

东莞市建设工程项目工程量清单 报价表

招标编号： WNDCSZ2018003

工程名称： 李屋村广场升级改造工程

招标人（盖章）： 东莞市望牛墩镇李屋村村民委员会

招标代理机构（盖章）： 广州高新工程顾问有限公司

投标人（盖公司法人公章）： _____

投标时间： _____

造价工程师（盖注册章并签名）：
或造价员（盖专用章并签名）： _____

投标单位法定代表人（签名或盖私章）： _____

目 录

- 1、工程量清单填报说明
- 2、工程量清单编制总说明
- 3、工程量清单报价汇总表
- 4、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表
- 5、其他措施项目费汇总表
- 6、其他项目费汇总表
- 7、规费汇总表
- 8、主要材料价格明细表
- 9、综合单价分析表
- 10、子目工料机分析表
- 11、其它合价分析表（各投标人自行附后）

工程量清单填报说明

填写本报价表前，各投标单位务必认真阅读本规定。

1、工程量清单报价表的有效性按招标文件第一卷第二章第 5.5 条“废标规定”中的相关条款执行。

2、若投标单位自行计算的工程量与工程量清单报价表的工程量不符时按招标文件第一卷第二章第 3.2 条“投标报价”中的有关规定处理。

3、所有项目的金额栏均应填报数字，并以符号“/”代表“0”。所有填报符号“/”处或出现空白处，均视投标人对该项目的金额让利。

4、“综合单价分析表”中的“人工费”、“管理费”、“利润”应每项分别填写，若出现漏填者，则视投标人不考虑这些费用而作出让利。

5、“工程量清单综合单价报价表”中的综合单价若大于或小于“定额”单价 10 %，投标人应进行综合单价分析，并提供“综合单价分析表”和“子目工料机分析表”。

6、“主要材料价格明细表”中的材料均应按招标文件要求，注明产地、厂家等。

7、若“工程量清单综合单价报价表”中的“综合单价”和“主要材料价格明细表”中的“编制价”与“综合单价分析表”的相应数据不符，投标时以“综合单价”、“编制价”为准。

8、投标人必须认真计算、填写并核对所有数据，若出现差错的投标单位中标，将以最不利于该投标单位的情况进行工程结算。

工程量清单编制总说明

编制单位（盖公司法人公章）：_____

造价工程师（盖注册章并签名）：_____或造价员（盖专用章并签名）：_____

工程量清单报价汇总表 ()

序号	名称	费率	计算基础	金额（元）
1	分部分项工程费			
2	其他措施项目费			
3	其他项目费			
4	规费			
5				
6				
7				
8				
9	不含税工程造价			
10	税金			
11	含税工程造价			

编制单位（盖公司法人公章）：_____ 法定代表人（签名或盖私章）：_____

造价工程师(盖注册章并签名)或造价员(盖专用章并签名): _____ 编制日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

1、工程量清单综合单价报价表的分部分项工程清单项目费汇总表

序号	分部工程名称	金额（元）	备注
一			
二			
三			
四			
五			
六			
七			
八			
九			
十			
合 计			

附：工程量清单综合单价报价表（共 12 页）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)：_____

2、其他措施项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	措施一般项目费				
2	措施其他项目费				
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时，应附分析说明

造价工程师（盖注册章并签名）：_____或造价员（盖专用章并签名）_____

3、其他项目费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	材料检验试验费				
2	工程优质费				
3	暂列金额				
4	暂估价				
5	计日工				
6	总包服务费				
7	预算包干费				
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

4、规费汇总表（ ）

序号	名称及说明	费率	计算基础	金额（元）	备注
1	防洪工程维护费				
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
合 计					

若费率及计算基础与国家有关规定不同时应附分析说明

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)_____

主要材料价格明细表（ ）

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	编制价 (元)	产地	厂家	备注
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)：_____或造价员(盖专用章并签名)_____

综合单价分析表（ ）

清单编码	清单项目		单位	清单项目 工程量	综合单价= $\frac{\text{子目合价}}{\text{清单项目工程量}}$ （元）						
定额编号	定额子目	单位	工程 量	子目综合单价分析						子目 综合 单价	合计
				人工费	材料费	机械费	工料机 小计	管理费	利润		
子目合价											
备注											

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

子目工料机分析表（ ）

清单编码	清单项目		定额编号	定额子目	定额子目计量单位
工料机编码	工料机名称	单位	单价（元）	消耗量	合计（元）
人工费	材料费	机械费		工料机小计	分析表序号
备注					

（此表各投标单位可自行根据需要复印填写）

造价工程师(盖注册章并签名)： _____或造价员(盖专用章并签名)： _____

李屋村广场升级改造工程

工程量清单

招 标 人： 东莞市望牛墩镇
李屋村村民委员会
(招标单位盖章)

工 程 造 价
咨 询

东莞市华城工程造价咨询有限公司
工程造价咨询企业执业印章
编 号： <u>150644001051</u>
人： <u>有效期至2019年12月31日</u>
(单位资质专用章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

法定代表人
或其授权人： _____
(签字或盖章)

宇陆

编 制 人： 钟文芹 粤090S00326
东莞市华城工程造价咨询有限公司
(造价人员签字盖专用章)
有效期至2018年12月

复 核 人： _____



清单总页数：共12页

编制单位：东莞市华城工程造价咨询有限公司

联系电话：0769-22245299

单位地址：东莞市东城区主山高田坊靠温路南
100号聚富商业中心A栋4楼418单元

编制日期：2017年12月25日



编制说明

工程名称：李屋村广场升级改造工程

一、本工程清单编制依据：

1、本工程根据广东广筑工程设计有限公司设计的：《李屋村广场升级改造工程》施工图纸进行编制。

2、 计价依据：国家标准（GB50500-2013）《建设工程工程量清单计价规范》；2010《广东省市政工程综合定额》、《广东省安装工程综合定额》、清单计价。

二、本工程清单包含内容：

1、原有地被拆除、地面铺装、花架及安装等工程

三、本工程清单其它说明：

1、具体内容及其它未说明部分详见本工程量清单。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：李屋村广场升级改造工程-园建

标段：

第 1 页 共 4 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
		拆除部分					
1	粤050101020001	挖土方	1. 土壤类别:种植土 2. 挖土深度:500mm 3. 弃土运距:10km	m3	363.70		
2	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 材质:拆除侧石 1/2砖	m	267.11		
3	011604002001	立面抹灰层拆除	1. 拆除部位:榕树池 2. 抹灰层种类:铲除原内外饰面水泥砂浆批挡层20厚	m2	22.82		
		分部小计					
		新建部分					
4	010501001001	垫层	1. 混凝土种类:普通混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	176.68		
5	040203008001	荔枝红麻面花岗岩人行道	1. 块料品种、规格:荔枝红麻面花岗岩 300*600*30 2. 结合层厚度:30厚1:4水泥砂浆结合层	m2	266.00		
6	040203008002	荔枝面花岗岩人行道	1. 块料品种、规格:荔枝面花岗岩、300*600*30 2. 结合层厚度:30厚1:4水泥砂浆结合层	m2	832.17		
7	040203008003	青石地板人行道	1. 块料品种、规格:30厚青石地板人行道 2. 结合层厚度:30厚1:4水泥砂浆结合层	m2	96.57		
8	011102001001	石材楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:150*150*40厚烧面芝麻黑花岗岩	m2	16.00		
本页小计							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

1/12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 李屋村广场升级改造工程-园建

标段:

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	金额(元)		
					工程量	综合单价	合价
9	011102003001	块料楼地面	1. 结合层厚度、砂浆配合比:30厚1:4水泥砂浆结合层 2. 面层材料品种、规格、颜色:仿木纹砖	m ²	17.89		
10	050201001001	园路	1. 找平层厚度、砂浆配合比:20厚1:3水泥砂浆找平层 2. 面层材料品种、规格、颜色:鹅卵石	m ²	2.95		
11	040204004001	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:600*300*120花岗岩路沿石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C30普通商品砼	m	96.95		
12	040204004002	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:600*350*120花岗岩路沿石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C30普通商品砼	m	170.40		
13	040204004003	安砌侧(平、缘)石	1. 材料品种、规格:500*250*120花岗岩路沿石 2. 基础、垫层:材料品种、厚度:C30普通商品砼	m	21.40		
14	040204007001	树池砌筑	1. 材料品种、规格:红砖砌筑 2. 树池尺寸:1680*1680	个	5		
15	011204001001	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:30厚花岗岩压顶(磨圆边)	m ²	8.29		
16	011204001002	石材墙面	1. 面层材料品种、规格、颜色:红砖砌筑外贴花岗岩饰面	m ²	33.70		
17	011204001003	石材墙面[榕树池]	1. 面层材料品种、规格、颜色:面贴30mm山东黄秀石花岗岩	m ²	6.40		
18	050101009001	种植土回(换)填	1. 回填500mm厚种植土	m ³	3.60		
本页小计							

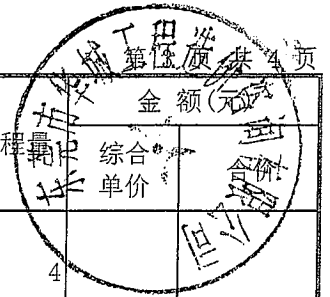
注:为计取规费等的使用,可在表中增设其中:“定额人工费”。

2/12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：李屋村广场升级改造工程-园建

标段：



序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程数量	综合单价	金额(元)
19	020206005001	石墩	1. 石材种类、构件规格:成品自然面灰白麻石墩、500*500*500	个	4		
20	020112001001	雕塑	1. 方砖雕刻形式:成品灰白麻书本雕塑内刻新三字经	本	4.000		
21	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.1	m3	42.59		
22	010103001001	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	34.20		
23	010103002001	余方弃置	1. 运距:10KM	m3	8.39		
24	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	6.16		
25	010501001002	垫层	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C15	m3	2.05		
26	050305008001	塑树根桌凳	1. 20厚350x60木板条油清漆	m	21.40		
27	010606013001	零星钢构件	1. 50x50方管刷黑漆, 底垫150*150*6钢板	t	0.273		
28	050304001001	现浇混凝土花架柱、梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	1.24		
29	050304001002	现浇混凝土花架柱、梁	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	2.40		
30	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件箍筋 圆钢 Φ10内	t	0.343		
31	010515001002	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ12-14	t	0.479		
32	010515001003	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ16-25	t	0.299		
本页小计							

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

3/12

第 4 页 共 4 页	
扣	金 额 (元)
量	综合 单价

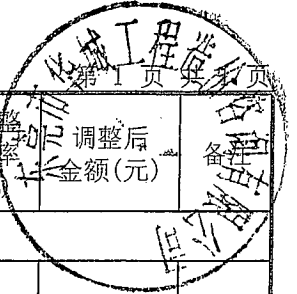
标段:

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：李屋村广场升级改造工程-园建

标段：



序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
东莞市 市政工程2014(营改增)一般计税法								
1		安全防护、文明施工措施等单列费						
1.1		安全防护、文明施工费						
1.1.1		安全防护、文明施工单列费用填报						
1.1.2		按系数计算的安全防护、文明施工其它措施项目费用						
1.2		施工升降机安全监控系统费用						
1.3		赶工措施费及额外增加的赶工措施费						
2		其他措施项目费						
2.1		措施一般项目费						
2.2		措施其他项目费						
2.2.1		文明工地增加费						
2.2.2		夜间施工增加费						
2.2.3		地下管线交叉降效费						
2.2.4		交通干扰工程施工增加费						
2.2.5		其他费用						
合 计								

编制人(造价人员)：

复核人(造价工程师)：

注：1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”，其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

5/12

规费、税金项目计价表

工程名称：李屋村广场升级改造工
程-园建

标段:

第 1 页 共 1 页

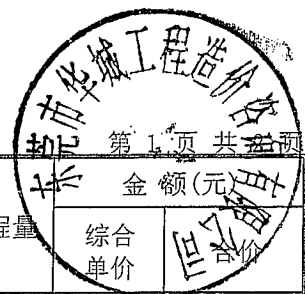
[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

7/12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表



工程名称：李屋村广场升级改造工程-安装

标段：

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金 额(元)	
						综合单价	合价
		水电安装部分					
		排水					
1	010101003001	挖沟槽土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:600	m3	48.79		
2	010103002001	余方弃置	1. 运距:10KM	m3	16.76		
3	010103001001	回填方	1. 填方材料品种:100厚1:1碎石砂垫层	m3	6.85		
4	010103001002	回填方	1. 回填土 人工夯实	m3	14.91		
5	010103001003	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	17.12		
6	031001006001	塑料管	1. 材质、规格:300HDPE双壁波纹管	m	107.00		
7	041001003001	拆除基层	1. 300mm厚水泥石粉垫层 2. 拆除废料外运10KM	m2	9.90		
8	040202015001	水泥稳定碎(砾)石	1. 200厚6%水泥石粉垫层	m2	9.90		
9	040203007001	水泥混凝土	1. 水泥混凝土路面 厚度20cm[普通商品混凝土 碎石粒径20石 C30] 2. 水泥混凝土路面养生 水养生	m2	9.90		
10	040504009001	雨水口	1. 现浇基础 混凝土垫层[普通商品混凝土 碎石粒径20石 C20] 2. 砖砌 矩形[砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10] 3. 砂浆制作 现场搅拌砌筑砂浆 水泥砂浆 M10 4. 砖墙 抹灰 井内侧[砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2] 5. 砂浆制作 现场搅拌抹灰砂浆 水泥砂浆 1:2 6. 复合材料算子	座	8		
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

8/12

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：李屋村广场升级改造工程-安装

标段：

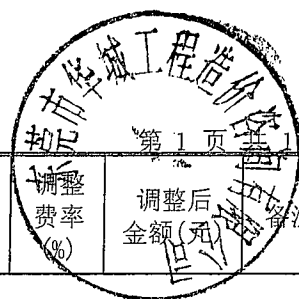
第 2 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价
11	010101006001	挖淤泥、流砂	1. 人工挖淤泥流砂	m3	6.52		
12	010512008001	沟盖板、井盖板、井圈	1. 盖板规格:300*500*100 2. 单件体积:0.015 3. 混凝土强度等级:C25 4. 模板钢筋制作:A6@200	块	326		
		分部小计					
		安装					
13	010101004001	挖基坑土方	1. 土壤类别:一、二类土 2. 挖土深度:1.1	m3	11.34		
14	010103001004	回填方	1. 回填土 夯实机夯实 槽、坑	m3	6.30		
15	010103002002	余方弃置	1. 运距:10KM	m3	5.04		
16	010501003001	独立基础	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C30	m3	5.04		
17	010515001001	现浇构件钢筋	1. 现浇构件螺纹钢 Φ18	t	0.378		
18	030404017001	配电箱	1. 规格:500*400*200 2. 2P*40A空气漏电开关, IP40A空气开关, 220V40A交流接触器	台	1		
19	030411001001	配管	1. 材质:UPVC 2. 规格:DN20	m	126.70		
20	030411004001	配线	1. 规格:3*4mm2 2. 材质:铜芯电线	m	380.10		
21	030412007001	一般路灯	1. 型号:海豪牌IP60 2. 规格:200WLED球场灯头3套	套	5		
		分部小计					
		分部小计					
		措施项目					
22	011702001001	基础		m2	16.80		
		措施项目小计					
本页小计							

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

9/12

总价措施项目清单与计价表



工程名称: 李屋村广场升级改造工程-安装

标段:

序号	项目编号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	调整费率 (%)	调整后金额 (元)	备注
东莞市 安装工程2014(营改增)一般计税法								
1		安全防护、文明施工措施等单列费						
1.1		安全防护、文明施工费						
1.1.1		安全防护、文明施工单列费用填报						
1.1.2		按系数计算的安全防护、文明施工其它措施项目费用						
1.2		赶工措施费及额外增加的赶工措施费						
2		其他措施项目费						
3		文明工地增加费						
4		夜间施工增加费						
合 计								

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

注: 1 “计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”, 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2 按施工方案计算的措施费, 若无“计算基础”和“费率”的数值, 也可只填“金额”数值, 但应在备注栏说明施工方案出处或计算方法。

10/12

规费、税金项目计价表

工程名称: 李屋村广场升级改造工
程-安装

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

编制人(造价人员):

复核人(造价工程师):

12/12