

东莞市公共资源交易中心

投标会议情况记录表

工程名称：望牛墩镇临港1号体育楼装修工程

会议时间：2026-04-03 10:00:00

工程编号：WDAWDA12600377

投标文件递交截止时间：2026-04-03 10:00:00

参加会议单位	参会单位		与会人	与会人签名
	招标单位	东莞市望牛墩望实物业管理有限公司		
	招标代理机构	广州高新工程顾问有限公司		
	监督部门	东莞市望牛墩镇住房和城乡建设局		
	交易中心	东莞市公共资源交易中心	东莞市望牛墩镇招投标服务所	
	其他单位			
相关责任人	开标人签名		资料输入人签名	
	标书复查人签名		资料归档人签名	
会议主要内容	<p>1、2026年04月03日10时00分在东莞市望牛墩镇城建办大楼四楼会议室召开投标会。 2、参加投标单位共199家，通过资格性审查并解密成功的投标人共195家。其中：广东思翰建设工程有限公司存在招标文件第一章3.3.5项招标人不接受企业参与投标的情形，根据招标文件第二章5.5.1项的规定规定否决其投标；广东裕盛达建设有限公司、广东东亦建设工程有限公司未在招标文件规定时间内解密投标文件，根据招标文件投标人须知5.2.4款规定视为撤销其投标文件；深圳市鹏洁市政工程有限公司拟投入的项目负责人资质不满足招标项目要求否决其投标。详见：招标工程投标及资审结果表。 3、投标人提出异议情况：无。 4、本次投标会共开启标书的报价195份，有效报价194份，无效报价1份。其中：广东金顺元建设工程有限公司的投标报价高于最高限价，根据招标文件5.5.12项规定，否决其投标。 5、经交易系统计算$P \times (1+2\%)$未超过最高限价，按招标文件第二章5.2.7项的规定进行随机抽取随机因子K：摇珠机放入1到9号球，分别依次代表随机因子-2%、-1.5%、-1%、-0.5%、0%、0.5%、1%、1.5%、2.0%。此次抽取为9号球，随机因子K为2%。） 6、按招标文件第6.1款产生前三名投标单位，经按第一章第三条投标人资格招标文件要求对中标候选人资格条件及投标文件进行审核，均为有效。。招标人确定第一候选人为广东中磊鑫建设工程有限公司；第二候选人为广东禹潮建设工程有限公司；第三候选人为恒炬达建设有限公司。 7、招标人确认第一中标候选人（广东中磊鑫建设工程有限公司）为中标人。 8、本次投标会到会各方均无异议。</p>			
中标情况	中标单位	广东中磊鑫建设工程有限公司		
	匹配资质	建筑工程施工总承包二级	加权平均值	
	合同金额(含单列费)	叁拾柒万壹仟玖佰玖拾壹元叁角玖分	下浮率	12.05%
	中标报价(不含单列费)	叁拾陆万肆仟壹佰伍拾陆元玖角柒分	下浮率	12.28%
	单列措施费	柒仟捌佰叁拾肆元肆角贰分	中标值(服务类)	
	项目负责人	姓名：邓志云 等级：一级 专业：建筑工程 证号：粤1442015201738335		
	中标单位法人代表或投标员(签名)			