

新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

招 标 控 制 价

招 标 人： 东莞市望牛墩镇福安股份经济联合社
(单位盖章)



造价咨询人： 泰宇建筑工程技术咨询有限公司
(单位盖章)



二〇一九年一月十五日

**新联小学围墙旁(福安南路段)道
路升级改造**

招 标 控 制 价

招标控制价(小写): 263790.37

(大写): 贰拾陆万叁仟柒佰玖拾元叁角柒分

(其中:安全防护、文明施工费用:9655.99元 工日人工费总额: 45573.74元)

结构形式: 建筑层数:
建筑面积: m² 实抽钢筋: 吨 混凝土量: m³
单位造价: 元/m² 单位含量: kg/m² 单位含量: m³/m²

招 标 人:

东莞市望牛墩镇福安股份合作联社
(单位盖章)

工程造价
咨询人:

泰宇建筑工程技术咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编号: 甲171133001890
有效期至: 2020年01月31日
泰宇建筑工程技术咨询有限公司

法定代表人
或其授权人:

沛 泓 木
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人:

(单位资质专用章)
泰宇建筑工程技术咨询有限公司
(签字或盖章)

编 制 人:

中华人民共和国注册造价工程师
吴荣建
A07330005060
泰宇建筑工程技术咨询有限公司
有效期至: 2019年12月31日

复 核 人:

中华人民共和国注册造价工程师
梅祖亮
A07330004060
泰宇建筑工程技术咨询有限公司
有效期至: 2019年12月31日

编制时间: 2019年1月12日 复核时间: 2019年1月15日

泰宇建筑工程技术咨询有限公司东莞分公司
东莞市东城街道下桥社区银门街32号(聚富花苑)二楼203-204室
15999718883

工程项目招标控制价汇总表

工程名称:新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

日期: 2019年1月15日

序号	工程名称	工程造价 (元)	工程造价(未含 安全文明施工 费)(元)	其 中				建筑面积 (m ²)	单位造价 (元/m ²)	备注
				安全防护、文 明施工费(元)	定额人工费 (元)	钢筋量 (T)	混凝土量 (m ³)			
1	新联小学围墙旁(福安南路段) 道路升级改造	263790.37	254134.38	9655.99	45573.74					
	合 计	263790.37	254134.38	9655.99	45573.74					

编制说明

一、工程概况：

1. 工程名称：新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造
2. 建设单位：东莞市望牛墩镇福安股份经济联合社
3. 工程地点：东莞市望牛墩镇
4. 结构形式：

二、编制依据：

1. 根据委托方提供的深圳市现代城市建筑设计有限公司设计的《新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造》图纸进行编制。日期：2018.11
2. 采用清单计价方式：根据国家标准《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500—2013)和广东省建设工程计价依据(粤建市【2010】15号)，执行东建价【2010】(3)号文件进行编制。
3. 管理费按二类地区计取，项目利润按人工费的18%计算，预算包干费按1%计取。
4. 计价程序执行东建价【2016】(4)号文执行，根据《广东省建筑与装饰工程综合定额》(2010)、《广东省安装工程综合定额》(2010)、《广东省市政工程综合定额》(2010)、《广东省园林绿化工程综合定额》(2010)计算。其中①.安全防护、文明施工费按东建价【2010】(4)号文、东建价【2014】(6)号文执行；②.人工费按东建价【2016】6号执行，(以综合用工形式按二类地区计：105元/工日)；③.税金按粤建市函【2018】898号文；④.《关于建设工程施工扬尘污染防治措施和用工实名管理费用计价有关事项的通知》按粤建标函(2018)106号文；⑤.特、大型机械进出场及土石方外运运距按东建函【2010】(9)号文执行。
5. 材料费按2018年11月份《东莞市工程造价信息》执行，其中主要建筑材料市场参考价按“东莞市建设网”2018年12月1日至31日价格执行，其余材料按市场价执行。

三、本预算包含内容：

按施工图纸范围内详细说明编制；详见工程量清单计价。

四、本预算不包含内容：

1. 图纸不明确的内容；

五、其它说明：

1. 土(石)方运距按5cm考虑；
2. 原有路缘石(利用)暂未包含，施工按实际考虑；

单位工程费汇总表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

序号	费用名称	基数说明	费率(%)	金额	备注
1	分部分项工程费	分部分项合计		220989.45	项目利润按人工费的18%计算
2	措施项目费	安全防护、文明施工措施等单列费+其他措施项		16168.11	
2.1	安全防护、文明施工措施等单列费	安全防护、文明施工费+施工升降机安全监控系统费用+赶工措施费及额外增加的赶工措施		9655.99	单列, 按东建(2014)6号文规定计算赶工措施费
2.1.1	安全防护、文明施工费	安全及文明施工措施费		9655.99	按东建价[2010]4号文计算
2.1.2	施工升降机安全监控系统费用	施工升降机安全监控系统费用			按东建价[2014]10号文计算
2.1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			按东建价[2014]6号文计算
2.2	其他措施项目费	措施一般项目费+措施其他项目费		6512.12	
2.2.1	措施一般项目费	措施一般项目费		6512.12	包括本项价差、利润
2.2.2	措施其他项目费	措施其它项目费			发生时按综合定额结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实
2.2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0		
2.2.2.2	夜间施工增加费		0		
2.2.2.3	地下管线交叉降效费		0		
2.2.2.4	交通干扰工程施工增加费				
2.2.2.5	措施项目其他费用		0		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
3	其他项目费	其他项目合计		2651.87	发生时按综合定额结合合同约定计算; 投标报价可结合工程及自身实
3.1	材料检验试验费	材料检验试验费		441.98	单独承包土石方工程除外
3.2	工程优质费	工程优质费			
3.3	暂列金额	暂列金额			
3.4	暂估价	暂估价合计-分部分项暂估价			
3.5	计日工	计日工			
3.6	总承包服务费	总承包服务费			
3.7	预算包干费	预算包干费		2209.89	0.00~2.00
3.8	其他项目其他费用	其他项目其他费用			按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
4	规费	防洪工程维护费			
4.1	防洪工程维护费	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	0		
5	税金	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费	10	23980.94	
6	含税不含单列费工程造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+税金-安全防护、文明施工措施等单列费		254134.38	
7	其中人工费	工程人工费+机械人工		45573.74	
8	含税工程总造价	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费+规费+		263790.37	

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		D.1 土石方工程						
1	040101001001	挖一般土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：2m内	m3	329.05	4.07	1339.23	
2	040101002001	挖沟槽土方	1.土壤类别：一、二类土 2.挖土深度：2m 内	m3	7.44	5.95	44.27	
3	040103001001	回填方	1.密实度要求：按规范要求 2.填方材料品种：一般土壤	m3	7.44	15.9	118.3	
4	040103002001	余方弃置	1.废弃料品种：一般土壤和碎（砾）石 2.运距：由投标人自行考虑	m3	329.05	16.98	5587.27	
		分部小计					7089.07	
		D.2 道路工程						
5	040202001001	路床（槽）整形	1.部位：路床碾压检验	m2	747.85	1.48	1106.82	
6	040202015001	水泥稳定碎（砾）石	1.水泥含量：5% 2.石料规格：碎石5~40mm 3.厚度：20cm	m2	747.85	67.92	50793.97	
7	040203007001	水泥混凝土	1.混凝土强度等级：C35 2.厚度：22cm 3.水泥混凝土路面养生 水养生	m2	747.85	180.63	135084.15	
8	040203007002	缩缝	1.材料品种、规格：Φ14@70 传力杆 L=70 2.材料品种、规格：灌乳化沥青	m2	54	20.8	1123.2	
9	040203007003	纵缝	1.材料品种、规格：Φ14@70 传力杆 L=70 2.材料品种、规格：灌乳化沥青	m2	126.18	20.8	2624.54	
10	040203007004	纵缝【新旧道路】	1.材料种类：新旧道路交接处 2.材料品种、规格：灌乳化	m2	126.18	14.87	1876.3	
		分部小计					192608.98	
		D.5 管网工程						
11	040501004001	塑料管	1.材质及规格：UPVC双壁波纹管DN200 2.连接形式：胶圈接口 3.铺设深度：1.5m 4.管道检验及试验要求：闭水试验	m	11.63	64.26	747.34	
12	040504009001	雨水口	1.名称：平篦式雨水口 2.其他：详见图集05S518	座	5	969.52	4847.6	
		分部小计					5594.94	
		D.8 路灯工程						
本页小计							205292.99	

编制人:

证号:

编制日期:

分部分项工程量清单与计价表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 2 页 共 2 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表 (一)

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路
段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费 率 (%)	金 额 (元)
1	安全防护、文明施工措施等单列费			
1.1	安全防护、文明施工费			
1.1.1	安全防护、文明施工单列费用填报（交易中心电子投标人只填报这项）			
1.1.2	文明施工与环境保护、临时设施、安全施工	分部分项合计	3.538	7818.61
1.1.3	施工扬尘污染防治费	分部分项合计*0.03538	17.5	1368.26
1.1.4	用工实名制管理费	分部分项合计*0.03538	6	469.12
1.1.10	建筑工地视频监控系统项目费用			
1.1.11	基坑支护的变形监测以及地下作业的安全防护和监测费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.2	施工升降机安全监控管理系统费用			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费			
1.3	赶工措施费及额外增加的赶工措施费	分部分项合计	0	
2	其他措施费			
2.2	措施其他项目费			
2.2.1	文明工地增加费	分部分项合计	0	
2.2.2	夜间施工增加费		0	
2.2.3	地下管线交叉降效费		0	
2.2.4	交通干扰工程施工增加费		0	
2.2.5	其他费用		0	
合 计				9655.99

注：本表适用于以“项”计价的措施项目

编制人：

证号:

编制日期:

措施项目清单与计价表（二）

工程名称：新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征	计量单位	工程数量	金额（元）	
						综合单价	合价
1		安全防护、文明施工措施等单列费					
2		安全防护、文明施工费					
2.1	1.1.5	综合脚手架		项	1		
2.2	1.1.6	靠脚手架安全挡板		项	1		
2.3	1.1.7	独立安全防护挡板		项	1		
2.4	1.1.8	围尼龙编制布		项	1		
2.5	1.1.9	现场围挡、围墙		项	1		
小 计							
3		其他措施费					
4		措施一般项目费					
4.1	2.1.1	围堰工程		项	1		
4.2	2.1.2	其他工程		项	1	384.56	384.56
4.2.1	041101005001	井字架	1. 井深:木制井字架 井深(m以内) 2	座	4	96.14	384.56
4.3	2.1.3	大型机械设备进出场及安拆		项	1	6127.56	6127.56
4.3.1	041106001001	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:履带式挖掘机	台·次	1	3365.34	3365.34
4.3.2	041106001002	大型机械设备进出场及安拆	1. 机械设备名称:压路机	台·次	1	2762.22	2762.22
4.4	2.1.4	临时工程费		项	1		
4.5	2.1.5	砼、钢筋砼模板及支架等的支、拆、运输、摊销（或租		项	1		
小 计							6512.12
本页小计							6512.12
合 计							6512.12

注：本表使用于以综合单价形式计价的措施项目

编制人：

证号：

编制日期：

其他项目清单与计价汇总表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	单位	金额（元）	备注
1	材料检验试验费	项	441.98	按分部分项工程费的0.2%（安装、市政）；0.1%（园林）计算
2	工程优质费	项		以分部分项工程费为计算基础，国家级质量奖：4%；省级质量奖：2.5%；市级质量奖：1.5%
3	暂列金额	项		
4	暂估价	项		
4.1	材料暂估价	项		
4.2	专业工程暂估价	项		
5	计日工	项		
6	总承包服务费	项		
7	预算包干费	项	2209.89	按分部分项工程费的0~2%计算
8	其他费用	项		按实际发生或经批准的施工组织设计方案
合 计			2651.87	-

注：材料暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总

编制人:

证号:

编制日期:

规费和税金项目清单与计价表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期:

主要材料价格表

工程名称: 新联小学围墙旁(福安南路段)道路升级改造

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人：

证号:

编制日期: