

芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程

招 标 控 制 价

工程预算价(小写): 729,065.30 元

(大写): (人民币) 柒拾贰万玖仟零陆拾伍元叁角整

(其中: 绿色施工安全防护措施单列费: 27,660.67 元 工日人工费总额: 100,430.73 元)

主要技术经济指标:

建筑面积: m²

单方造价: 元/m²

结构类型:

建筑层数: 层

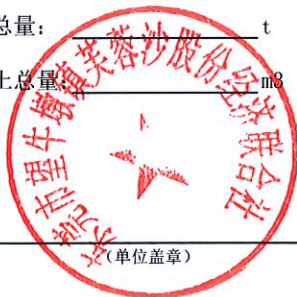
钢筋总量: t

钢筋含量: kg/m²

混凝土总量: m³

混凝土含量: m³/m²

建设单位:



咨询单位:



法定代表人:
或其授权人:



(签字或盖章)

法定代表人:
或其授权人:



(签字或盖章)

编制人:



复核人:



编制时间:

复核时间:

工程造价汇总表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程

序号	单项工程名称	其 中：		工程总价 (元)	其 中： 定额人工费 (元)
		工程造价 (未含绿色施工安全防护 措施单列费)	绿色施工安全防护措施 单列费		
一	芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程	32,277.10	27,660.67	729,065.30	100,430.73
1.1	芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程	29,687.43	25,071.00	686,817.23	92,202.39
1.2	芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-安装工程	2,439.86	2,439.86	37,046.34	6,749.74
1.3	芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-绿化工程	149.81	149.81	5,201.73	1,478.60
二	造价合计	32,277.10	27,660.67	729,065.30	100,430.73

编制说明

一、编制依据：

1、根据中仁正和设计集团有限公司设计的《芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程》工程 2024.09 版图纸进行编制。

2、清单设置及工程量计算执行(GB50500-2013)《建设工程工程量清单计价规范》，定额执行《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》、《广东省城市轨道交通工程综合定额（2018）》。

3、计费程序执行东建价（2019）4 号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据（2018）》的通知的《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》清单计价程序表。

4、人工费执行东建价（2019）4 号转发广东省住房建设厅关于《广东省建设工程依据（2018）》的通知调整，定额动态人工调整系数为 1.07（相应定额人工综合单价为 117.7 元/工日）。

5、绿色施工安全防护措施单列费按《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额（2018）》、《广东省市政工程综合定额（2018）》、《广东省园林绿化工程综合定额（2018）》、《广东省通用安装工程综合定额（2018）》定额规定计算。

6、工程税金执行粤建市函【2019】193 号文《广东省住房和城乡建设部办公厅关于重新调整建设工程计价依据增值税税率的通知》，增值税税率按 9%。

7、预算包干费按广东省 2018 定额相关规定以分部分项的人工费与施工机具费之和为基数计取，土建工程费率 7%、安装工程费率 10%、市政工程费率 6%、园林绿化工程费率 6%。

8、材料价格执行东莞市住房和城乡建设局网站最新发布的 2024 年 09 月《东莞地区建设工程主要材料综合价格》及 2024 年 09 月《东莞地区建设工程常用材料综合价格》的材料参考价，缺项的材料价格参照周边城市信息价、市场价。

二、本预算包括的内容：

1、建筑装饰园建、绿化、安装工程；

2、清单所包含内容。

三、土建有关说明：

1、土方运距按 10km 考虑；

2、其它图纸不明确的详见工程预算编制联系函及清单内容；

单位工程费汇总表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

标段：

第 1 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
		拆除工程						
1	041001001001	拆除路面	1. 拆除材质及厚度: 拆除原有200厚混凝土层 +原有200厚水泥稳定级配碎石层 2. 运距: 综合考虑	m2	303	36.63	11098.89	
2	粤R1-1-96	拆除铁砌	1. 拆除构件名称规格: 铁栅13*9*6.5	m2	117	9.40	1099.80	
3	011608001001	铲除地坪漆	1. 部位: 刨去原有地面破损漆面层 2. 运距: 综合考虑	m2	492	7.15	3517.80	
		拆除工程合计					15716.49	
		新建工程						
		楼地面工程						
4	040202001001	路床(槽)整形	1. 部位: 路基碾压, 压实系数>0.93	m2	5	2.51	12.55	
5	010101001001	平整场地	1. 弃土运距: 素土夯实, 压实系数>0.93	m2	241	2.16	520.56	
6	011101005001	自流坪楼地面	1. 面漆材料种类、厚度: 两道灰色地坪漆	m2	492	43.45	21377.40	
7	040202015001	混凝土路面恢复基层	1. 基层: 150厚6%水泥稳定级配碎石层	m2	5	52.86	264.30	
8	040203007001	混凝土路面恢复面层	1. 混凝土强度等级: 150厚C25混凝土 2. 养护: 水养生	m2	5	108.63	543.15	
9	040204002001	人行道块料铺设	1. 块料品种、规格: 600x300x18厚灰色烧面石英砖 2. 结合层: 30厚1:3干硬性水泥砂浆	m2	241	146.40	35282.40	
10	040202015002	人行道块料基层	1. 基层: 150厚6%水泥稳定级配碎石层	m2	241	52.86	12739.26	
11	040203007002	人行道块料垫层	1. 混凝土强度等级: 150厚C25混凝土 2. 养护: 水养生	m2	241	81.55	19653.55	
		楼地面工程合计					90393.17	
		台阶						
12	010101001002	平整场地	1. 弃土运距: 素土夯实, 压实系数>0.93	m2	41.4	2.16	89.42	
13	040202015003	台阶基层	1. 基层: 150厚6%水泥稳定级配碎石层	m2	41.4	52.86	2188.40	
14	010507004001	台阶	1. 混凝土种类: 预拌 2. 混凝土强度等级: 150厚C25混凝土	m3	9.97	610.78	6089.48	
本页小计							114476.96	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

标段：

第 3 页 共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中 暂估价
31	010502001001	矩形柱	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30（非泵送）	m3	11.01	666.37	7336.73	
32	010503001001	基础梁	1. 混凝土种类:预拌 2. 混凝土强度等级:C30（非泵送）	m3	2.25	536.72	1207.62	
33	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:箍筋 带肋 Φ10以内	t	0.647	5863.26	3793.53	
34	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 Φ 12~16	t	0.528	4318.37	2280.10	
35	010515001003	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格:带肋钢筋 Φ 18~25	t	1.864	4252.51	7926.68	
36	010516002001	预埋铁件	1. 规格:20/16厚钢板,翼板10 0*200*12,翼板250*100*16 ,预埋3C12钢筋	t	1.105	9694.65	10712.59	
37	010516001001	螺栓	1. 螺栓种类:M24锚栓、M20锚 栓	t	0.418	10442.05	4364.78	
38	010507007001	其他构件	1. 混凝土种类:C25细石混凝土 二次灌浆	m3	0.27	979.59	264.49	
39	010507007002	其他构件	1. 构件的类型:柱脚保护层 2. 混凝土强度等级:C25	m3	0.98	911.21	892.99	
40	010603003001	钢管柱	1. 钢材品种、规格:矩形钢管柱 GZ1~GZ2,18厚封口板,柱1、 柱2 2. 单根柱质量:3t内 3. 其他:具体详见施工图	t	15.419	7156.18	110341.1 4	
41	010604001001	钢梁	1. 梁类型:矩形管钢梁GL1~GL4 ,梁1 2. 单根质量:0.5t内 3. 其他:具体详见施工图	t	12.301	6660.00	81924.66	
42	011405001001	金属面油漆	1. 构件名称:钢梁、钢柱 2. 底漆:环氧富锌底漆2遍,涂 层厚度不小于70 μm 3. 中间漆:环氧云铁中间漆70 μm 4. 面漆:氟碳漆面漆70 μm	m2	557.57	93.89	52350.25	
		钢结构工程合 计					310852.1 6	
		立面工程						
43	011207001001	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 50x50x3厚镀锌方钢 横向1500 纵向600 2. 面层材料品种、规格、颜色: 600宽3厚白色铝板	m2	80.37	273.75	22001.29	
44	011207001002	墙面装饰板	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 50x50x3厚镀锌方钢 横向1500 纵向600 2. 面层材料品种、规格、颜色: 仿青砖饰面铝板	m2	10.32	273.75	2825.10	
45	011207001004	墙面装饰板	1. 面层材料品种、规格、颜色: 50x50x3厚镀锌方钢@150	m2	30.916	170.37	5267.16	
本页小计							313489.1 1	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

标段:

第 5 页 共 5 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

表—08

总价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	19	19258.79			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率19%
2	WMGDZJF00001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，市级文明工地为1.20%；省级文明工地为2.10%
3	011707002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	GGCSF0000001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1 - \delta) * \text{分部分项的} (人工费 + 施工机具费) * 0.3$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期 / 定额工期
5	QTFY00000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					19258.79			

主要材料价格表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-园建工程

第 1 页 共 2 页

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	数量	不含税市场价 单价 (元)	不含税市场价 合计 (元)
1	01010030	热轧圆盘条	Φ10以内	t	0.06	3434.23	197.81
2	01010040@1	螺纹钢筋	Φ12~16	t	0.54	3319.51	1796.52
3	01010040@2	螺纹钢筋	Φ18~25	t	1.91	3255.25	6219.48
4	01010120	螺纹钢筋	Φ10以内	t	0.66	3342.04	2205.41
5	01210001@2	方钢	综合	kg	212.00	3.81	807.70
6	01290225@1	0.6mm厚1.2*3m白色钢皮		m2	292.49	30.00	8774.81
7	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	6.68	356.99	2384.62
8	04010045	白色硅酸盐水泥	32.5	t	0.01	597.29	6.87
9	04030015	中砂		m3	1.07	189.06	202.67
10	04050005	碎石	20~40	m3	67.58	161.54	10916.11
11	04050045	碎石	60	m3	0.81	161.54	130.36
12	04070045	石屑		m3	0.40	109.59	43.96
13	04170060@1	5厚钢板	250mm宽	m2	19.71	157.00	3094.53
14	04170080@1	1.2mm厚铝镁锰矮立边咬合屋面板		m2	301.08	90.00	27097.59
15	06010010@1	6+5A+6 LOW-E中空钢化玻璃		m2	4.33	187.52	811.89
16	06010010@2	6+5A+6 LOW-E中空钢化玻璃		m2	3.49	187.52	655.31
17	07010000@1	240x60x10灰色瓷砖		m2	22.19	27.77	616.23
18	08010001@2	600x200x50厚烧面芝麻灰 单边倒角10x10		m2	15.51	195.14	3026.47
19	08030080@1	600X320X50厚烧面芝麻灰踏面		m2	37.32	195.14	7282.98
20	08030080@3	600X150X20厚烧面芝麻灰踢面		m2	20.08	92.69	1861.27
21	09130001@2	灰色铝板	3厚	m2	51.28	198.86	10196.63
22	09130010@3	白色铝板	3厚	m2	85.19	198.86	16941.32
23	09130010@4	仿青砖饰面铝板	3	m2	10.94	198.86	2175.37
24	09370001@1	仿木色铝方通	120*60*1.5间距	m2	123.38	180.00	22208.26
25	09370001@2	50x50x3厚镀锌方钢		m2	31.53	150.00	4730.15
26	13330033@1	沥青防水卷材	1mm厚	m2	290.88	23.35	6792.08
27	34110010	水		m3	37.09	3.80	140.95
28	36090010@1	600x300x18厚灰色烧面石英砖		m2	245.82	93.00	22861.26
29	MC1-48@2	6+5A+6 LOW-E中空钢化玻璃窗		m2	5.28	132.75	700.92
30	8021902	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C15	m3	5.22	428.32	2234.59
31	8021903	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C20	m3	1.88	434.78	815.95
32	8021904	普通预拌混凝土	碎石粒径综合考虑 C25	m3	50.26	444.27	22329.99

单位工程费汇总表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-安装工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-安装工程

标段:

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	综合合价	其中
								暂估价
		整个项目						
1	030404017001	配电箱	1. 名称: JGAL-01景观配电箱 2. 规格: 含箱内元器件 3. 基础形式、材质、规格: 不锈钢、防水型 4. 安装方式: 挂墙安装	台	1	2653.29	2653.29	
2	030408001001	电力电缆	1. 名称: YJV-0.6/1.0KV-5x10	m	100	61.03	6103.00	
3	030408001002	电力电缆	1. 名称: YJV-0.6/1.0KV-3x4	m	183.21	21.94	4019.63	
4	030411001002	配管	1. 材质: PVC 2. 规格: DN50	m	100	18.78	1878.00	
5	030411001001	配管	1. 材质: PVC 2. 规格: DN25	m	178.92	12.75	2281.23	
6	030411006001	接线盒	1. 名称: 接线盒	个	14	9.18	128.52	
7	030412001003	普通灯具	1. 名称: LED聚光灯 2. 型号: 尺寸: 200*160mm 色温: 4000K 材质: 定制铝材, 壁厚2.0mm 其他: IP65, 显色指数≥80	套	12	361.74	4340.88	
8	030412001001	普通灯具	1. 名称: 壁灯 2. 型号: 尺寸: 800*200*100mm 色温: 3000K 材质: 定制铝材, 壁厚2.0mm 其他: IP65, 显色指数≥80	套	4	278.92	1115.68	
9	030412001002	普通灯具	1. 名称: LED筒灯 2. 型号: 尺寸: Φ115*H160mm 色温: 4000K 材质: 五金+精密铝材+PMMA 其他: IP65, 光束角38°	套	96	86.93	8345.28	
		分部分项合计					30865.51	
		措施项目						
10	031302007001	高层施工增加		项	1			
11	031301017001	脚手架搭拆费		项	1			
		单价措施合计						
本页小计							30865.51	
合 计							30865.51	

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-安装工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	35.77	2439.86			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
2	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
3	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费	0				按人工费的10%计算
4	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30				按该部分人工费的30%计算
5	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
6	031302002001	夜间施工增加费		20				按其夜间施工项目人工费的20%计算
7	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10				按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
8	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
9	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费						按实际发生或经批准的施工方案计算
10	QTFY000000001	其他费用						按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
合 计					2439.86			

主要材料价格表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-安装工程

第 1 页 共 1 页

序号	材料编码	材料名称	规格	单位	数量	不含税市场价 单价(元)	不含税市场价 合计(元)
1	25000001@1	壁灯 800*200*100mm	LED 36W	套	4.04	248.00	1001.92
2	25000001@2	筒灯	Φ 115*H160mm LED 36W	套	96.96	55.00	5332.80
3	25000001@3	LED聚光灯	200*160mm 36W	套	12.12	330.00	3999.60
4	28110210@1	铜芯电缆	YJV-0.6/1.0KV -5x10	m	101.00	40.60	4100.60
5	28110210@2	铜芯电缆	YJV-0.6/1.0KV -3x4	m	185.04	11.36	2102.08
6	29060140@1	PVC DN25		m	196.81	2.73	537.30
7	29060140@2	PVC DN50		m	110.00	6.53	718.30
8	29110390	接线盒		个	14.28	1.55	22.13
9	55090080	成套配电箱		台	1.00	2350.00	2350.00
10	99450680	柴油	(机械用)0#	kg	5.05	7.21	36.41
		合 计					20201.14

单位工程费汇总表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-绿化工程

标段:

第 1 页 共 1 页

[illegible]

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

总价措施项目清单与计价表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-绿化工程

标段：

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	调整费率(%)	调整后金额(元)	备注
1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	10	149.81			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，按10%计算
2	粤050405010001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地0.61%；省级文明工地1.20%
3	050405002001	夜间施工增加费		20				以夜间施工项目人工费的20%计算
4	粤050405009001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费	0				赶工措施费 = $(1-\delta) \times$ 分部分项的 (人工费+施工机具费) $\times 0.58$ ($0.8 \leq \delta < 1$) 式中： δ = 合同工期/定额工期
5	050405006001	反季节栽植影响措施						按实际发生或经批准的施工方案计算
6	QTFY000000001	其他费用						按经批准的专项施工组织方案计算
合 计					149.81			

主要材料价格表

工程名称：芙蓉沙村篮球场旁舞台改造工程-绿化工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]