合计+其 他项目		2682926.51	
5	增值税销项税额	分部分项合计+措施合计+其 他项目	9	241463.39	—
6	总造价	分部分项合计+措施合计+其 他项目+增值税销项税额		2924389.90	
7	人工费	分部分项人工费+技术措施 项目人工费+机上人工费		738441.72	

注：本表适用于单位工程招标控制价或投标报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中： 暂估价
1	011605002001	立面块料拆除	1. 拆除部位：铲除外立面原有块料 2. 废料运距：投标人自行考虑	m ²	2120.89	29.00	61505.81	
2	011605002002	清理原有墙面	1. 清理原有墙面(用草酸洗刷、除去泛碱、白化层、油污等，紧跟用清水冲洗干净)	m ²	1862.17	3.50	6517.60	
3	011201004001	立面砂浆找平层	1. 部位：原墙体及外墙砖铲除部分墙体找平 2. 找平层砂浆厚度、配合比：15厚1:3水泥砂浆	m ²	3041.42	33.44	101705.08	
4	010507007001	混凝土墩子	1. 构件的类型：混凝土墩子 2. 单个构件规格：200*300*150mm，每隔900布置 3. 混凝土强度等级：C25	m ³	10.72	962.53	10318.32	
5	011604001001	新旧砼界面凿毛	1. 部位：混凝土墩子处 2. 新旧砼界面凿毛	m ²	71.46	8.48	605.98	
6	010503002001	矩形梁	1. 爬山梁 2. 混凝土强度等级：C25	m ³	4.1	620.75	2545.08	
7	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 圆钢 Φ10以内	t	0.508	6033.12	3064.82	
8	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件箍筋 III级带肋钢筋(HRB400内) Φ10以内	t	0.109	6363.74	693.65	
9	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：现浇构件III级带肋钢筋 Φ12-16	t	0.297	4991.64	1482.52	
10	010516002001	预埋铁件	1. 钢材种类：钢板Q235B 2. 单块铁件尺寸：290*290*12mm	t	7.82	8463.65	66185.74	
本页小计							254624.60	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 2 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中： 暂估价
11	010606002001	钢檩条	1. 钢材品种、规格：檩条C200*70*20*2.0，拉条Φ12圆钢，拉条钢管Φ32*2.5，钢板连接件12厚 2. 油漆要求：钢材表面应进行除锈处理，构件经除锈处理后，涂两道红丹底漆和一道面漆 3. 防火要求：采用钢结构防火涂料；涂层厚度按产品说明，耐火极限1.5小时 4. 具体做法详图纸大样	t	1.325	10134.08	13427.66	
12	011204003001	块料墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色：8厚砖红色纸皮瓷砖，工字贴 2. 缝宽、嵌缝材料种类：1:1水泥砂浆勾缝或水泥擦缝(145*45) 3. 4-5厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶镶贴 4. 刷素水泥浆一遍	m ²	5162.31	116.20	599860.42	
13	010901002001	钢瓦屋面	1. 部位：天面女儿墙 2. 瓦片品种、规格：天蓝色蛭石钢瓦 3. 金属檩条材料品种、规格：挂通长瓦条40*40*3，镀锌角钢L40*40*3每隔900布置 4. 具体做法详图纸大样	m ²	1468.87	190.28	279496.58	
本页小计							892784.66	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 3 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中：暂估价
14	010901002002	钢瓦屋面	1. 部位：梯顶女儿墙 2. 瓦片品种、规格：天蓝色蛭石钢瓦 3. 金属檩条材料品种、规格：挂通长瓦条40*40*3，镀锌角钢L40*40*3每隔900布置 4. 具体做法详图纸大样	m2	458.24	261.74	119939.74	
15	011302001001	吊顶天棚—铝单板挑檐	1. 面层材料品种、规格：2厚铝单板挑檐（白色铝板型材），每块6个自攻螺丝与角钢连接	m2	1402.68	269.12	377489.24	
16	010606013001	零星钢构件—铝单板挑檐	1. 构件名称：铝单板挑檐骨架 2. 钢材品种、规格：50*50*3角钢，间距900	t	18.056	5555.84	100316.25	
17	010902007001	屋面泛水	1. 材料品种、规格：1厚成品铝板泛水（颜色同瓦）	m2	802.02	213.17	170966.60	
18	011207001001	墙面装饰板	1. 部位：女儿墙反檐处 2. 龙骨材料种类、规格、中距：100*100*6竖向矩形管，间距900布置 3. 基层材料种类、规格：15厚硅钙板 4. 具体做法详图纸大样	m2	1260.21	135.66	170960.09	
19	011201001001	墙面一般抹灰	1. 部位：女儿墙反檐处 2. 底层厚度、砂浆配合比：20厚1:2.5水泥砂浆抹面	m2	1260.21	31.56	39772.23	
20	011207001002	窗框装饰线	1. 面层材料品种、规格、颜色：1.5厚白色铝单板 2. 具体做法详图纸大样	m2	225.33	847.55	190978.44	
本页小计							1170422.59	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期：

分部分项工程清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程

标段:

第 4 页 共 4 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

编制人：

编制日期:

措施项目费汇总表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程 标段：

第 1 页 共 1 页

编码	名称	单位	计算基础	费率%	合价（元）
1	绿色施工安全防护措施费				
1.1	综合脚手架	项			146403.11
1.2	靠脚手架安全挡板	项			
1.3	密目式安全网	项			
1.4	围尼龙编织布	项			
1.6	施工现场围挡和临时占地围挡	项			
1.7	施工围挡照明	项			
1.8	临时钢管架通道	项			
1.9	独立安全防护挡板	项			
1.10	吊装设备基础	项			
1.11	防尘降噪绿色施工防护棚	项			
1.12	施工便道	项			
1.13	样板引路	项			
LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	项	RGF+JXF	13	86791.32
2	措施其他项目				
WMGDZJF00001	文明工地增加费	项	RGF+JXF	0	
011707002001	夜间施工增加费	项		20	
GGCSF0000001	赶工措施费	项	RGF+JXF	0	
QTFY00000001	其他费用	项			
2.5	模板工程	项			18182.72
2.6	垂直运输工程	项			
2.7	材料及小型构件二次水平运输	项			
2.8	成品保护工程	项			
2.9	井点降水工程	项			
	合计				251693.99

编制人：

证号：

编制日期：

单价措施项目清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		绿色施工安全防护措施费					
1.1	1.1	综合脚手架		项	1	146403.11	146403.11
1.1.1	粤011701008001	综合钢脚手架	1. 搭设高度:综合钢脚手架搭拆 高度(m以内) 20.5	m2	5162.31	28.36	146403.11
1.2	1.2	靠脚手架安全挡板		项	1		
1.3	1.3	密目式安全网		项	1		
1.4	1.4	围尼龙编织布		项	1		
1.5	MBZC001	模板的支架	1. 钢支撑	kg	81.66	3.88	316.84
1.6	1.6	施工现场围挡和临时占地围挡		项	1		
1.7	1.7	施工围挡照明		项	1		
1.8	1.8	临时钢管架通道		项	1		
1.9	1.9	独立安全防护挡板		项	1		
1.10	1.10	吊装设备基础		项	1		
1.11	1.11	防尘降噪绿色施工防护棚		项	1		
1.12	1.12	施工便道		项	1		
1.13	1.13	样板引路		项	1		
2		措施其他项目					
2.1	2.5	模板工程		项	1	18182.72	18182.72
2.1.1	011702006001	爬山梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):4.19	m2	48.96	73.96	3621.08
2.1.2	011702006002	爬山梁模板	1. 单梁、连续梁模板(梁宽cm) 25以内 支模高度3.6m 实际支模高度(m):5.86	m2	18.59	88.54	1645.96
2.1.3	011702025001	混凝土墩子模板	1. 小型构件模板	m2	142.92	90.37	12915.68
2.2	2.6	垂直运输工程		项	1		
2.3	2.7	材料及小型构件二次水平运输		项	1		
2.4	2.8	成品保护工程		项	1		
2.5	2.9	井点降水工程		项	1		

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

单价措施项目清单与计价表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：第 2 页 共 2 页

合 计	
-----	--

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

其他项目清单与计价汇总表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区沿街建筑立面改造二期工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额		
2	暂估价		
2.1	材料暂估价		
2.2	专业工程暂估价		
3	计日工		
4	总承包服务费		
5	预算包干费	46733.79	
6	工程优质费		
7	概算幅度差		
8	现场签证费用		
9	索赔费用		
10	其他费用		
	合 计	46733.79	

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

编制人：

编制日期:

主要材料设备价格表

工程名称：广深高速公路沿线环境品质提升工程—望牛墩横海片区
沿街建筑立面改造二期工程

标段：

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格型号	单位	数量	不含税单价(元)
	材料					
1	01010040@1	Ⅲ级螺纹钢	Φ12-16	t	0.30	4024.31
2	01010120@1	Ⅲ级螺纹钢	Φ10以内	t	0.11	3980.54
3	01090022	圆钢	Φ10以内	t	0.52	3956.99
4	01210001@1	角钢	L50*50*3	t	18.06	4156.79
5	01210001@2	矩形管	100*100*6	t	25.19	3972.31
6	01210001@3	镀锌角钢	L50*50*3	t	11.07	5656.79
7	03213001@1	钢板	12厚	kg	7898.20	3.89
8	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	2.20	473.10
9	04170020@1	天蓝色蛭石钢瓦	2厚	m2	2584.25	43.72
10	05030080	松杂板枋材		m3	2.41	1791.36
11	05050120	防水胶合板	模板用 18mm	m2	10.92	62.65
12	07070002	瓷质锦砖	粒径45×145	m2	5317.18	30.44
13	09010001@1	硅钙板	15厚	m2	1323.22	27.39
14	09130010@1	铝单板	2厚, 白色	m2	1732.03	176.11
15	09130010@3	铝单板	1.5厚, 白色	m2	1112.95	129.76
16	34110010	水		m3	66.20	3.29
17	35030010	脚手架钢管		kg	737.95	4.28
18	35090230	钢支撑		kg	81.66	
19	8021904	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	14.97	524.53
	机械					
1	99450670	汽油	(机械用) 国Ⅲ93#	kg	26.64	7.77
2	99450680	柴油	(机械用) 0#	kg	959.78	6.43
3	99450700	电	(机械用)	kW·h	4613.75	0.67
	主材					
1	01430060@1	成品铝板	1厚	m2	866.18	113.08
2	33010640@1	镀锌角钢	L40*40*3	t	8.30	5656.79
3	33010640@2	钢檩条	C200*70*20*2.0	t	1.02	5889.34
4	补充主材001@1	清理原有墙面		m2	1862.17	3.50
5	补充主材002@1	瓦条	40*40*3	t	34.52	4156.79
6	补充主材003@1	拉条	Φ12圆钢	t	0.09	6024.31
7	补充主材004@1	拉条圆管	Φ32*2.5	t	0.04	4360.87

编制人：

证号：

编制日期：

